



GRANDI EDIFICI E POMPE DI CALORE: SI PUÒ FARE?

LE OPZIONI A DISPOSIZIONE, SOLUZIONI IBRIDE
E FOCUS SULLA GEOTERMIA



in collaborazione con il Comune di Cesena



CESENA

MARTEDÌ 16 DICEMBRE 2025 ORE 15.00 – 18.00

CENTRO POLIFUNZIONALE EX MACELLO | VIA MULINI 25



3 CFP per architetti | geologi | geometri | periti industriali
CFP richiesti per amministratori di condominio



ISCRIZIONE 

Le riqualificazioni dell'involucro non sempre sono attuabili, specie nei grandi edifici come **condomini, scuole, centri commerciali**. I vincoli per una riqualificazione profonda sono tanti: economici e architettonici, accordi tra i condomini, tempi di realizzazione...

Quando l'intervento sui soli impianti è l'unica possibilità, vanno indagate tutte le opzioni disponibili per sfruttare l'**energia termica ambientale** - aria, suolo, falda acquifera - e vanno prese in considerazione anche le **soluzioni ibride**, a breve tutte incentivate dal **nuovo Conto Termico: bivalenti** (caldaia a combustione integrativa), **trivalenti** (caldaia + solare termico), **add-on** (mantenendo caldaia esistente).

Quest'ampia disponibilità di opzioni consente di accelerare il miglioramento energetico di grandi edifici anche dove le potenze elettriche disponibili sono limitate e cogliendo l'opportunità del raffrescamento, che ormai è diventato un presidio sanitario in molti contesti e che abilita l'utilizzo degli ambienti scolastici anche nei mesi estivi.

In particolare, sarà approfondita l'opzione della **geotermia**, che grazie alla disponibilità di una fonte a temperatura costante garantisce efficienze elevate in ogni condizione meteo e che può essere valutata anche in ambito densamente urbanizzato.

A chi è rivolto: **tecnici comunali | professionisti | amministratori di condominio**

Introduce e modera:

ALESSANDRO ROSSI | [ANCI Emilia-Romagna](#)

Saluto di benvenuto:

ANDREA BERTANI | [Assessore alla sostenibilità ambientale Comune di Cesena](#)

II QUADRO

G. CLAUDIA R. ROMANO | [Regione Emilia-Romagna](#)

Inquadramento regionale: verso il nuovo Piano Energetico

GIOVANNI BATTISTINI | [Energie per la Città](#)

Il PAESC di Cesena: consumi e scenari futuri

MATTEO DONGELLINI | [UniBO](#)

Pompe di calore: lo stato dell'arte e evoluzioni in corso

EMANUELE EMANI | [Consiglio Nazionale Geologi](#)

inquadramento geotermia

ALESSANDRO ROSSI | [ANCI Emilia-Romagna](#)

Conto termico & pompe di calore

ESPERIENZE

ENRICO FERRARATO | [TEON](#)

Alcune realizzazioni in condomini e industrie

MASSIMO FIORINI | [Politecnica](#)

Riqualificazione edificio storico Roverella