

**PATRIMONIO COSTRUITO, ENERGIA E STRUMENTI PER UNA GESTIONE
SOSTENIBILE DELLE AREE URBANE STORICHE**

5ª NEWSLETTER/ GENNAIO 2020

Cari tutti! Con l'avvento di questo nuovo anno, il progetto sta lentamente giungendo alla fine. In questa uscita si **tireranno le somme** e verranno diffusi i risultati dell'**incontro di progetto di Mantova** avuto a Settembre e della visita con workshop presso Concordia sulla Secchia. Verranno condivisi i **punti di forza sviluppati** dal partenariato e presentato l'ultimo evento: la **conferenza finale ad Idrija** il 29 e 30 Gennaio 2020. Un grande inizio di anno e buona lettura a tutti voi!

Consortium meeting di Mantova

Ospitato dal Comune di Mantova,
Mantova, 2-4 Settembre 2019

PAGINA 2

Visita e workshop a Concordia sulla Secchia

Ospitato dal Comune di Mantova,
Concordia sulla Secchia, 3 Settembre 2019

PAGINA 3

Chi siamo

-KEK Foundation - Fondazione dell'Ungheria dell'Est per le Iniziative Europee, Ungheria
-IURS - Istituto per lo Sviluppo Sostenibile degli Insediamenti, Repubblica Ceca
-PLT - Politecnica società cooperativa di progettazione integrata, Italia

PAGINA 5

Lecture interessanti & ultimi eventi: Gennaio 2020

PAGINA 7

Il meeting di progetto a Mantova

Ospitato dal Comune di Mantova - MUM,
Mantova, 2-4 Settembre, 2019

L'incontro è stato lo snodo cruciale per fare il punto della situazione sulle attività tecniche e di comunicazione, nonché per un check generale delle attività svolte e ancora da fare negli ultimi mesi. La prima parte, generale, è stata dedicata al monitoraggio e alla reportistica di attività e spese. Il valutatore esterno invitato ha presentato le attività che andrà a svolgere, connesse al report di valutazione finale (tra queste: raccolta di informazioni tramite interviste, focus groups e questionari).

I partner hanno organizzato un workshop a Concordia sulla Secchia (uno dei comuni le cui buone pratiche sono incluse nel Best Practice transfer tool), visitato lo scorso anno durante il **meeting di Modena**, per un follow-up a distanza di un anno relativo alla situazione dopo il terremoto e per fornire feedback e possibili suggerimenti legati a soluzioni di rigenerazione urbana ai politici e tecnici locali.

Sessioni 1 e 2 - Benvenuto e tour del centro storico di Mantova

Sessione 3 - Monitoraggio e reportistica

Il lead Partner e il partner di supporto esterno hanno presentato i risultati delle attività di monitoraggio sulla ripartizione delle spese fino al 4° semestre di rendicontazione, presentando anche una previsione delle spese del 5° semestre di rendicontazione e una panoramica sulla chiusura di progetto.

La presentazione è stata l'occasione per discutere le possibili difficoltà riscontrabili nell'ultimo report e nel ricevere la certificazione delle spese dal proprio ente di controllo nazionale (per alcuni partner). Il lead partner si occuperà di tenere monitorata la situazione tramite uno scambio di mail one-to-one.

Sessione 4 - Report di valutazione finale

Il Sig. Petraru, del team di valutazione esterno, ha presentato la metodologia tramite cui costruire il report e raccogliere le informazioni dagli stakeholder.

Per quanto riguarda il report di valutazione (per i risultati di metà periodo), sono stati intervistati i partner e il primo raggruppamento di stakeholder. Per il report di valutazione finale saranno coinvolti 3 gruppi differenti, ciascuno per una delle 3 diverse

Immagini fornite da MUM e ICRA



modalità previste:

- Partner di progetto - focus group e intervista
- Stakeholder qualificati - intervista
- Cittadini (partecipanti alle attività di progetto) - questionario online

Durante la mattinata sono state fatte le interviste, singolarmente (partner di progetto: lead partner, Spectra, Politecnica)

Sessione 5 - Decision Support System

Politecnica si è occupata di formare i partner di progetto relativamente al Decision Support System prodotto dal consorzio.

La piattaforma era già stata introdotta durante il consortium meeting 6 (Aprile 2019, Ungheria) e questa sessione di training è stata l'occasione per:

- approfondire la conoscenza di come usare la piattaforma
 - discutere i processi di caricamento/download dei modelli 3D
 - analizzare il dettaglio del lavoro fatto nella modellazione e che coinvolge le aree pilota dei partner 3 e 9
 - visualizzare la piattaforma finale (già predisposta al caricamento di modelli 3D)
 - discutere come utilizzare la piattaforma a livello locale e come coinvolgere le amministrazioni.
- La formazione è stata filmata in modo da consentirne la diffusione tramite social media durante gli eventi locali.

Sessione 6 - Visita e workshop a Concordia sulla Secchia

Vedi pagine 4-5.

Sessione 7 - GIS training

In questa sessione, coordinata da Spectra, viene posto il focus sullo stato dell'arte del WPT3. Relativamente alla prima attività, A.T3.1, rivolta direttamente ai cittadini, i partner che hanno già realizzato una passeggiata urbana (PP1, PP3 and PP10, PP7 and PP10) hanno presentato il gradimento e i feedback positivi che la stessa ha suscitato nei partecipanti. Le passeggiate organizzate dal PP3 e dal PP10, in particolare, hanno visto i partecipanti richiedere ulteriori eventi dello stesso genere in futuro. Per l'attività A.T3.2, il coordinatore (PP12) ha presentato nuovamente gli strumenti prodotti, incluso il materiale utile per gli organizzatori degli eventi A.T3.2 (formazione per decisori pubblici), da pianificare nei mesi a seguire. Per quanto concerne l'ultima attività del WPT3, A.T3.3, il PP1, coordinatore dell'attività, ha aggiornato la strategia della campagna di Consapevolezza diretta a tecnici ed imprenditori che include strumenti per l'organizzazione di seminari "spot", eventi informali e design workshop. Il PP10 ha presentato i risultati del seminario da loro organizzato. Il PP7 ha poi condiviso il calendario dei propri eventi, invitando gli altri partner a fare altrettanto. E' stato impostato un focus sulla reportistica da produrre, soprattutto per quanto riguarda i feedback dei partecipanti.

Sessione 8 - GIS training

Il secondo GIS training è stato tenuto dal lead partner. Il Comune di Mantova e Politecnica hanno presentato la piattaforma web-GIS "Mantova si rigenera" nelle interfacce pubblica e di back-office.

Le attività mostrate includono:

- costruire la piattaforma e soluzioni tecniche identificate
 - allestimento della piattaforma
 - definizione dei contenuti
 - coinvolgimento degli utenti
 - analisi e comparazione dati
- Alla fine della presentazione, il partner hanno potuto compilare le schede identificandosi come "turisti", grazie alla visita fatta il giorno precedente.

Sessione 9 - Comunicazione

Il lead partner e il PP5, coordinatori della WPC, hanno fatto un recap dello stato dell'arte delle attività di comunicazione, chiedendo di caricare i risultati degli eventi sulla piattaforma Google Drive.

Immagini fornite da MUM e ICRA



Conclusioni

Il consortium meeting è stato cruciale per un allineamento sullo stato attuale delle attività del progetto a seguito delle modifiche intercorse.

Il focus sul report finale ha aiutato i partner a identificare con chiarezza le possibili difficoltà che potrebbero emergere nella redazione dello stesso. La sessione dedicata al report di valutazione esterna è stata utile per capire cosa può essere migliorato. I momenti di formazione sugli strumenti WPT2 hanno permesso al partenariato di capire con chiarezza le funzionalità delle versioni finali delle piattaforme GIS e DSS.

La sessione WPT3 ha permesso di raccogliere feedback sugli eventi già realizzati e migliorare quindi gli eventi ancora da realizzare.

Outputs del meeting:

- documento su possibili progetti/idee prodotte da BhENEFIT e presentate al Comune di Concordia sulla Secchia
- formazione web-GIS
- formazione DSS
- Cronoprogramma del WPT3
- Cronoprogramma delle attività di comunicazione

MUM - Comune di Mantova

Visita e workshop a Concordia sulla Secchia

Ospitato da MUM - Comune di Mantova,
Mantova, 3 Settembre 2019

Il partenariato ha fatto visita al comune di Concordia sulla Secchia (nell'area del cratere del terremoto in Emilia Romagna). L'area era già stata visitata ad Aprile 2018. Questa seconda visita è stata pertanto l'occasione per aggiornarsi sull'avanzamento dei lavori di ricostruzione: il gruppo ha incontrato il sindaco e la Giunta comunale presso la nuova struttura realizzata dopo il terremoto. Successivamente si è visitato il centro colpito dal terremoto e ci si è divisi in gruppi per discutere, usando la "BhENEFIT methodology" (gestione integrata e sostenibile del patrimonio costruito HBA) possibili soluzioni che rivalutino il centro e la sua attrattività.

Ci si è divisi in 4 gruppi tematici:

1. Qualità degli spazi pubblici
2. Qualità sociale
3. Qualità ambientale
4. Qualità culturale

Durante il workshop, i partecipanti hanno discusso e hanno fornito le proprie impressioni, con anche dei suggerimenti, riportati di seguito:

A.1 QUALITÀ DEGLI SPAZI PUBBLICI

Esercizio: Identificare i vuoti e le mancanze (sia post che pre sisma) che possono essere considerati risorse per una futura crescita. Mappa i luoghi e rappresentali.

Muovendoti per la città, studia la natura e l'uso degli spazi pubblici. Chiediti quali sono realmente pubblici e cosa li rende tali. E' una questione di proprietà, legislazione o cultura? Quali spazi vuoti possono essere considerati tali?

B.1 QUALITÀ SOCIALE

Esercizio: Identificare i luoghi che consideri attrattivi o di punti di incontro. Mappa i luoghi e rappresentali. Cosa coglie la tua attenzione, cosa stimola il tuo interesse? Cosa invece ti annoia o addirittura irrita o ti lascia indifferente?

Osserva la gente intorno a te. Quali aree della città stanno "vivendo"? Quali potrebbero essere quelle future?



Foto fornite da MUM e ICRA

C.1 QUALITA' AMBIENTALE

Esercizio: Identificare gli elementi di continuità e discontinuità (tangibili e intangibili). Mappa i luoghi e rappresentali.

Cerca segni di continuità o conflitto tra le differenti aree. Derivano da condizioni naturali o sono stati creati artificialmente? Prendi nota anche di eventuali punti di vista rilevanti e sperimenta le diverse prospettive della città da questi punti.

D.1 QUALITA' CULTURALE

Esercizio: Identifica gli elementi identificativi dei luoghi. Mappa i luoghi e rappresentali.

Indica i luoghi che consideri emblematici, particolari o essenziali per visualizzare l'identità del posto. Elenca i luoghi da vedere, scoprire o vivere, luoghi a cui non rinunciare se si vuole vedere e capire davvero la città. Sono identificati da monumenti, sono stati inseriti tra le strutture da preservare, sono rimembranze di eventi drammatici da cui imparare?

I 4 gruppi hanno lavorato per rispondere alle seguenti domande:

A.2 QUALITA' DEGLI SPAZI PUBBLICI

Esercizio: Partendo dagli elementi identificati nella prima parte del workshop, quali risorse immagini per questi luoghi? Sviluppa uno scenario che risponda alla domanda.

B.2 QUALITA' SOCIALE

Esercizio: Partendo dagli elementi identificati nella prima parte del workshop, quali funzioni immagini per questi luoghi? Sviluppa uno scenario che risponda alla domanda.

C.2 QUALITA' AMBIENTALE

Esercizio: Partendo dagli elementi identificati nella prima parte del workshop, come immagini un sistema di continuità (tra verde, vie, spazi pubblici, ecc.)? Sviluppa uno scenario che risponda alla domanda.

D.2 QUALITA' CULTURALE

Esercizio: Partendo dagli elementi identificati nella prima parte del workshop, come pensi che si possa rafforzare l'identità del luogo? Sviluppa uno scenario che risponda alla domanda.

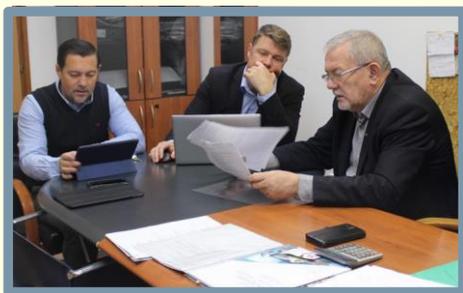
I lavori prodotti durante il workshop sono stati raccolti e uniti per produrre un documento da condividere con la municipalità di Concordia sulla Secchia.

MUM



Foto fornite da MUM e ICRA

In ogni newsletter, presentiamo alcuni dei nostri partner...



KEK - Fondazione dell'Ungheria dell'Est per le Iniziative Europee, Ungheria

La fondazione dell'Ungheria dell'Est per le Iniziative Europee rappresenta il settore no-profit. Realizza iniziative innovative in molti campi: economia, educazione, formazione, expertise e consulenza. In Ungheria, la gestione sostenibile del patrimonio costruito non ha la giusta enfasi. La Fondazione KEK intende aumentare la propria esperienza in questo settore partecipando al progetto Bhenefit. Con questa esperienza, agendo come distributore, la fondazione può diffondere la conoscenza verso stakeholder pubblici e privati.

Per la possibilità che ne deriva di creare nuovi contatti professionali, la possibilità di studiare buone pratiche da altri partner è molto apprezzata.

Team di progetto: Krisztián Szabados, Balázs Darnai, Josef Galyasz.



IURS - Istituto per lo Sviluppo Sostenibile degli Insediamenti, Repubblica Ceca

IURS è una associazione civica no-profit registrata sotto la legislazione Ceca e fondata nel 2001. Lo scopo di IURS è: supportare lo sviluppo urbano sostenibile; aiutare gli stakeholder locali nel capire e seguire i principi dello sviluppo sostenibile; trasferire il know-how e promuovere lo sviluppo di nuovi strumenti per lo sviluppo sostenibile degli insediamenti. Ad oggi, IURS ha 30 membri, esperti in varie professioni (sviluppo e rigenerazione urbana, beni immobili, demografia, pianificazione e architettura, economia delle costruzioni, legge, rigenerazione urbana, ecc.) alle cui esperienze si può attingere quando si lavora in progetti locali o internazionali.

Team di progetto: Karel Bařinka, Jan Hladík, Blanka Marková.

In ogni newsletter, presentiamo alcuni dei nostri partner...



PLT - Politecnica società cooperativa di progettazione integrata, Italia

Politecnica è una delle società indipendenti di consulenza più importanti nel settore dei servizi di architettura e ingegneria in Italia. Società privata e completamente controllata dai suoi partner, ha una rete di quasi 200 persone (designer, ingegneri, pianificatori, consulenti e specialisti tecnici) dislocate in cinque uffici permanenti in Italia, nonché quattro uffici satellite e dieci uffici di progettazione all'estero. Politecnica è completamente rivolta al design integrato in tutti gli aspetti legati al processo di costruzione. A questo scopo, Politecnica ha sviluppato una forte esperienza in pianificazione e design di molte tecniche costruttive, tra le quali quelle che integrano restauro e valorizzazione nel campo del patrimonio culturale: edifici antichi pubblici e privati, centri storici, fortificazioni, aree archeologiche, retrofit di edifici vincolati sono ciò che Politecnica fa in questo campo.

Team di progetto: Maria Cristina Fregni - Project Manager, Barbara Frascari - BIM Manager, Micaela Goldoni - Architetto del patrimonio culturale, Ferdinando Sarno - Esperto di Energia - prot. LEED.

Letture interessanti

- [Integrated GIS Monitoring Systems for Sustainable Spatial Management in Historical Built Areas \(click\)](#)

Articolo incentrato sulla definizione degli elementi cruciali e delle loro interazioni per definire il concetto di monitoraggio GIS integrato per la gestione sostenibile dello spazio.

Evento finale: Gennaio 2020

- **29-31 Gennaio 2020 - Conferenza finale a Idrija, Slovenia**
Ospitato dall'agenzia di sviluppo Idrija-Cerkno

Molti eventi saranno
realizzati localmente -
seguici sui social media per
non restare indietro!

Seguici su: [FB](#), [Twitter](#),
[YouTube](#) e [website](#)