

# **HABITECH**

## **DISTRETTO TECNOLOGICO TRENINO Scarl**

---

**Bologna, 15 aprile 2013 Giornate dell'efficienza energetica**  
**Programmazione, progettazione e realizzazione servizi agli enti locali**



**173**

**SOCI PRIVATI**  
**300 IMPRESE**

**1 Bln €**

**GIRO D'AFFARI**

**8.000**

**ADDETTI**

**10** **SOCI PUBBLICI**

**ISTITUZIONI - UNIVERSITA' -**  
**RICERCA - AGENZIE PUBBLICHE**

Chi siamo: i numeri



Distretto tecnologico che sviluppa know-how, relazioni e risorse attraverso l'erogazione di servizi innovativi

Chi siamo: le aree



Trasformare i mercati dell'edilizia e dell'energia verso la sostenibilità  
attraverso servizi e infrastrutture innovative di mercato

Mission: trasformazione del mercato

SERVIZI Habitech  
supporto alla  
pubblica  
amministrazione



INFRASTRUTTURE INNOVATIVE DI MERCATO

Un approccio integrato



## **SUPPORTO ALLE AMMINISTRAZIONI LOCALI**

*Habitech accompagna i comuni e le pubbliche amministrazioni che interpretano la sostenibilità come elemento distintivo delle loro policy.*

**q DEFINIZIONE E PROMOZIONE DI POLITICHE DI SVILUPPO LOCALE SOSTENIBILE (SCALA AMBIENTALE E TERRITORIALE)**

**q DEFINIZIONE DI STRUMENTI IMPLEMENTATIVI E APPLICATIVI: SISTEMI DI INCENTIVAZIONE, BANDI REGOLAMENTI**

**q ATTIVAZIONE DI SISTEMI E MECCANISMI SUL MERCATO: PERFORMANCE GARANTITA O FINANZIAMENTO DI PARTE TERZA (ESCO, EPC)**

**SUPPORTO ALLE AMMINISTRAZIONI LOCALI**



q **ADVISOR CON RUOLO DI TERZIETA'**

q **INTEGRATORE/CONNETTORE DI KNOW-HOW PER L'INTEGRAZIONE DEI LINGUAGGI**

q **FORNITORE DI COMPETENZE SPECIALISTICHE A GARANZIA DELLE PERFORMANCES**

RUOLO rispetto alla committenza

- ❑ **SUPPORTO STRATEGICO: DEFINIZIONE DEGLI OBIETTIVI**
  
- ❑ **SUPPORTO OPERATIVO:**
  - ✓ **SUPERAMENTO DELLE BARRIERE**
  - ✓ **TRASFORMAZIONE DEGLI STRUMENTI E ADEGUAMENTO AL MERCATO**
  - ✓ **DEFINIZIONE DEI CONTENUTI, DEGLI STRUMENTI ( SISTEMI DI INCENTIVAZIONE, BANDI REGOLAMENTI) E DEI MECCANISMI APPLICATIVI**
  
- ❑ **SUPPORTO GESTIONALE: GESTIONE DELLE PERFORMANCES, GARANZIA DEL MANTENIMENTO DEL FUNZIONAMENTO DEL MECCANISMO**

**TIPOLOGIA SERVIZI**

**üALLINEAMENTO DI STRUMENTI E TEMPISTICHE  
OPERATIVE DELLA PA AI PROFILI DI MERCATO**

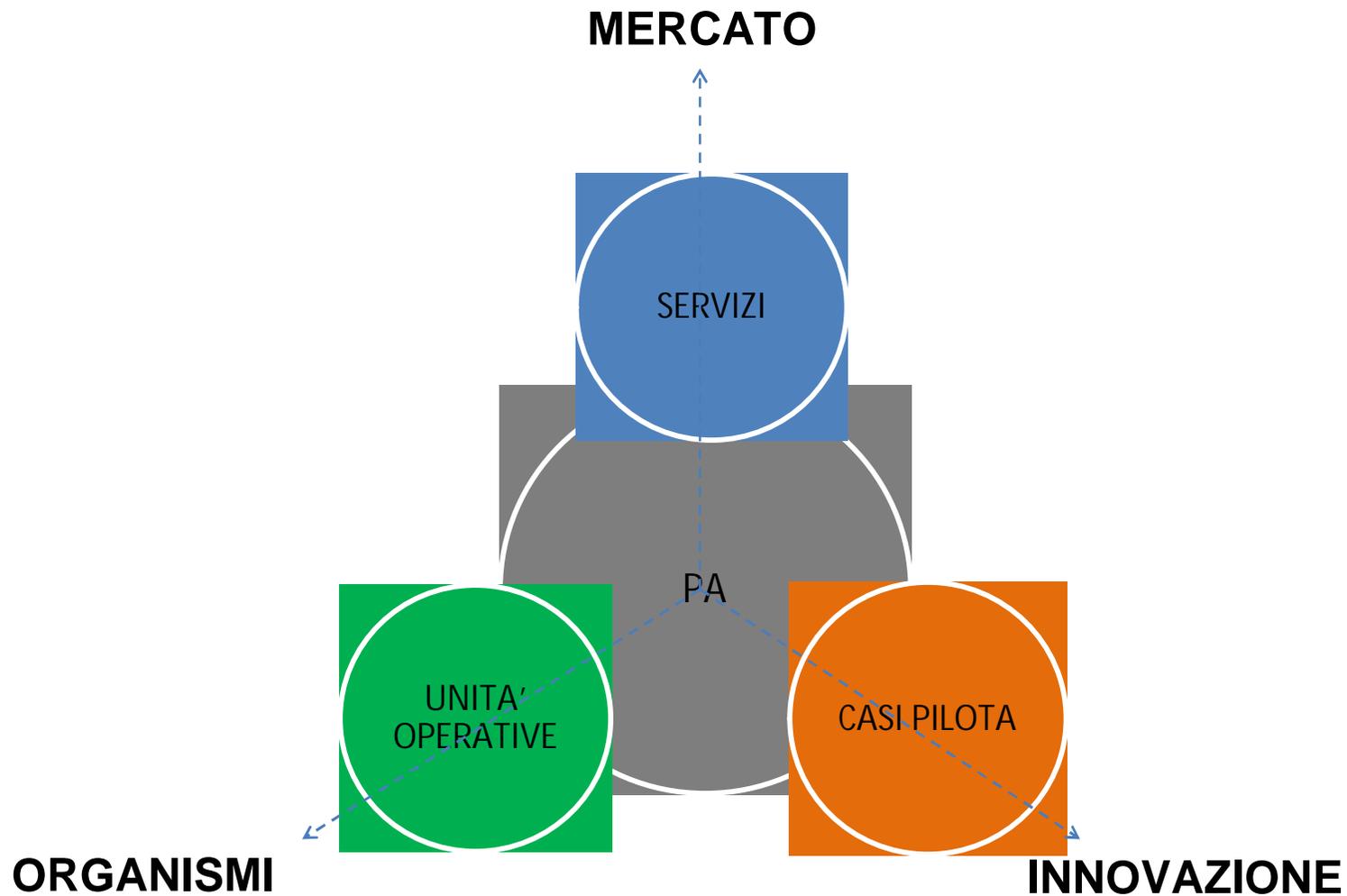
**üDIALOGO OPERATIVO TRA PA E MERCATO**

**üSETTAGGIO E ATTIVAZIONE PARTNERSHIP**

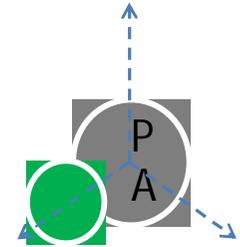
**üCREAZIONE E DIFFUSIONE DELLE COMPETENZE**

**üMANTENIMENTO E GESTIONE DEI PROCESSI**

**OBIETTIVI**



**METODO HABITECH:** approccio integrato e casi pilota



## **ODATECH**

ORGANISMO DI ABILITAZIONE E CERTIFICAZIONE DI HABITECH – DISTRETTO TECNOLOGICO TARENTINO.

§abilitazione dei certificatori energetici in Provincia di Trento

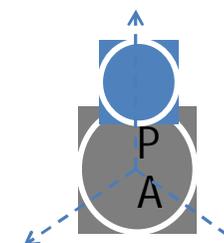
§certificazione delle competenze in edilizia sostenibile

§gestione della certificazione ARCA (ARchitettura Comfort Ambiente)  
per l'edilizia in legno

*Primo Organismo di Abilitazione dei certificatori energetici in Provincia di Trento.*

*Da iniziativa comune fra vari soggetti: Associazione Artigiani, Associazione Industriali, Collegio dei Geometri, Collegio dei Periti Industriali, Federazione Trentina della Cooperazione, Ordine degli Architetti e Ordine degli Ingegneri.*

# ORGANISMI: il caso ODATECH

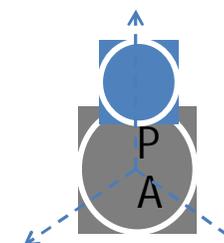


**COMUNE DI VILLALAGARINA**  
**COMUNE DI TERLAGO**  
**COMUNE DI MEZZOCORONA**  
**MAGNIFICA COMUNITA' DEGLI ALTIPIANI CIMBRI**

§Elaborazione del Piano Energetico Comunale (PEC)

§Supervisione e monitoraggio secondo le linee guida sviluppate da Habitech

PEC

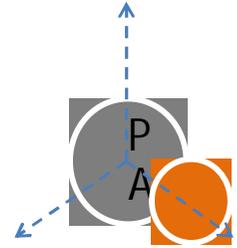


## **BANDO DON ZIGLIO**

Bando per la selezione di un partner privato di un intervento di riqualificazione energetica.

La Provincia di Trento ha pubblicato il bando per la selezione di un partner privato per la realizzazione di un intervento di riqualificazione energetica del Centro "don Ziglio" di Levico con garanzia di prestazioni energetiche e finanziamento dell'intervento da parte del privato.

**BANDI innovativi**



## EPC

Analisi preliminare del Patrimonio Edilizio per l'individuazione delle priorità d'intervento

- Audit energetico e definizione della baseline dei consumi
- Impostazione delle procedure e dei parametri di gara
- Redazione dell'EPC
- ✓ *Formazione e supporto metodologico per la proposta di Servizi di Efficienza Energetica con garanzia della prestazione energetica (standard tecnici e contrattuali)*
- ✓ *Supporto tecnico e supporto all'aggregazione per la partecipazione a bandi di gara basati su EPC*

**PIANI DI GESTIONE E RIQUALIFICAZIONE ASSET IMMOBILIARI  
DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE**

Casi pilota

# **HABITECH**

## **DISTRETTO TECNOLOGICO TRENINO Scarl**

---

Piazza Manifattura, 1 - 38068 Rovereto (TN) – Italia

[www.habitech.it](http://www.habitech.it)

Tel +39 0464 443450

PEC :[dtt.habitech@legalmail.it](mailto:dtt.habitech@legalmail.it)

P.IVA 01990440222

