

# OPERAZIONE CALORE PULITO



Importanti novità per il controllo degli impianti termici

## PORTA IN CASA LA SICUREZZA, IL RISPARMIO, LA SOSTENIBILITÀ

**Il riscaldamento è, dopo il traffico, la maggiore causa dell'inquinamento delle nostre città. Il 40% del consumo energetico è dovuto agli impianti di riscaldamento e raffreddamento.**

La corretta gestione e controllo degli impianti di casa è perciò un **dovere** di tutti: per la **sicurezza**, per la **tutela della salute**, per **ridurre i consumi**, per risparmiare e per **inquinare meno**.

In seguito all'emanazione della Direttiva europea 2010/31, nella nostra Regione è entrato in vigore il regolamento (n. 1 del 3 aprile 2017) che ci obbliga a:

- rispettare i **periodi di attivazione** dell'impianto e le temperature previste
- far **registrare l'impianto presso il Catasto Regionale degli Impianti Termici**, CRITER, della Regione Emilia-Romagna
- far eseguire la **manutenzione** e i **controlli** secondo le scadenze previste
- far eseguire gli eventuali **interventi di adeguamento a norma** proposti a seguito dei controlli.

**Tutte cose molto semplici se affrontate insieme al manutentore di fiducia.**

### Ecco qualche utile informazione

#### Gli **obblighi normativi** riguardano il mio impianto?

Gli obblighi di **registrazione al CRITER** riguardano gli impianti di riscaldamento (**caldaie**, incluse quella a pellet, legna, ecc.) di potenza termica maggiore di 5 kW, gli impianti di raffreddamento (**aria condizionata**) di potenza termica maggiore di 12 kW e gli impianti centralizzati di produzione di acqua calda sanitaria di qualunque potenza.

Gli obblighi relativi all'**effettuazione dei controlli periodici di efficienza energetica** si applicano alle caldaie di potenza termica maggiore di 10 kW e agli impianti di raffreddamento con potenza termica superiore a 12 kW.

+ RISPARMIO  
+ SICUREZZA  
+ SOSTENIBILITÀ

#### Sono responsabile io?

- > Se abiti, come **proprietario** o come **inquilino**, nell'immobile in cui è presente l'impianto, **responsabile** sei tu.
- > Se abiti in un condominio con impianto centralizzato, il **responsabile** è l'amministratore.

Come **responsabile dell'impianto** sei tenuto a garantire la sua **corretta conduzione** e il rispetto dei **periodi di attivazione** e delle **temperature-limite**, fare eseguire la **manutenzione** e i **controlli di legge**, conservare i **documenti** che certificano i controlli effettuati. Inoltre devi fornire al tecnico manutentore i dati utili alla **registrazione del Libretto di impianto nel Catasto Regionale degli Impianti Termici - CRITER**.

## Perché devo registrare il mio impianto al **CRITER**?

Perché il CRITER è il **sistema informativo regionale** in cui vengono **raccolti e aggiornati i dati** relativi agli impianti termici presenti in Emilia-Romagna. In questo modo la Regione ha un **quadro preciso della situazione** e può intervenire per **migliorare l'efficienza** degli impianti. Con il CRITER, ogni impianto termico ha un codice identificativo, detto "targa impianto".

## Che cos'è il **Libretto di impianto**?

Praticamente è il documento di identificazione di ogni impianto. Il **Libretto di impianto deve essere registrato presso il Catasto Regionale degli Impianti Termici (CRITER)** in occasione dell'attivazione dell'impianto (per i nuovi impianti) o del primo intervento di controllo dell'efficienza energetica (per gli impianti già esistenti) e comunque entro e non oltre il **31 dicembre 2019**. Come **responsabile di impianto**, hai l'obbligo di **fornire al tuo tecnico di fiducia i dati necessari alla registrazione del Libretto**, come, ad esempio, i dati catastali dell'immobile e alcuni codici indicati sulle bollette (POD e PDR).

### ATTENZIONE

se non fai registrare il libretto nel catasto CRITER puoi essere **multato con una sanzione amministrativa** da 500 a 3.000 Euro.

### ATTENZIONE

se non fai eseguire questi controlli puoi essere **multato con una sanzione amministrativa** da 500 a 3.000 Euro.



## In cosa consiste il **Bollino calore pulito**?

Il **Bollino calore pulito** certifica l'**efficienza energetica** del tuo impianto ed è rilasciato dal manutentore al responsabile dell'impianto. Quindi, in occasione del controllo obbligatorio di efficienza energetica del tuo impianto, e della conseguente registrazione al **CRITER**, ti verrà rilasciato il Bollino calore pulito.

Il **Bollino prevede un contributo**, previsto dalla legge, per garantire la copertura dei costi di gestione del Catasto degli impianti termici e per le attività di accertamento e di ispezione sugli impianti stessi.

**L'entità del contributo varia a seconda della potenza dell'impianto:** da 7 euro (+IVA) per gli impianti di potenza inferiore a 35 kW fino a 98 euro per quelli di potenza superiore a 300 kW.

SICUREZZA  
FUNZIONALITÀ  
CONTENIMENTO  
DEI CONSUMI



## Quali **controlli** devo fare sul mio impianto termico?

Sono di **due tipi**:

1. **Controllo funzionale e manutenzione:** serve a garantire la **sicurezza**, la **funzionalità** e il **contenimento dei consumi** energetici degli impianti.
2. **Controllo di efficienza energetica:** serve a verificare il **rendimento energetico**.

Sono previste **ispezioni e accertamenti** per la verifica del rispetto delle norme.

# RICORDA

Tieni sotto controllo il tuo impianto termico: **risparmi denaro e respiri aria più pulita.**

Rivolgiti al tuo **manutentore di fiducia** per saperne di più.

Per informazioni e approfondimenti visita il sito **[energia.regione.emilia-romagna.it](http://energia.regione.emilia-romagna.it)**

