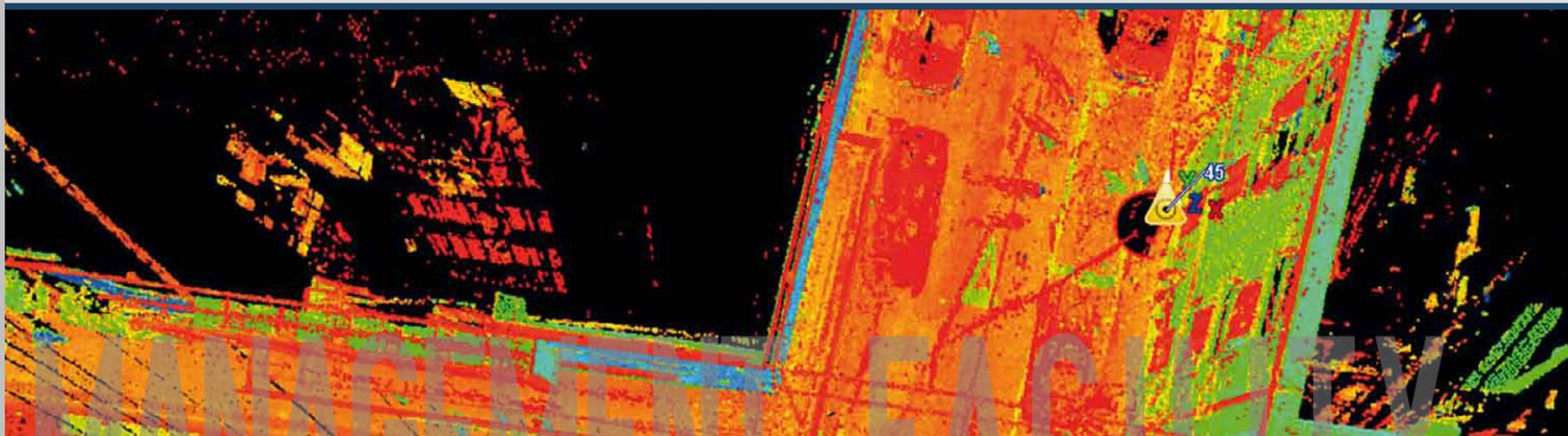


PRESENTAZIONE
AZIENDALE



YUPPIES  SERVICES



1
FACILITY MANAGEMENT

MANAGEMENT FACILITY

LE GIORNATE
DELLA
EFFICIENZA
ENERGETICA

YUPPIES  SERVICES

PRESENTAZIONE
AZIENDALE



YUPPIES  SERVICES

2

ENGINEERING MANAGEMENT

MANAGEMENT ENGINEERING

LE GIORNATE
DELLA
EFFICIENZA
ENERGETICA

YUPPIES  SERVICES

PRESENTAZIONE
AZIENDALE



YUPPIES  SERVICES

3

ENERGY MANAGEMENT



MANAGEMENT ENERGY

LE GIORNATE
DELLA
EFFICIENZA
ENERGETICA

YUPPIES  SERVICES

PRESENTAZIONE
AZIENDALE



YUPPIES  SERVICES



INFORMATION TECHNOLOGY

4
INFORMATION TECHNOLOGY

LE GIORNATE
DELLA
EFFICIENZA
ENERGETICA

YUPPIES  SERVICES

**ESPERIENZA
MULTITASKING
A SERVIZIO
DELLE P.A.**



I nostri Servizi per le P.A.

- RILIEVO E CENSIMENTO DEI PATRIMONI IMMOBILIARI E URBANI
- AUDIT ENERGETICI E BEI
- PROGETTAZIONE DI EDIFICI E IMPIANTI AD ELEVATA EFFICIENZA E FER
- DEFINIZIONE DEI PIANI DI MIGLIORAMENTO
- VALUTAZIONE VALORE RESIDUO IMPIANTI A RETE
- MANAGEMENT IN FAVORE DELLE P.A. PER L'ESTERNALIZZAZIONE DEI SERVIZI
- CONSULENZA TECNICO-AMMINISTRATIVA-LEGALE PER APPALTI PUBBLICI
- SEAP

E.P.C.
strumento
di attuazione e
co-operazione



La formula EPC:

- ENERGY PERFORMANCE CONTRACT – Direttiva 2006/32/CE
- BURDEN SHARING D.M. 15 MARZO 2012
- PPP – D.Lgs. 163/06
- CONDIVISIONE DELLE STRATEGIE: INTERDIPENDENZA DEGLI OBIETTIVI
- CONTRATTO ONEROSO CON FLUSSI DI CASSA DIPENDENTI DAI RISPARMI CONSEGUITI
- INTERVENTI INTEGRATI VOLTI AL MIGLIORAMENTO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA
- POSSIBILITA' DI SFRUTTAMENTO DELLA STRATEGIA MEDIO-LUNGO TERMINE
- POSSIBILITA' DI INTERVENIRE SUL PATRIMONIO IN MANIERA SIGNIFICATIVA AL DI FUORI DEI VINCOLI DEL PATTO DI STABILITA'

E.P.C.
strumento
di attuazione e
co-operazione



tipologie di EPC:

- FIRST OUT
- FIRST IN
- SHARED SAVINGS
- GUARANTEED SAVINGS
- BOOT: BUILD-OWN-OPERATE & TRANSFER
- CHAUFFAGE
- ENEGIA PLUS

**E.P.C.
COME SCEGLIERE**



Cosa fare per valutare il ricorso ad un epc:

- CENSIMENTO DELLE UTENZE
- AUDIT ENERGETICO
- VALUTAZIONE DEGLI SCENARI A BREVE, MEDIO E LUNGO TERMINE
- IDENTIFICAZIONE DELLE POTENZIALITA' DI RAZIONALIZZAZIONE
- REDAZIONE DI UN PIANO INDUSTRIALE DI MASSIMA



VALUTAZIONE DELLA BANCABILITA' DELL'INTERVENTO



LA PROCEDURA DI GARA:

- OFFERTA ECONOMICAMENTE Più VANTAGGIOSA
 - ü OFFERTA ECONOMICA
 - ü OFFERTA TECNICA
- COSTRUZIONE DEL BANDO DI GARA E DEI DOCUMENTI TECNICO-AMMINISTRATIVI
 - ü MODELLO DI EPC
 - ü IDENTIFICAZIONE DEGLI IMMOBILI OGGETTO DI INTERVENTO
 - ü IDENTIFICAZIONE DI OPERE A RETE DA ASSOGGETTAREA REVAMPING
 - ü MODELLO DI PATTI PARASOCIALI (SOLO IN CASO DI NEWCO)
 - ü CRITERI DI ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI
 - § PIANO INDUSTRIALE
 - § PIANO FINANZIARIO
 - § DURATA CONTRATTUALE