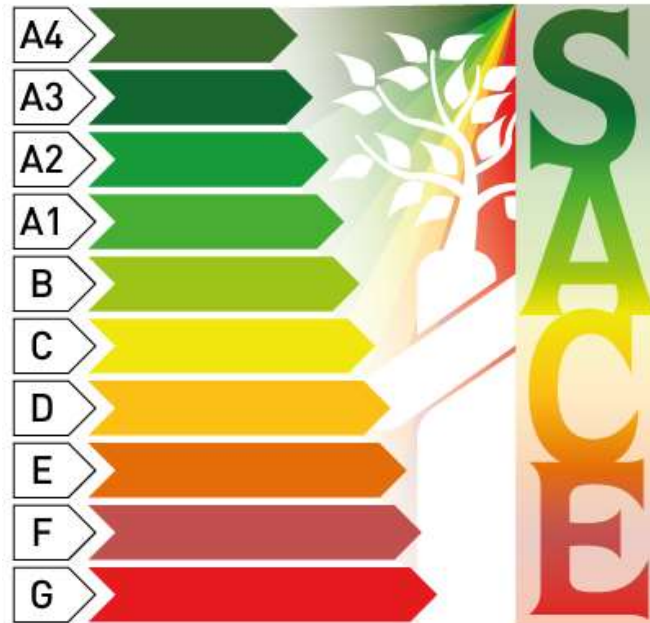


Guida alla compilazione dell'Attestato di Prestazione Energetica degli edifici



Sistema Accreditamento Certificazione Energetica

ERVET

EMILIA-ROMAGNA VALUTAZIONE ECONOMICA TERRITORIO

ORGANISMO DI ACCREDITAMENTO REGIONALE

 Regione Emilia-Romagna

Guida alla compilazione dell'Attestato di Prestazione Energetica degli edifici



La nuova versione del software SACE per la compilazione online, emissione e trasmissione telematica degli Attestati di Prestazione Energetica per la Regione Emilia-Romagna, prevede l'inserimento delle caratteristiche mediante menù a discesa pre-compilati.

Il SACE salva automaticamente i dati inseriti. In ogni caso, durante la compilazione, al fine di non perdere i dati inseriti, si raccomanda di selezionare il pulsante *“Salva parzialmente dati attestato”* al termini di ogni sezione, che consente di salvare i dati inseriti fino a quel momento.

Attenzione: prima di emettere l'Attestato si consiglia vivamente di redigere una versione *“Bozza”* e di controllare attentamente i dati inseriti: il salvataggio definitivo dell'Attestato (emissione) comporta il blocco dei dati catastali inseriti, ovvero non è possibile compilare altri attestati di prestazione per il medesimo foglio, particella, subalterno.

INDICE

PARTE PRIMA

- **ACCESSO AL SISTEMA E DESCRIZIONE DELLE FUNZIONI PRINCIPALI**

PARTE SECONDA

- **REDAZIONE DI UN NUOVO ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA**

PARTE TERZA

- **RECUPERO E MODIFICA DI UN ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA GIA' EMESSO**

PARTE QUARTA

- **REGISTRAZIONE DEFINITIVA CON FIRMA DIGITALE**

PARTE QUINTA

- **CONTENUTI DELL'ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA (output)**

PARTE PRIMA

ACCESSO AL SISTEMA E DESCRIZIONE DELLE FUNZIONI PRINCIPALI

Schermata di accesso al sistema

E-R | Energia | Accesso area riservata SACE

AREA RISERVATA

SACE - Sistema Accreditamento Certificazione Energetica vers. 2.6 © 2012

Username:

Password:

[Recupera credenziali di accesso dimenticate](#)

Accedi

Per informazioni e richieste è possibile scrivere all'indirizzo di posta elettronica
accreditamentoenergia@regione.emilia-romagna.it
e/o telefonare al numero 051.5276565

Inserire Username e Password fornite al momento dell'accreditamento.

La password deve essere aggiornata ogni sei mesi.

Nel caso in cui si siano dimenticati i propri dati è possibile recuperare Username e Password mediante il comando *“Recupera credenziali di accesso dimenticate”* i dati saranno inviato all'indirizzo mail fornito al momento dell'accreditamento presente nell'anagrafica

Schermata iniziale – Descrizione delle funzioni

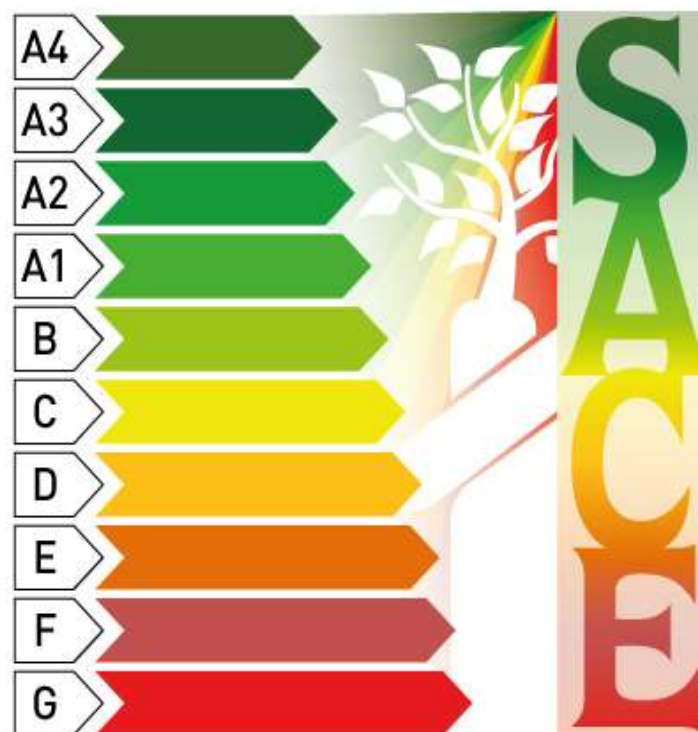
tato soggetto: Accreditato

Primo Piano

Entra in Regione

- HOME PAGE
- + DATI ANAGRAFICI
- + GESTIONE ATTESTATI
- + CATASTO ENERGETICO
- CAMBIA PASSWORD
- MANUALI D'USO
- LOGOUT

E.R. Sistema Accredитamento Certificazione Energetica



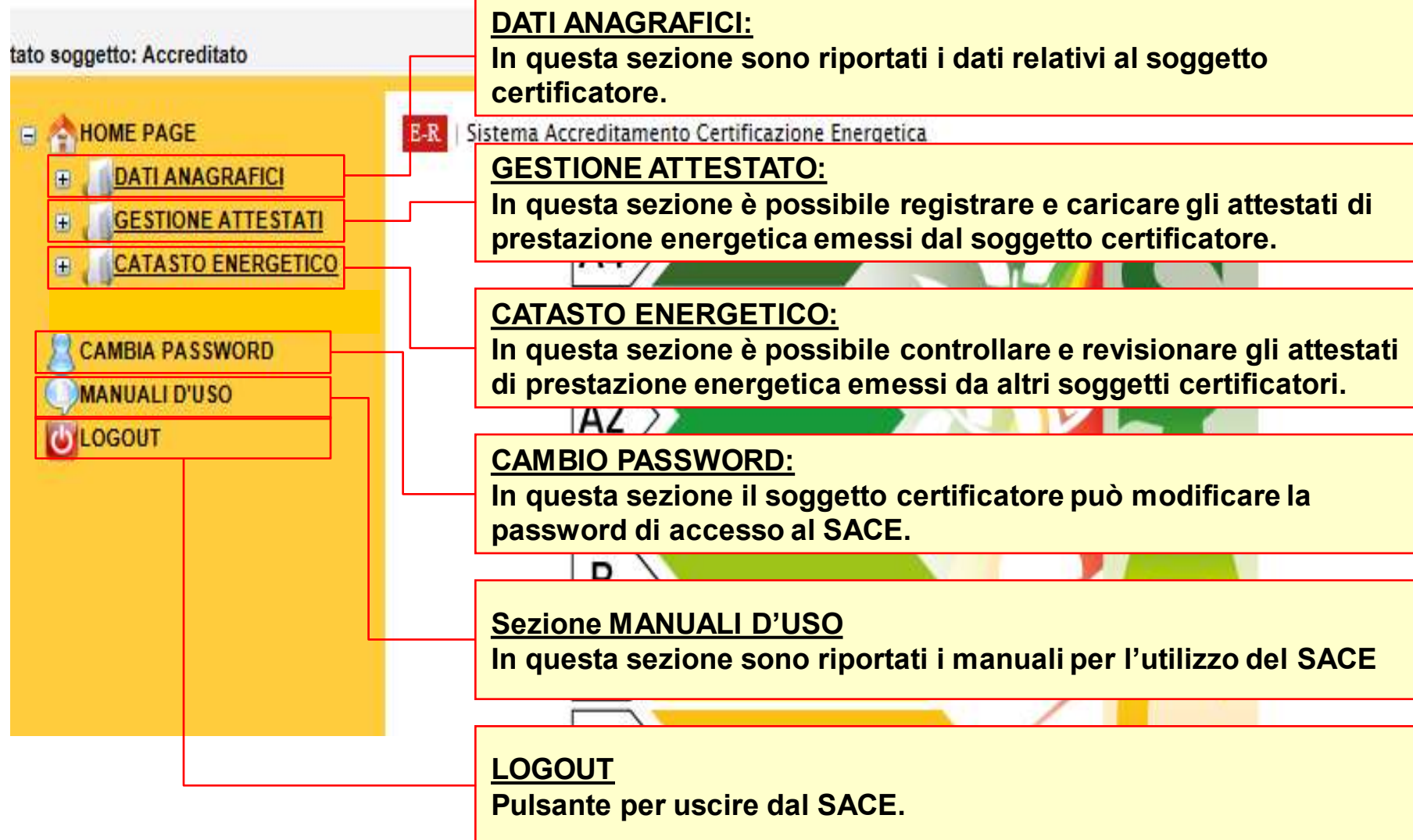
Sistema Accredитamento Certificazione Energetica

Schermata iniziale – Descrizione delle funzioni

The screenshot shows a web interface with a top navigation bar containing three tabs: "Primo Piano", "Entra in Regione", and "Temi". On the left is a yellow sidebar menu with the following items: "HOME PAGE", "DATI ANAGRAFICI", "GESTIONE ATTESTATI", "CATASTO ENERGETICO", "CAMBIA PASSWORD", "MANUALI D'USO", and "LOGOUT". The main content area is titled "E-R | Sistema Accreditamento Certificazione Energetica". It features a yellow header for the section "» Richiesta integrazione PEC - Posta elettronica certificata su dati Anagrafici". The text explains that the system is updating the register of accredited certifiers by collecting their PEC addresses. It states that future communications between the accreditation body and certifiers will be exclusively via PEC. Users are asked to update their profile with their PEC address using this window, after which the system will no longer display this message. A "GRAZIE PER LA SUA DISPONIBILITA'" message is shown. Below the text is a form field labeled "PEC - Posta elettronica certificata (*)" and a "Salva indirizzo posta elettronica certificata" button.

Nel caso in cui non sia stato comunicato l'indirizzo di Posta Elettronica Certificata (PEC) appare la seguente schermata. Le comunicazioni da parte dell'Organismo di Accreditamento saranno inviate esclusivamente tramite PEC

Menù di navigazione – Descrizione delle funzioni



tato soggetto: Accreditato

HOME PAGE

DATI ANAGRAFICI
In questa sezione sono riportati i dati relativi al soggetto certificatore.

GESTIONE ATTESTATI
In questa sezione è possibile registrare e caricare gli attestati di prestazione energetica emessi dal soggetto certificatore.

CATASTO ENERGETICO
In questa sezione è possibile controllare e revisionare gli attestati di prestazione energetica emessi da altri soggetti certificatori.

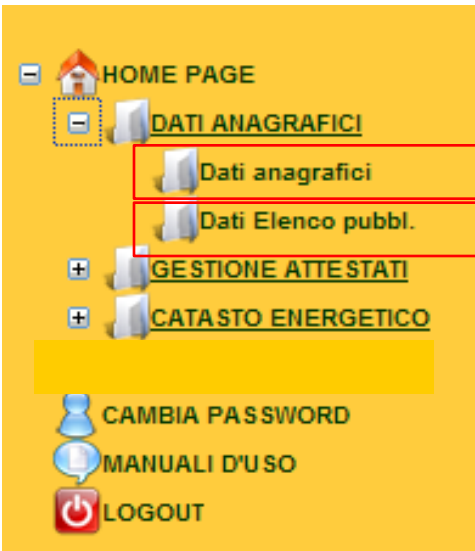
CAMBIA PASSWORD
In questa sezione il soggetto certificatore può modificare la password di accesso al SACE.

MANUALI D'USO
Sezione **MANUALI D'USO**
In questa sezione sono riportati i manuali per l'utilizzo del SACE

LOGOUT
Pulsante per uscire dal SACE.

E-R | Sistema Accreditamento Certificazione Energetica

Menù di navigazione – SEZIONE DATI ANAGRAFICI - Descrizione delle funzioni



Dati Anagrafici: In questa sezione è possibile controllare e modificare i dati anagrafici inseriti al momento dell'accreditamento.

Si consiglia di mantenere i dati aggiornati e verificare la correttezza dell'indirizzo di posta elettronica e di posta elettronica certificata PEC.

Dati Elenco pubbl.: In questa sezione è possibile controllare e modificare i dati che si è deciso di rendere pubblici nella fase di accreditamento.

Menù di navigazione – Descrizione delle funzioni - Sezione GESTIONE ATTESTATI



Sezione GESTIONE ATTESTATI

Ricerca attestati: in questa sezione il soggetto certificatore può ricercare i propri attestati emessi, annullati o in bozza.

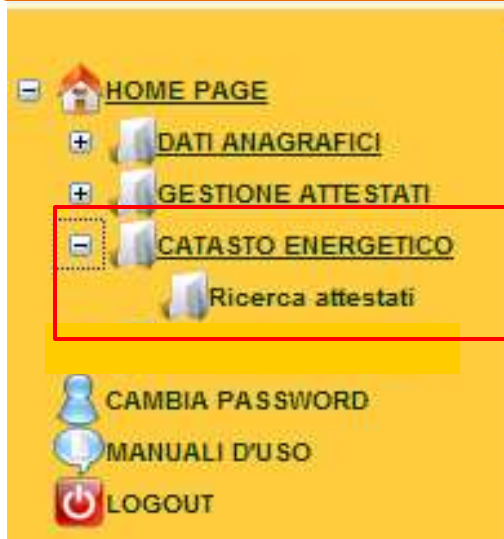
Nuovo attestati: in questa il soggetto certificatore può emettere i nuovi attestati di prestazione energetica.

Importa attestato: in questa sezione il soggetto certificatore può importare il file di interscambio in formato *.xml, del software di calcolo, per l'inserimento e la compilazione automatica dell'Attestato

Queste funzioni vengono dettagliatamente descritte nelle relative sezioni

RICERCA ATTESTATI	pg. 12
NUOVO ATTESTATO	pg. 14 e seguenti
IMPORTA ATTESTATO	pg. 13

Menù di navigazione – Descrizione delle funzioni - Sezione CATASTO ENERGETICO



Sezione CATASTO ENERGETICO

Ricerca attestati: in questa sezione è possibile cercare gli Attestati di Prestazione Energetica Emessi da altri soggetti certificatori al fine di :

- (1) verificare se sono già presenti Attestati per la medesima unità immobiliare;
- (2) revisionare un attestato emesso da un altro soggetto certificatore nei casi previsti dalla DAL 156/2008 e smi.

L'Attestato oggetto di revisione sarà emesso con il nominativo del nuovo soggetto certificatore e con il medesimo Codice univoco identificati aggiornato con il numero di revisione (_Rev1 etc..)

The first screenshot shows the search interface for energy certificates in the Emilia-Romagna region. It has a yellow header and a form with the following fields: 'Tipo di ricerca' with two radio buttons, 'Codice attestato' with a text input field, and a 'Ricerca attestati' button. The 'Ricerca attestato per codice' radio button is selected and circled in red.

The second screenshot shows the same search interface but with the 'Ricerca attestato per dati catastali' radio button selected and circled in red. It includes additional fields: 'Comune (*)' with a text input field, 'Foglio (*)' with a text input field, 'Particella o Mappale (*)' with a text input field, and 'Subalterno' with a text input field. A 'Ricerca attestati' button is at the bottom.

La ricerca può essere effettuata

- a partire dal Codice dell'Attestato,
- dai Dati Catastali indicato obbligatoriamente il Comune, Foglio e Particella o Mappale

MENU GESTIONE ATTESTATI – DESCRIZIONE DETTAGLIATA DELLE FUNZIONI



Di seguito sono descritte le funzioni della Sezione **GESTIONE ATTESTATI**:

- ***Ricerca Attestati***, da utilizzarsi per verificare gli attestati emessi, in bozza, etc. dal soggetto certificatore, e nel caso di modifica di attestati già emessi;
- ***Nuovo Attestato***, da utilizzarsi per inserire un nuovo attestato nel SACE per la prima volta
- ***Importa Attestato***, da utilizzarsi per caricare direttamente il file *.xml nel SACE

MENU GESTIONE ATTESTATI – RICERCA ATTESTATI

E-R | Sistema Accreditamento Certificazione Energetica

RICERCA ATTESTATI ENERGETICI

Codice attestato	<input type="text"/>
Data Rilascio	da: <input type="text"/> a: <input type="text"/>
Rilascio dell'attestato a seguito di intervento edilizio?	<input type="text" value="-- Selezionare --"/>
Destinazione d'uso	<input type="text" value="-- Selezionare --"/>
Classe energetica	<input type="text" value="-- Selezionare --"/>
Proprietario immobile	<input type="text"/>
Provincia	<input type="text" value="-- Selezionare --"/>
Dati Catastali	Comune <input type="text"/>
	Foglio <input type="text"/>
	Particella o Mappale <input type="text"/>
	Subalterno <input type="text"/>
Attestati in bozza	<input type="text"/>
Attestati definitivi	<input type="text"/>
Attestati annullati	<input type="text"/>

In questa sezione è possibile cercare attestati emessi dal soggetto certificatore a partire dal Codice Attestato, oppure dai Dati Catastali.

Nella Sezione «Catasto energetico» è possibile ricercare gli attestati emessi da altri soggetti certificatori.

MENU GESTIONE ATTESTATI – IMPORTA ATTESTATO

Importa attestato:

in questa sezione il soggetto certificatore può importare il file di interscambio in formato *.xml, del software di calcolo, per l'inserimento e la compilazione automatica dell'Attestato



E-R | Sistema Accreditamento Certificazione Energetica

IMPORTA ATTESTATO ENERGETICO

Importa attestato

Sfoglia... Carica attestato



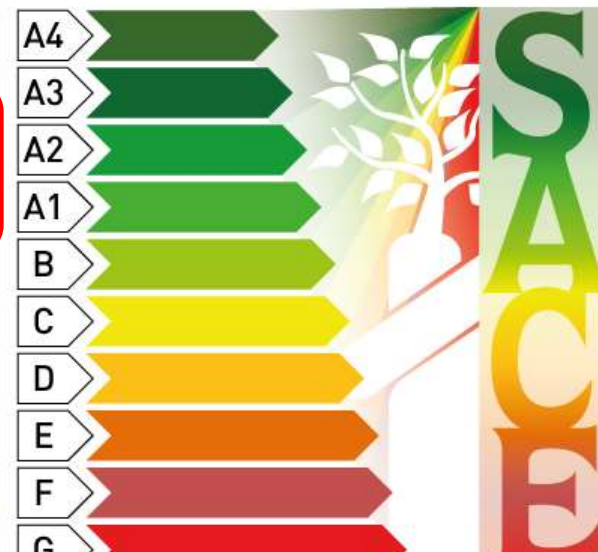
Certificatore/Ispettore connesso: kf
Accreditamento numero: 00001 - Stato soggetto: Accreditato

Primo Piano

- HOME PAGE
 - DATI ANAGRAFICI
 - Dati anagrafici
 - Dati Elenco pubbl.
 - GESTIONE ATTESTATI
 - Ricerca attestati
 - Nuovo attestato**
 - Importa attestato
 - CATASTO ENERGETICO
 - Ricerca attestati
- CAMBIA PASSWORD
MANUALI D'USO
LOGOUT

E-R Sistema Accreditamento Certificazione Energetica

Nuovo Attestato



In questa Sezione è possibile inserire un NUOVO ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA. Di seguito sono descritti, punto per punto, i contenuti, la prestazione energetica ed i dati tecnici, che è obbligatorio inserire per l'emissione dell'Attestato

ATTENZIONE:

Nella compilazione delle sezioni attendere il caricamento delle modifiche e ricordarsi di salvare i dati

PARTE SECONDA

REDAZIONE DI UN NUOVO ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA

HOME PAGE

DATI ANAGRAFICI

GESTIONE ATTESTATI

Ricerca attestati

Nuovo attestato

Importa attestato

CATASTO ENERGETICO

CAMBIA PASSWORD

MANUALI D'USO

LOGOUT

E-R Sistema Accreditamento Certificazione Energetica

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA

Importa attestato

Scegli file Nessun file selezionato Carica attestato

Esporta attestato

Codice attestato

Numero

Anno

Dati generali

Classificazione DPR 412/1993 (*) -- Selezionare --

Residenziale

Non residenziale

Unità immobiliare

Intero edificio

Gruppo di unità immobiliare

Numero di unità immobiliari di cui è composto l'edificio (*) 1

Richiesta di attestato per (*)

Nuova costruzione

Riqualificazione Energetica

Locazione

Passaggio di proprietà o compravendita

Ristrutturazione importante

Altro

Rilasciato il (gg/mm/aaaa) (*) 17/09/2015

Valido fino (gg/mm/aaaa) 17/09/2025

Data ultima modifica (gg/mm/aaaa) 17/09/2015

Rilasciato da Kristian Fabbri

Salva dati attestato

Importa attestato:

in questa sezione il soggetto certificatore può importare il file di interscambio in formato *.xml, del software di calcolo, per l'inserimento e la compilazione automatica dell'Attestato xml

Sezione Dati generali:

In questa sezione devono essere inserite le informazioni relative all'edificio ed all'Attestato di Prestazione Energetica

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA

Importa attestato Nessun file selezionato

Esporta attestato

Codice attestato

Numero

Anno

Dati generali

Classificazione DPR 412/1993 (*) -- Selezionare --

Destinazione d'uso (*) -- Selezionare --

Oggetto dell'attestato (*)

Numero di unità immobiliari di cui è composto l'edificio (*)

Richiesta di attestato per (*)

Rilasciato il (gg/mm/aaaa) (*)

Valido fino (gg/mm/aaaa)

Data ultima modifica (gg/mm/aaaa)

Rilasciato da

- Selezionare --
- Selezionare --
- E1 - Collegi, conventi, case di pena, caserme
- E1 (1) - Abitazioni civili e rurali a residenza a carattere continuativo
- E1 (2) - Abitazioni adibite a residenza con occupazione saltuaria
- E1 (3) - Alberghi, pensioni ed attività similari
- E2 - Edifici adibiti a uffici e assimilabili
- E3 - Edifici adibiti a ospedali, cliniche o case di cura e assimilabili
- E4 (1) - Edifici adibiti a cinema e teatri, sale di riunione per congressi e assimilabili
- E4 (2) - Edifici adibiti a mostre, musei e biblioteche, luoghi di culto e assimilabili
- E4 (3) - Edifici adibiti a bar, ristoranti, sale da ballo e assimilabili
- E5 - Edifici adibiti ad attività commerciali e assimilabili
- E6 (1) - Edifici adibiti a piscine, saune e assimilabili
- E6 (2) - Edifici adibiti a palestre e assimilabili
- E6 (3) - Edifici adibiti a servizi di supporto alle attività sportive e assimilabili
- E7 - Edifici adibiti ad attività scolastiche a tutti i livelli assimilabili
- E8 - Edifici adibiti ad attività industriali ed artigianali e assimilabili

Selezionare la destinazione d'uso dell'edificio secondo la Classificazione DPR 412/1993

In base alla destinazione d'uso viene determinato automaticamente se l'edificio è «Residenziale» o «Non residenziale»

Si ricorda che nel caso in cui l'edificio è «non residenziale» è obbligatorio compilare anche i campi relativi ai fabbisogni per illuminazione e trasporto di persone o cose.

Dati generali	
Classificazione DPR 412/1993 (*)	-- Selezionare --
Destinazione d'uso (*)	<input type="radio"/> Residenziale <input checked="" type="radio"/> Non residenziale
Oggetto dell'attestato (*)	<input checked="" type="radio"/> Unità immobiliare <input type="radio"/> Intero edificio <input type="radio"/> Gruppo di unità immobiliare
Numero di unità immobiliari di cui è composto l'edificio (*)	1
Richiesta di attestato per (*)	<input checked="" type="radio"/> Nuova costruzione <input type="radio"/> Riqualificazione Energetica <input type="radio"/> Locazione
Rilasciato il (gg/mm/aaaa) (*)	17/09/2015
Valido fino (gg/mm/aaaa)	17/09/2025
Data ultima modifica (gg/mm/aaaa)	17/09/2015
Rilasciato da	Kristian Fabbri
Salva dati attestato	

Indicare se l'Attestato è riferito ad una «unità immobiliare», ad un «intero edificio» o ad un «Gruppo di unità immobiliari».

Nel caso in cui l'Attestato sia riferito ad una «unità immobiliare» si può inserire UN SOLO dato catastale (foglio, mappale, sub.)

Oggetto dell'attestato (*)	<input type="radio"/> Unità immobiliare <input checked="" type="radio"/> Intero edificio <input type="radio"/> Gruppo di unità immobiliare
Numero di unità immobiliari di cui è composto l'edificio (*)	<input type="text"/>

Se si seleziona «intero edificio» o «Gruppo di unità immobiliari» inserire il numero di unità immobiliari di cui è composto l'intero edificio.

Oggetto dell'attestato (*)	<input type="radio"/> Unità immobiliare <input type="radio"/> Intero edificio <input checked="" type="radio"/> Gruppo di unità immobiliare
Numero di unità immobiliari di cui è composto l'edificio (*)	<input type="text"/>

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA

Importa attestato	<input type="button" value="Scegli file"/> Nessun file selezionato <input type="button" value="Carica attestato"/>
Esporta attestato	
Codice attestato	
Numero	
Anno	
Dati generali	
Classificazione DPR 412/1993 (*)	-- Selezionare --
Destinazione d'uso (*)	<input type="radio"/> Residenziale <input checked="" type="radio"/> Non residenziale
Oggetto dell'attestato (*)	<input checked="" type="radio"/> Unità immobiliare <input type="radio"/> Intero edificio <input type="radio"/> Gruppo di unità immobiliare
Numero di unità immobiliari di cui è composto l'edificio (*)	1
Richiesta di attestato per (*)	<input checked="" type="radio"/> Nuova costruzione <input type="radio"/> Passaggio di proprietà o compravendita <input type="radio"/> Riqualificazione Energetica <input type="radio"/> Ristrutturazione importante <input type="radio"/> Locazione <input type="radio"/> Altro
Rilasciato il (gg/mm/aaaa) (*)	17/09/2015
Valido fino (gg/mm/aaaa)	17/09/2025
Data ultima modifica (gg/mm/aaaa)	17/09/2015
Rilasciato da	

Indicare la finalità della richiesta di Attestato. Nel caso in cui si seleziona la voce «Altro» specificare il tipo di richiesta nella sezione «Annotazioni».

Il SACE riporta automaticamente le date di «Rilascio», «Validità» e «Data di ultima modifica» dell'Attestato, ed il nominativo del soggetto certificatore.

Il SACE salva automaticamente i dati inseriti, in ogni caso è possibile confermare i dati con il comando «salva dati attestato»

Salva dati attestato

Inserire l'indirizzo dell'immobile

Il comando «inserisci il comune» consente di scegliere il Comune da un elenco e/o di effettuare la ricerca testuale

Dati identificativi dell'immobile o dell'unità immobiliare (riferimenti catastali) e del proprietario	
Comune (*)	<input type="text" value="Inserisci comune"/>
Provincia	
Indirizzo (*)	<input type="text"/>
Cap (*)	<input type="text"/>
Numero Civico (*)	<input type="text"/>
Foto/Mappa/Ortofoto dell'edificio	<input type="button" value="Scegli file"/> Nessun file selezionato <input type="button" value="Carica foto edificio"/>

Scegliere il comando «inserisci il comune»

Dati identificativi dell'immobile o dell'unità immobiliare (riferimenti catastali) e del proprietario	
Comune (*)	<input type="text" value="Codici catastali..."/> <input type="button" value="inserisci"/> <input type="button" value="annulla"/>
Provincia	
Indirizzo (*)	<input type="text"/>
Cap (*)	<input type="text"/>
Numero Civico (*)	<input type="text"/>
Foto/Mappa/Ortofoto dell'edificio	<input type="button" value="Scegli file"/> Nessun file selezionato <input type="button" value="Carica foto edificio"/>

Appare la seguente schermata

Dati identificativi dell'immobile o dell'unità immobiliare (riferimenti catastali) e del proprietario	
Comune (*)	<input type="text" value="A067 - AGAZZANO"/> <input type="button" value="inserisci"/> <input type="button" value="annulla"/>
Provincia	A067 - AGAZZANO
Indirizzo (*)	A138 - ALBARETO
Cap (*)	A162 - ALBINEA
Numero Civico (*)	A191 - ALFONSINE
Foto/Mappa/Ortofoto dell'edificio	A223 - ALSENO <input type="button" value="Carica foto edificio"/>

Il Comune può essere scelto dall'elenco a discesa oppure inserendo direttamente il nome.

Dati identificativi dell'immobile o dell'unità immobiliare (riferimenti catastali) e del proprietario	
Comune (*)	<input type="text" value="bolo"/> <input type="button" value="inserisci"/> <input type="button" value="annulla"/>
Provincia	A944 - BOLOGNA
Indirizzo (*)	C065 - CASTEL BOLOGNESE
Cap (*)	C121 - CASTEL GUELFO DI BOLOGNA
Numero Civico (*)	H678 - SALA BOLOGNESE
Foto/Mappa/Ortofoto dell'edificio	I191 - SANTAGATA BOLOGNESE <input type="button" value="Carica foto edificio"/>

Inserire l'indirizzo dell'immobile

Il comando «inserisci il comune» consente di scegliere il Comune da un elenco e/o di effettuare la ricerca testuale

Dati identificativi dell'immobile o dell'unità immobiliare (riferimenti catastali) e del proprietario

Comune (*)	A944 - BOLOGNA	▼	inserisci	annulla
Provincia				
Indirizzo (*)				
Cap (*)				
Numero Civico (*)				

Scegliere il comando «inserisci il comune»

Dati identificativi dell'immobile o dell'unità immobiliare (riferimenti catastali) e del proprietario

Comune (*)	Modifica comune
Provincia	A944 - BOLOGNA
Indirizzo (*)	Bologna
Cap (*)	via aldo
Numero Civico (*)	<ul style="list-style-type: none"> Via Aldo Moro Casalecchio di Reno, BO Via Aldo Moro San Lazzaro, BO Via Aldo Cividali Bologna, BO Via Aldo Moro Bologna, BO Via Aldo Pio Manuzio Bologna, BO
Foto/Mappa/Ortofoto dell'edificio	
Dati catastali (*)	
Piano	
Interno	
Proprietari immobile (*)	
Anno di costruzione presunto (*)	

powered by Google

Una volta scelto il Comune digitare l'indirizzo, il SACE propone una serie di indirizzi durante la digitazione

Dati identificativi dell'immobile o dell'unità immobiliare (riferimenti catastali) e del proprietario

Comune (*)	Modifica comune
Provincia	A944 - BOLOGNA
Indirizzo (*)	Bologna
Cap (*)	Via Aldo Moro
Numero Civico (*)	40017
Foto/Mappa/Ortofoto dell'edificio	44
Dati catastali (*)	<input type="button" value="Scegli file"/> Nessun file selezionato <input type="button" value="Carica foto edificio"/>
	Aggiungi dati catastali

Termine dell'inserimento dati relativi all'indirizzo dell'immobile

Inserire la foto dell'edificio

Dati identificativi dell'immobile o dell'unità immobiliare (riferimenti catastali) e del proprietario	
Comune (*)	Modifica comune A944 - BOLOGNA
Provincia	Bologna
Indirizzo (*)	Via Aldo Moro
Cap (*)	40017
Numero Civico (*)	44
Foto/Mappa/Ortofoto dell'edificio	Scegli file Nessun file selezionato Carica foto edificio

Ai fini dell'emissione dell'Attestato è obbligatorio inserire una immagine (fotografia) dell'edificio.

Comune (*)	Modifica comune A944 - BOLOGNA
Provincia	Bologna
Indirizzo (*)	Via Aldo Moro
Cap (*)	40017
Numero Civico (*)	44
Foto/Mappa/Ortofoto dell'edificio	 
	Scegli file Nessun file selezionato Carica foto edificio Cancella foto edificio

In alternativa alla foto, se questa non è disponibile, inserire la ORTOFOTO dell'edificio.

Una volta inserito l'indirizzo completo, il sistema provvede a inserire automaticamente la planimetria GIS.

LE DUE IMMAGINI (FOTO E PLANIMETRIA GIS) VERRANNO INSERITE NELL'ATTESTATO

Inserimento DATI CATASTALI

Dati catastali (*)

Scegli file Nessun file selezionato Carica foto edificio Cancella foto edificio

Aggiungi dati catastali

Dati catastali (*)

Foglio (*)

Mappale (*)

Subalterno (*)

Identificativo

Inserisci Annulla

Attivare la sezione relativa ai dati catastali con il pulsante «Aggiungi dati catastali»

Inserire i dati catastali: Sezione (se presente) Foglio, Mappale e Subalterno

Se necessario, inserire un identificativo (lettera) per distinguere diverse zone termiche

ATTENZIONE:

Nel caso sia già presente il dato catastale appare un messaggio d'errore.

Attenzione: è presente un attestato avente lo stesso Comune, Foglio, Subalterno!

NEL CASO, VERIFICARE:

1. che non sia già stato emesso un Attestato per il medesimo dato catastale;
2. Che non siano presenti Attestati in Bozza

Dati catastali (*)

Aggiungi dati catastali

Sezione	Foglio	Mappale	Subalterno	Identificativo
	1	1	4	*

Una volta inseriti, i dati catastali appaiono in questo modo

Nel caso in cui sia stato selezionato «Unità immobiliare» è possibile inserire UN solo dato catastale.

Se si inserisce un ulteriore dato catastale appare il seguente messaggio d'errore

ATTENZIONE: di norma le unità immobiliari hanno un solo dato catastale, sei sicuro di volerne inserire un altro?

OK

Annulla

Le casistiche relative ai dati catastali possono essere molteplici, In questo caso è possibile proseguire specificando, nella sezione «Annotazioni» le ragioni tale scelta.

È possibile inserire fino ad un massimo **150 dati catastali**: nel caso di riferimenti plurimi, il sistema prevede la stampa di una pagina integrativa

Nel caso di edifici collettivi e/o identificati con più subalterni ri-selezionare il tasto “Aggiungi”
Nel caso in cui la Particella o Mappale sia una lettera riportare il valore 0 ed indicare la lettera nell’identificativo e/o nelle Annotazioni
Nel caso non sia presente il subalterno inserire il valore “0” (zero)

ATTENZIONE !!!

Una volta inserito il dato catastale non è possibile modificare il Comune

In caso di errata compilazione è possibile selezionare “cancella”, apparirà la seguente schermata con la quale confermare la cancellazione

Foglio	Particella o Mappale	Subalterno	Identificativo
10	10	13	<input type="button" value="cancella"/>

Attenzione in caso di EMISSIONE dell’Attestato di Prestazione Energetica con ERRATA compilazione richiedere l’annullamento mediante l’invio di una mail PEC ad accreditamentoenergia@regione.emilia-romagna.it specificando il motivo

Dati catastali (*)

Foglio (*)

Mappale (*)

Subalterno (*)

Identificativo

**Inserimento Dati Catastali
USO DEL CAMPO
"Identificativo"**

inserisci annulla

Dati catastali (*)

Aggiungi dati catastali

Sezione	Foglio	Mappale	Subalterno	Identificativo	
	3	4	35	a	✘
	3	4	35	b	✘

Il dato "identificativo" deve essere usato nel caso in cui sia necessario identificare una o più unità immobiliari (o zone termiche) identificate da un unico subalterno.

Ad esempio nel caso cui si debba emettere un attestato di prestazione energetica di una unità immobiliare identificata con un unico subalterno, ma suddivisa in più zone termiche adibite ad usi energetici diversi, è possibile, :

- ✓ **emettere due attestati** (uno per ciascuna destinazione d'uso, corrispondente alla relativa zona termica): in tal caso, inserire il subalterno differenziando con un identificativo ciascuna zona termica (*esempio: Sub. 300a per gli uffici, Sub.300b per il capannone*);
- ✓ qualora non fosse tecnicamente possibile od opportuno trattare separatamente le diverse zone termiche, l'edificio è valutato e classificato in base alla *destinazione d'uso prevalente*, e viene emesso un unico attestato.

Inserimento Dati Catastali COMUNI CON PIU' SEZIONI CATASTALI

Nel caso di COMUNI con più sezioni catastali, oltre all'inserimento del foglio, particella o subalterno e identificativo, compare il menù a tendina con riportato l'elenco delle SEZIONI CATASTALI del Comune.

Modifica Comune

Comune (*) G337 - PARMA

Provincia (*) Parma

Dati catastali (*)

Sezione (*) -- Selezionare --

Foglio (*)

Mappale (*)

Subalterno (*)

Identificativo

inserisci annulla

Dati catastali (*)

Sezione (*) -- Selezionare --

Foglio (*)

Mappale (*)

Subalterno (*)

Identificativo

Sezione Parma - 001
Sezione San Lazzaro - 002
Sezione Cortile San Martino - 003
Sezione San Pancrazio - 004
Sezione Golese - 005
Sezione Parma Vigatto - 006

inserisci annulla

**Selezionare la
SEZIONE**

Inserire i dati del proprietario

Inserire il dati del PROPRIETARIO o del COSTRUTTORE

Aggiungi dati catastali					
Dati catastali (*)	Sezione	Foglio	Mappale	Subalterno	Identificativo
		1	1	4	✖
		2	2	244	✖

Piano:

Interno:

Proprietari immobile (*):

Anno di costruzione presunto (*):

[Aggiungi nuovo proprietario](#)

[Salva dati attestato](#)

E' possibile inserire più proprietari sia «Persona fisica» sia «Persona giuridica»

Aggiungi nuovo proprietario

Proprietari immobile (*):

Tipo di proprietario (*): Persona fisica Persona giuridica

Nome (*) Cognome (*) Codice fiscale (*)

Salva Cancell

Nel caso di «Persona fisica» inserire nome cognome e codice fiscale

Aggiungi nuovo proprietario

Proprietari immobile (*):

Tipo di proprietario (*): Persona fisica Persona giuridica

Nome azienda (*) Forma giuridica (*) Partita Iva (*)

Salva Cancell

Nel caso di «Persona giuridica» inserire «Nome azienda», la forma giuridica (menù a tendina) e la P.IVA

Inserire i dati dell'edificio

Inserire l'anno di costruzione dell'edificio.

Nel caso in cui il dato non sia disponibile, indicare un anno **PRESUNTO** con riferimento quinquennale (es. 1960, 1965, 1970, etc.) Deve essere inserito l'anno di costruzione e non eventuali varianti o ristrutturazioni.

Anno di costruzione presunto (*)

2015

Caratteristiche costruttive (*)

-- Selezionare --

Superficie utile totale calpestabile $A_{sup,utile}$ (m²) (*)

Superficie utile riscaldata $A_{sup,utile,H}$ (m²) (*)

Volume lordo riscaldato m³ (*)

Superficie utile raffrescata $A_{sup,utile,C}$ (m²) (*)

Volume lordo raffrescato m³ (*)

Zona climatica

E

Gradigiorno

2259

Superficie disperdente lorda m² (*)

Rapporto S/V

Il SACE carica automaticamente Zona Climatica e GradiGiorno a partire dal Comune

Il sistema calcola automaticamente il Rapporto S/V

Caratteristiche costruttive.

Inserire le caratteristiche costruttive dell'edificio dal menù a tendina

-- Selezionare --

-- Selezionare --

Altro

Muratura portante

Telaio CA + tamponamento

Struttura in acciaio

Struttura in legno

inserire la superficie utile totale calpestabile $A_{sup,utile}$ (m²) relativo all'unità immobiliare

inserire la superficie utile riscaldata $A_{sup,utile,H}$ (m²) relativo alla superficie servita dall'impianto di climatizzazione invernale

Inserire il Volume Lordo Riscaldato (m³)

inserire la superficie utile raffrescata $A_{sup,utile,C}$ (m²) relativo alla superficie servita dall'impianto di climatizzazione estiva (se presente)

Inserire il Volume Lordo Raffrescato (m³)

Inserire la superficie disperdente lorda (m²)

Prestazione Energetica del fabbricato

Prestazione energetica del fabbricato

Indice di prestazione termica utile per il riscaldamento $EP_{H,nd}$ (kWh/m²/anno) (*)

60,00

Indice di prestazione termica utile per il riscaldamento limite $EP_{H,nd,limite}$ (kWh/m²/anno) (*)

50,00

Trasmittanza termica periodica Y_{IE} (W/m² K) (*)

0,0140

Area solare equivalente estiva $A_{sol,est}$ (m²) (*)

3,000

Area solare equivalente estiva per unità di superficie utile $A_{sol,est} / A_{sup,utile}$

0,030

Riportare il fabbisogno di energia termica utile per il RISCALDAMENTO ($EP_{H,nd}$)

Riportare il fabbisogno di energia termica utile per il RISCALDAMENTO LIMITE ($EP_{H,nd,lim}$) (DGR 1275/2015 Allegato A-5 punto 1.b.1)

Riportare il valore della Trasmittanza termica periodica YIE

Riportare l'area solare equivalente estiva

Il SACE calcola automaticamente il rapporto $A_{sol,est} / A_{sup,utile}$



La scala delle classi per il fabbricato in REGIME INVERNALE, è definita a partire dal valore del medesimo indice di prestazione calcolato con le metodologie previste dall'Allegato A-3 per l'edificio di riferimento ($EP_{H,nd,Lst}$), utilizzando i parametri di caratterizzazione termofisica di cui al punto 1.b.1, ed i criteri definiti al punto 2.1 dell'Allegato A-3 ed i della DGR 1275/2015.

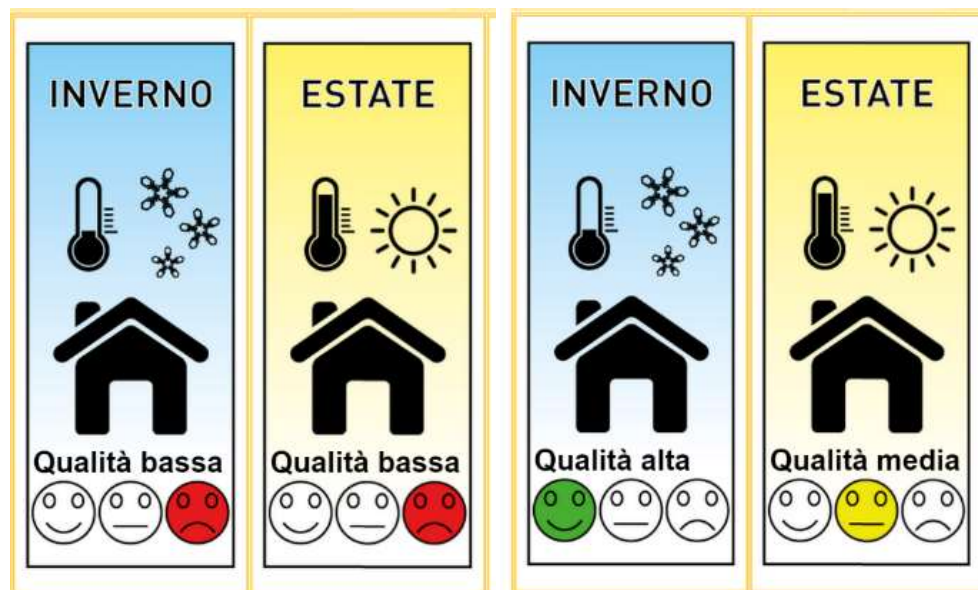
La scala delle classi per il fabbricato in REGIME ESTIVO, è definita a partire dai valori della trasmittanza termica periodica e del rapporto $A_{sol,est} / A_{sup,utile}$ utilizzando i criteri definiti al punto 2.2 dell'Allegato A-3 della DGR 1275/2015.

Prestazione Energetica del fabbricato

La sezione consente di determinare la valutazione qualitativa della prestazione energetica del fabbricato relativa al fabbisogno di energia necessario per il soddisfacimento del comfort interno, indipendente dalla tipologia e dal rendimento degli impianti presenti. Tale indice fornisce un'indicazione della capacità dell'involucro edilizio di isolare termicamente, d'estate e d'inverno, gli ambienti interni rispetto all'ambiente esterno. I valori di riferimento per la effettuazione di tale valutazione sono indicati alla successiva sezione 6; i valori di soglia per la definizione del livello di qualità, suddivisi per tipo di indicatore, sono riportati nella DGR 1275/2015 allegato A-3, mentre la scala di valutazione qualitativa utilizzata si basa sul seguente criterio grafico:



I dati inseriti in questa sezione consentono di determinare la prestazione energetica del fabbricato e la relativa categoria di appartenenza come riportato nell'ALLEGATO A-5 punto 2.2 della DGR 1275/2015



Servizi energetici presenti**ATTENZIONE !!!**

La compilazione delle successive sezioni «Prestazione energetica globale» e «Caratteristiche di dettaglio sugli impianti» tiene conto di tale scelta.

RESIDENZIALE

Selezionare i servizi energetici presenti

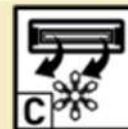
Servizi energetici presenti

Climatizzazione Invernale

Climatizzazione Estiva

Prod. Acqua calda sanitaria

Ventilazione Meccanica


 Sì No

 Sì No

 Sì No

 Sì No

Impianti combinati

Non presente

NON RESIDENZIALE

Selezionare i servizi energetici presenti
(per gli edifici non residenziali indicare se son presenti «illuminazione artificiale» «Trasporto di persone o cose»)

+ illuminazione artificiale
+ trasporto

Servizi energetici presenti

Climatizzazione Invernale

Climatizzazione Estiva

Prod. Acqua calda sanitaria

Ventilazione Meccanica

Illuminazione artificiale

Trasporto di persone o cose


 Sì No

 Sì No

 Sì No

 Sì No

 Sì No

 Sì No

Impianti combinati

Non presente

-- Selezionare --

Non presente

Impianto combinato per climatizzazione invernale e produzione di ACS (H+W)

Impianto combinato per climatizzazione invernale e climatizzazione estiva (H+C)

Impianto combinato per climatizzazione invernale, climatizzazione estiva e produzione di ACS (H+C+W)

Impianto combinato per climatizzazione estiva e produzione di ACS (C+W)

IMPIANTI COMBINATI

Nel caso di impianti combinati, ovvero un unico generatore asservito a più servizi energetici, selezionare l'opzione dal menù a tendina.

Nel caso non siano presenti impianti combinati selezionare «non presente»

Nel caso di impianto di climatizzazione invernale e produzione di ACS, selezionato la relativa opzione dal menù a tendina verrà richiesto l'inserimento dei dati della caratteristiche degli impianti corrispondenti al sistema combinato

Servizi energetici presenti**ATTENZIONE !!!**

La compilazione delle successive sezioni «Prestazione energetica globale» e «Caratteristiche di dettaglio sugli impianti» tiene conto di tale scelta.

Servizi energetici presenti

Climatizzazione Invernale


 Sì No

Climatizzazione Estiva


 Sì No

Prod. Acqua calda sanitaria


 Sì No

Ventilazione Meccanica


 Sì No

**RESIDENZIALE
PRIVO di impianto per la
climatizzazione invernale**

Nel caso di edifici sprovvisti di impianto/sistema per la climatizzazione invernale e, per il solo settore residenziale, per la produzione di Acs, ai fini della determinazione della prestazione energetica, si procede simulando la presenza di impianti termici in una configurazione standard, come previsto dalla DGR 1275/2015 allegato A-3 punto 5.1

Impianti combinati

Non presente

Salva dati attestato

Servizi energetici presenti

Climatizzazione Invernale


 Sì No

Climatizzazione Estiva


 Sì No

Prod. Acqua calda sanitaria


 Sì No

Ventilazione Meccanica


 Sì No

**RESIDENZIALE
PRIVO di impianto per la
climatizzazione invernale e
produzione ACS**

Nel caso di edifici sprovvisti di impianto/sistema per la climatizzazione invernale e, per il solo settore residenziale, per la produzione di Acs, ai fini della determinazione della prestazione energetica, si procede simulando la presenza di impianti termici in una configurazione standard, come previsto dalla DGR 1275/2015 allegato A-3 punto 5.1

Impianti combinati

Non presente

Salva dati attestato



Per gli edifici NON RESIDENZIALI gli impianti di «Climatizzazione invernale» e di «Produzione di ACS» si considerano sempre presenti (DGR 1275/2015 Allegato A-3 punto 5.1)

Servizi energetici presenti**ATTENZIONE !!!**

La compilazione delle successive sezioni «Prestazione energetica globale» e «Caratteristiche di dettaglio sugli impianti» tiene conto di tale scelta.

**NON RESIDENZIALE
PRIVO di impianto per la
climatizzazione invernale**

Servizi energetici presenti

Climatizzazione Invernale	Climatizzazione Estiva	Prod. Acqua calda sanitaria	Ventilazione Meccanica	Illuminazione artificiale	Trasporto di persone o cose
					
<input type="radio"/> Si <input checked="" type="radio"/> No	<input checked="" type="radio"/> Si <input type="radio"/> No	<input checked="" type="radio"/> Si <input type="radio"/> No	<input type="radio"/> Si <input checked="" type="radio"/> No	<input type="radio"/> Si <input checked="" type="radio"/> No	<input type="radio"/> Si <input checked="" type="radio"/> No

Nel caso di edifici sprovvisti di impianto/sistema per la climatizzazione invernale e, per il solo settore residenziale, per la produzione di Acs, ai fini della determinazione della prestazione energetica, si procede simulando la presenza di impianti termici in una configurazione standard, come previsto dalla DGR 1275/2015 allegato A-3 punto 5.1

Impianti combinati

Non presente

Salva dati attestato

Per gli edifici NON RESIDENZIALI gli impianti di «Climatizzazione invernale» si considerano sempre presenti (DGR 1275/2015 Allegato A-3 punto 5.1)

Servizi energetici presenti

Impianto 1 di Climatizzazione invernale H

Impianto 1 di Climatizzazione estiva C

Possono essere inseriti più impianti
in relazione alla configurazione reale
dell'edificio

Caratteristiche di dettaglio dell'impianto

In relazione ai «Servizi Energetici presenti» occorre compilare la relativa sezione con le «Caratteristiche di dettaglio sugli impianti». Il SACE prevede, di default, un impianto per ciascuna Servizio Energetico, nel caso in cui siano presenti più di un impianto tecnico per il medesimo Servizio Energetico, è possibile selezionare il comando «Aggiungi nuovo impianto ...»

Ciascuna sezione prevede una PRIMA PARTE nella quale inserire le caratteristiche tecniche dell'impianto, ed una SECONDA PARTE nella quale inserire le caratteristiche ed energie del vettore/i energetico/i presente/i

Caratteristiche di dettaglio sugli impianti

Aggiungi nuovo impianto climatizzazione invernale



Impianto 1 di Climatizzazione invernale H

Descrizione impianto (*)						
Anno di installazione (*)	Codice catasto impianti CRITER	Potenza nominale (kW) (*)				
Efficienza media stagionale (%) (*)	Energia termica utile totale $Q_{gn,out}$ (kWh/anno) (*)	Superficie utile di riferimento (m ²) (*)	100,00	100,00%		
Indice EP _{ren} (kWh/m ² /anno) (*)	Indice EP _{ren} (kWh/m ² /anno) (*)	Indice di emissione CO ₂ (kg/m ² /anno) (*)				
Sistema di generazione (*)	-- Selezionare --					
Sistema di distribuzione	Sistema di regolazione	-- Selezionare --		Sistema di emissione -- Selezionare --		
Fonte/vettore energetico (*)	<input type="checkbox"/> Altro	<input type="checkbox"/> Energia elettrica da rete	<input type="checkbox"/> Gas naturale	<input type="checkbox"/> GPL		
	<input type="checkbox"/> Carbone	<input type="checkbox"/> Gasolio e olio combustibile	<input type="checkbox"/> Biomasse solide	<input type="checkbox"/> Biomasse liquide		
	<input type="checkbox"/> Biomasse gassose	<input type="checkbox"/> Energia elettrica da solare FV	<input type="checkbox"/> Energia termica da solare termico	<input type="checkbox"/> Energia elettrica da minieolico		
	<input type="checkbox"/> Energia elettrica da miniidroelettrico	<input type="checkbox"/> Teleriscaldamento				
	Salva Cancell					

PRIMA PARTE
Caratteristiche tecniche

SECONDA PARTE
Vettore energetico ed energia

Di seguito si illustrano i dati da inserire per ciascun impianto

Caratteristiche di dettaglio dell'impianto

SERVIZIO ENERGETICO

Climatizzazione Invernale

Si No

IMPIANTO 3

IMPIANTO 2

IMPIANTO 1

FONTI / VETTORE 3

FONTI / VETTORE 2

FONTI / VETTORE 1

Energia fornita dalla fonte/vettore all'impianto (kWh/anno) (*)	14000,00
Fattore di conversione energia primaria (kWh) (*)	0,0000
Fattore di conversione energia primaria (kWh) (*)	0,0000
Fattore di conversione energia primaria totale	1,0000
Fattore di conversione energia fornita in vettore energ. (*)	0,100000
Fattore di emissione energia fornita in CO ₂ (kWh/kg) (*)	0,1968

- ## LOGICA DI COMPILAZIONE
- Selezionare i servizi energetici presenti
 - Ad ogni servizio energetico selezionato possono essere associati più impianti: ogni impianto può servire l'intera superficie dell'U.I. (unica zona termica), o una sua parte (più zone termiche)
 - Per ogni impianto selezionato devono essere indicate le fonti / vettori energetici impiegati per il suo funzionamento (ad esempio, per un impianto di riscaldamento tradizionale con caldaia a gas dovranno essere selezionati "gas naturale" e "energia elettrica da rete" per gli ausiliari)
 - Per ogni fonte / vettore energetico selezionato, inserire il relativo valore **Energia fornita dalla fonte/vettore all'impianto (kWh/anno) (*)**
5. il sistema, applicando gli opportuni valori di conversione, calcola automaticamente gli indici di prestazione EP e di emissione CO2
 6. La somma degli indici di prestazione EP e di emissione CO2 relativi a ciascun impianto compilato fornisce gli indici globali $EP_{gl,ren}$, $EP_{gl,nren}$ e $CO2_{gl}$

INDICI

$EP_{H,nren}$ **$EP_{H,ren}$** **$CO2$**

Caratteristiche di dettaglio dell'impianto

Riportare una descrizione sintetica dell'impianto. Nel caso di edificio PRIVO di impianto riportare la dicitura «IMPIANTO STANDARD»

Impianto di climatizzazione invernale

I dati, ricavati dai valori tabellati Allegato A-3 punto 5.1 vanno compilati anche nel caso di edificio PRIVO di impianti di climatizzazione invernale.

Nel caso siano presenti più impianti a servizio della singola unità immobiliare è possibile inserire più impianti di climatizzazione invernale.

Caratteristiche di dettaglio sugli impianti

Aggiungi nuovo impianto climatizzazione invernale

Impianto 1 di Climatizzazione invernale H

Descrizione impianto (*)

Anno di installazione (*)

Efficienza media stagionale (%) (*)

Indice EP_{ren} (kWh/m²/anno) (*)

Sistema di generazione (*)

Sistema di distribuzione

Fonte/vettore energetico (*)

Codice CRITER (facoltativo)

Codice catasto impianti CRITER

Energia termica utile totale Q_{gn,out} (kWh/anno) (*)

Indice EP_{nren} (kWh/m²/anno) (*)

Potenza nominale (kW) (*)

Superficie utile di riscaldamento (m²) (*)

Indice di emissione CO₂ (kg/m²/anno) (*)

Sistema di regolazione

Sistema di emissione

Altro
 Energia elettrica da rete
 Gas naturale
 GPL
 Carbone
 Gasolio e olio combustibile
 Biomasse solide
 Biomasse liquide
 Biomasse gassose
 Energia elettrica da solare FV
 Energia termica da solare termico
 Energia elettrica da mini-eolico
 Energia elettrica da mini-idroelettrico
 Teleriscaldamento

Riportare l'efficienza dell'impianto, dato dal rapporto energia termica utile / energia primaria riscaldamento $Q_H/Q_{p,H}$. Inserire il valore in percentuale (esempio:90%)

Riportare il fabbisogno di energia termica utile totale (Q_{gn,out}) espressa in kWh/anno.

Riportare l'anno di installazione, se non si conosca riportare l'anno presunto. Nel caso di edificio PRIVO di impianto, riportare l'anno di emissione/compilazione dell'attestato

Riportare la potenza nominale dell'impianto (kW). Nel caso di edificio PRIVO di impianto, riportare il risultato secondo la UNI 12831 con i rendimenti di cui all'Allegato A-3 punto 5.1

Caratteristiche di dettaglio dell'impianto

Impianto di climatizzazione invernale

I dati, ricavati dai valori tabellati Allegato A-3 punto 5.1 vanno compilati anche nel caso di edificio PRIVO di impianti di climatizzazione invernale.

Selezionare il «Sistema di generazione» dal menù a tendina

Riportare la SUPERFICIE UTILE DI RIFERIMENTO asservita all'impianto di climatizzazione estiva.

Caratteristiche di dettaglio sugli impianti

Impianto 1 di Climatizzazione invernale H

Descrizione impianto (*)

Anno di installazione (*)

Efficienza media stagionale (%) (*)

Indice EP_{ren} (kWh/m²/anno) (*)

Sistema di generazione (*)

Sistema di distribuzione

Fonte/vettore energetico (*)

Codice catasto impianti CRITER

Energia termica utile totale Q_{gn,out} (kWh/anno) (*)

Indice EP_{ren} (kWh/m²/anno) (*)

Sistema di regolazione

Potenza nominale (kW) (*)

Superficie utile di riferimento (m²) (*)

Indice di emissione CO₂ (kg/m²/anno) (*)

Sistema di emissione

Salva Cancell

Selezionare il «Sistema di distribuzione» dal menù a tendina

Selezionare il «Sistema di regolazione» dal menù a tendina

Selezionare il «Sistema di emissione» dal menù a tendina

- Selezionare --
- Altro
- Impianto autonomo monotubo
- Impianto autonomo a collettori o ad anello
- Impianto centralizzato a colonne montanti
- Impianto centralizzato a collettori o anello
- Canali d'aria
- Sistemi idronici VRV/VRF

- Selezionare --
- Altro
- On/Off
- Sonda climatica in centrale
- Termostato ambiente
- Termostato di zona
- Valvole termostatiche

- Selezionare --
- Altro
- Radiatori a piastra
- Radiatori a colonna
- Pannelli radianti
- Ventilconvettori
- Termoconvettori
- Aerotermini o sistemi ad aria

Caratteristiche di dettaglio dell'impianto

Impianto di climatizzazione invernale

I dati, ricavati dai valori tabellati Allegato A-3 punto 5.1 vanno compilati anche nel caso di edificio PRIVO di impianti di climatizzazione invernale.

Sistema di distribuzione: -- Selezionare -- Sistema di regolazione: -- Selezionare -- Sistema di emissione: -- Selezionare --

Altro Energia elettrica da rete Gas naturale GPL
 Carbone Gasolio e olio combustibile Biomasse solide Biomasse liquide
 Biomasse gassose Energia elettrica da solare FV Energia termica da solare termico Energia elettrica da minieolico
 Energia elettrica da miniidroelettrico Teleriscaldamento

Salva Cancell

SELEZIONARE la Fonte/Vettore Energetico

Di seguito si riportano i dati da inserire per ciascun vettore energetico. Nel caso di EDIFICIO PRIVO DI IMPIANTO selezionare «Gas naturale»

Indicare la quantità di energia fornita alla singola fonte/vettore energetico

Gas naturale GPL
 Biomasse solide Biomasse liquide
 Energia termica da solare termico Energia elettrica da minieolico
 Energia elettrica da miniidroelettrico Teleriscaldamento

Energia fornita dalla fonte/vettore all'impianto (kWh/anno) (*)	<input type="text"/>	Energia primaria Ren (kWh/anno)	<input type="text"/>
Fattore di conversione energia primaria Ren (*)	0,000	Energia primaria Nren (kWh/anno)	<input type="text"/>
Fattore di conversione energia primaria Nren (*)	1,050	Energia primaria totale (kWh/anno)	<input type="text"/>
Fattore di conversione energia primaria totale	1,050	Quantità annua consumata in uso standard (Smc/anno)	<input type="text"/>
Fattore di conversione energia primaria in vettore energ. (*)	0,106000	Emissioni di CO ₂ (kg/anno)	<input type="text"/>
Fattore di emissione energia primaria in CO ₂ (kWh/kg) (*)	0,1998		

Salva Cancell

Il SACE riporta, in automatico, i fattori di conversione in energia primaria (DGR 1275/215 Allegato A-3 punto 2.1)


I valori dei fattori di conversione en.prim/vettore ed en.prim/emissioniCO2 possono essere modificati dal soggetto certificatore.

Il SACE calcola automaticamente la quantità di energia primaria, rinnovabile, non rinnovabile e totale. Inoltre riporta la Quantità annua di energia consumata in uso standard e le emissioni di CO2

Caratteristiche di dettaglio dell'impianto

Impianto di climatizzazione invernale
 I dati, ricavati dai valori tabellati Allegato A-3 punto 5.1 vanno compilati anche nel caso di edificio PRIVO di impianti di climatizzazione invernale.

Caratteristiche di dettaglio sugli impianti

Aggiungi nuovo impianto climatizzazione invernale 

Impianto 1 di Climatizzazione invernale H

Descrizione impianto (*) xxx

Anno di installazione (*) 2015 Codice catasto impianti CRITER [] Potenza nominale (kW) (*) 50

Efficienza media stagionale (%) 90 Energia termica utile totale Q_{ut,util} (kWh/anno) (*) 4000 Superficie utile di riferimento (m²) (*) 100.00 100.00%

Indice EP_{tot} (kWh/m²anno) (*) Indice EP_{net} (kWh/m²anno) (*) Indice di emissione CO₂ (kg/m²anno) (*)

Sistema di generazione (*) caldaia

Sistema di distribuzione Impianto autonomo monotubo Sistema di regolazione -- Selezionare -- Sistema di emissione -- Selezionare --

Altro Energia elettrica da rete Gas naturale GPL

Carbone Gasolio e olio combustibile Biomasse solide Biomasse (liquide)

Biomasse gassose Energia elettrica da solare FV Energia termica da solare termico Energia elettrica da minieolico

Energia elettrica da minidroeltrico Teleriscaldamento

Fonte/vettore energetico (*)	Parametro	Valore	Parametro	Valore
Gas naturale	Energia fornita dalla fonte/vettore all'impianto (kWh/anno) (*)	5000	Energia primaria Ren (kWh/anno)	
	Fattore di conversione energia primaria Ren (*)	0.000	Energia primaria Nren (kWh/anno)	
	Fattore di conversione energia primaria Nren (*)	1.050	Energia primaria totale (kWh/anno)	
	Fattore di conversione energia primaria totale	1.050	Quantità annua consumata in uso standard (Smc/anno)	
	Fattore di conversione energia fornita in vettore energ. (*)	0.106000	Emissioni di CO ₂ (kg/anno)	
	Fattore di emissione energia fornita in CO ₂ (kWh/kg) (*)	0.1998		
Energia elettrica da rete	Energia fornita dalla fonte/vettore all'impianto (kWh/anno) (*)	1000	Energia primaria Ren (kWh/anno)	
	Fattore di conversione energia primaria Ren (*)	0.470	Energia primaria Nren (kWh/anno)	
	Fattore di conversione energia primaria Nren (*)	1.950	Energia primaria totale (kWh/anno)	
	Fattore di conversione energia primaria totale	2.420	Quantità annua consumata in uso standard (kWh/anno)	
	Fattore di conversione energia fornita in vettore energ. (*)	1.000000	Emissioni di CO ₂ (kg/anno)	
	Fattore di emissione energia fornita in CO ₂ (kWh/kg) (*)	0.4332		

Salva Cancella

Il sistema consente di inserire più vettori energetici per ciascun impianto

Ad esempio nel caso di un impianto con caldaia a gas naturale i vettori energetici sono:

- Energia elettrica (pompe di circolazione, etc.)
- Gas naturale

Fattori di conversione in fonte/vettore energetico e kgCO₂

	fattore di conversione in energia primaria Nren	fattore di conversione in energia primaria Ren	fattore di conversione in energia primaria totale	Unità misura dell'energia primaria	Unità misura nella conversione dell'energia fornita Q _{del} in fonte/vettore energetico	Valore fattore di conversione dell'energia fornita Q _{del} in fonte/vettore energetico	Quantità consumata in uso standard : Unità di misura	Unità misura per il calcolo dell'emissione di CO ₂ dell'energia fornita Q _{del} per fonte/vettore energetico	Valore fattore di emissione in CO ₂	Unità di misura CO ₂ emessa
Energia elettrica da rete	1,95	0,47	2,42	kWh	(kWh/kWhel)	1	(kWhel/anno)	(kWh/Kg)	0,4332 ⁽⁶⁾	Kg/anno
Gas naturale	1,05	0	1,05	kWh	(kWh/ Smc)	0,106 ⁽¹⁾	(Smc/anno)	(kWh/Kg)	0,1998 ⁽⁶⁾	Kg/anno
GPL	1,05	0	1,05	kWh	(kWh/kg)	0,078 ⁽¹⁾	(kg/anno)	(kWh/Kg)	0,2254 ⁽⁶⁾	Kg/anno
Carbone	1,1	0	1,1	kWh	(kWh/kg)	0,126 ⁽¹⁾	(kg/anno)	(kWh/Kg)	0,3402 ⁽⁷⁾	Kg/anno
Gasolio e Olio combustibile	1,07	0	1,07	kWh	(kWh/kg)	0,085 ⁽¹⁾	(kg/anno)	(kWh/Kg)	0,2642 ⁽⁶⁾	Kg/anno
Biomasse solide generico	0,2	0,8	1	kWh	(kWh/kg)	0,345 ⁽²⁾	(kg/anno)	(kWh/Kg)	0 ⁽⁶⁾	Kg/anno
Biomasse solide: legna u.r. 25%	0,2	0,8	1	kWh	(kWh/kg)	0,26 ⁽¹⁾	(kg/anno)	(kWh/Kg)	0 ⁽⁶⁾	Kg/anno
Biomasse solide: pellet	0,2	0,8	1	kWh	(kWh/kg)	0,214 ⁽¹⁾	(kg/anno)	(kWh/Kg)	0 ⁽⁶⁾	Kg/anno
Biomasse liquida	0,4	0,6	1	kWh	(kWh/kg)	-	(kg/anno)	(kWh/Kg)	0 ⁽⁶⁾	Kg/anno
Biomasse gassose	0,4	0,6	1	kWh	(kWh/kg)	-	(kg/anno)	(kWh/Kg)	0 ⁽⁶⁾	Kg/anno
Solare fotovoltaico «on site»	0	1	1	kWh	(kWh/kWhel)	0	(kWhel/anno)	(kWh/Kg)	0 ⁽⁶⁾	Kg/anno
Solare termico «on site»	0	1	1	kWh	(kWh/kWh _t)	0	(kWh _t /anno)	(kWh/Kg)	0 ⁽⁶⁾	Kg/anno
Mini Eolico «on site»	0	1	1	kWh	(kWh/kWhel)	0	(kWhel/anno)	(kWh/Kg)	0 ⁽⁶⁾	Kg/anno
Teleriscaldamento	1,5 ⁽⁴⁾	0	1,5 ⁽⁴⁾	kWh	(kWh/kWh _t)	1	(kWh _t / anno)	(kWh/Kg)	0,36 ⁽⁴⁾ ⁽⁷⁾	Kg/anno
Teleraffrescamento	0,5 ⁽⁴⁾	0	0,5 ⁽⁴⁾	kWh	(kWh/kWh _t)	1	(kWh _t / anno)	(kWh/Kg)	0,1688 ⁽⁴⁾ ⁽⁷⁾	Kg/anno

Note

(1) Fonte: Circolare Ministero dello sviluppo economico 18.12.2014 Nomina del responsabile per la conservazione e l'uso razionale dell'energia di cui all'art. 19 della legge 9 gennaio 1991 n. 10 e all'articolo 7 comma 1, lettera e) del decreto ministeriale 28 dicembre 2012. Metodologia di valutazione dei consumi energetici e comunicazione degli stessi. Tabella 1. Contenuto energetico dei vari combustibili valevoli ai fini del calcolo del consumo energetico.

(2) Fonte: Regione Emilia-Romagna. Banche dati. Nota metodologica e fattori di conversione. <http://energia.regione.emilia-romagna.it/servizi-on-line/banche-dati>

(3) Fonte: UNI EN 15603. Prestazione energetica degli edifici. Consumo energetico globale e definizione dei metodi di valutazione energetica. Allegato E (informativo) Factors and coefficients

(4) in assenza di valori dichiarati dal gestore

(5) inverso del fattore di conversione in energia primaria

(6) protocollo itaca

(7) regione Lombardia

Per i dettagli si rimanda al documento: «Indicazioni metodologiche per l'applicazione dei fattori di conversione al metodo di calcolo di cui alla DGR 967/2015 e alla DGR 1275/2015»

Caratteristiche di dettaglio dell'impianto

Impianto di climatizzazione INVERNALE

In base ai valori inseriti, dal soggetto certificatore, il SACE attribuisce automaticamente i valori degli indici EP_{ren}, EP_{nren} (kWh/m₂/anno) e le emissioni di CO₂ (kg/m²/anno)

Impianto 1 di Climatizzazione invernale H

Descrizione impianto (*) xxx

Anno di installazione (*) 2015 Codice catasto impianti CRITER

Efficienza media stagionale (%) 90,00 Energia termica utile totale Q_{gn,out} (kWh/anno) (*) 4000,00 Potenza nominale (kW) (*) 50,00 Superficie utile di riferimento (m²) (*) 100,00 100,00%

Indice EP_{ren} (kWh/m²/anno) (*) 4,70 **Indice EP_{nren} (kWh/m²/anno) (*) 72,00** **Indice di emissione CO₂ (kg/m²/anno) (*) 14,32**

Sistema di generazione (*) caldaia

Sistema di distribuzione Impianto autonomo monotubo Sistema di regolazione -- Selezionare -- Sistema di emissione -- Selezionare --

Altro Energia elettrica da rete Gas naturale GPL
 Carbone Gasolio e olio combustibile Biomasse solide Biomasse liquide
 Biomasse gassose Energia elettrica da solare FV Energia termica da solare termico Energia elettrica da minieolico
 Energia elettrica da miniidroelettrico Teleriscaldamento

Fonte/vettore energetico (*)		Energia fornita dalla fonte/vettore all'impianto (kWh/anno) (*)	Fattore di conversione energia primaria Ren (*)	Energia primaria Ren (kWh/anno)
Gas naturale		5000,00	0,000	0,00
			1,050	5250,00
			1,050	5250,00
			0,106000	530,00
			0,1998	999,00
Energia elettrica da rete		1000,00	0,470	470,00
			1,950	1950,00
			2,420	2420,00
			1,000000	1000,00
			0,4332	433,20

Salva Cancell

Caratteristiche di dettaglio dell'impianto

Impianto di climatizzazione INVERNALE

NEL CASO SIANO PRESENTI PIU' IMPIANTI A SERVIZIO DELL'UNITA' IMMOBILIARE, E' POSSIBILE INSERIRE PIU' IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE INVERNALE

Caratteristiche di dettaglio sugli impianti

Aggiungi nuovo impianto climatizzazione invernale

Impianto 1 di climatizzazione invernale

Decisione impianto (?) 2015
 Anno di installazione (?) 2015
 Efficienza media stagionale (%) 90,00
 Indice EP_{tot} (kWh/m²anno) 4,75
 Sistema di generazione (?) caldaia
 Sistema di distribuzione Impianto autonomo a radiatori

Costo totale impianto (€) 4000,00
 Energia termica utile totale (kWh/anno) (?) 4000,00
 Energia termica da caldaia termica (?) 4000,00
 Energia elettrica da rete (?) 0,00
 Energia elettrica da fotovoltaico (?) 0,00
 Energia elettrica da mini-idroelettrico (?) 0,00
 Energia elettrica da micro-idroelettrico (?) 0,00
 Energia elettrica da mini-idroelettrico (?) 0,00
 Energia elettrica da mini-idroelettrico (?) 0,00

Forfattore energetico (?)

Gas naturale
 Energia termica utile totale (kWh/anno) (?) 4000,00
 Fattore di conversione energia primaria gas (?) 1,00
 Fattore di conversione energia primaria totale (?) 1,00
 Fattore di conversione energia termica in vettore energ. (?) 1,00000
 Fattore di emissione energia termica in CO₂ (kg/kWh) (?) 0,21988
 Energia termica utile totale (kWh/anno) (?) 4000,00
 Fattore di conversione energia primaria gas (?) 1,00
 Fattore di conversione energia primaria totale (?) 1,00
 Fattore di conversione energia termica in vettore energ. (?) 1,00000
 Fattore di emissione energia termica in CO₂ (kg/kWh) (?) 0,21988

Energia elettrica da rete
 Energia termica utile totale (kWh/anno) (?) 4000,00
 Fattore di conversione energia primaria rete (?) 1,360
 Fattore di conversione energia primaria totale (?) 1,36000
 Fattore di conversione energia termica in vettore energ. (?) 1,36000
 Fattore di emissione energia termica in CO₂ (kg/kWh) (?) 0,412

Emissioni di CO₂ (kg/anno) 840,00

Save Cancel

Impianto 1 (esempio)
Alimentato con Caldaia con vettori energetici: gas naturale ed energia elettrica (pompe di circolazione, etc.)

Impianto 2 di climatizzazione invernale

Decisione impianto (?) 2015
 Anno di installazione (?) 2015
 Efficienza media stagionale (%) 90,00
 Indice EP_{tot} (kWh/m²anno) 4,20
 Sistema di generazione (?) caldaia
 Sistema di distribuzione Impianto autonomo a radiatori

Costo totale impianto (€) 4000,00
 Energia termica utile totale (kWh/anno) (?) 4000,00
 Energia termica da caldaia termica (?) 4000,00
 Energia elettrica da rete (?) 0,00
 Energia elettrica da fotovoltaico (?) 0,00
 Energia elettrica da mini-idroelettrico (?) 0,00
 Energia elettrica da micro-idroelettrico (?) 0,00

Forfattore energetico (?)

Biomassa solida
 Energia termica utile totale (kWh/anno) (?) 4000,00
 Fattore di conversione energia primaria biom. (?) 1,00
 Fattore di conversione energia primaria totale (?) 1,00
 Fattore di conversione energia termica in vettore energ. (?) 1,00000
 Fattore di emissione energia termica in CO₂ (kg/kWh) (?) 0,21988

Emissioni di CO₂ (kg/anno) 840,00

Save Cancel

Impianto 2 (esempio)
Alimentato con Termocamino (biomassa) con vettori energetici: biomassa solida ed energia elettrica (pompe di circolazione, etc.)

Caratteristiche di dettaglio dell'impianto

Impianto di climatizzazione ESTIVO

Nel caso siano presenti più impianti a servizio della singola unità immobiliare è possibile inserire più impianti di climatizzazione estiva.

Riportare una descrizione sintetica dell'impianto

Aggiungi nuovo impianto climatizzazione estiva



Codice CRITER (facoltativo)

Impianto di Climatizzazione estiva C	
Descrizione impianto (*)	<input type="text"/>
Anno di installazione (*)	<input type="text"/>
Efficienza media stagionale (%) (*)	<input type="text"/>
Indice EP _{ren} (kWh/m ² /anno) (*)	<input type="text"/>
Sistema di generazione (*)	-- Selezionare --
Sistema di distribuzione	-- Selezionare --
Fonte/vettore energetico (*)	<input type="checkbox"/> Altro <input type="checkbox"/> Energia elettrica da rete <input type="checkbox"/> Gas naturale <input type="checkbox"/> GPL <input type="checkbox"/> Energia elettrica da solare FV <input type="checkbox"/> Energia termica da solare termico <input type="checkbox"/> Energia elettrica da minieolico <input type="checkbox"/> Energia elettrica da miniidroelettrico <input type="checkbox"/> Teleraffrescamento
Codice catasto impianti CRITER	<input type="text"/>
Energia termica utile totale Q _{gn,out} (kWh/anno) (*)	<input type="text"/>
Indice EP _{ren} (kWh/m ² /anno) (*)	<input type="text"/>
Potenza nominale (kW) (*)	<input type="text"/>
Superficie utile di riferimento (m ²) (*)	100,00
Indice di emissione CO ₂ (kg/m ² /anno) (*)	100,00%
Sistema di regolazione	-- Selezionare --
Sistema di emissione	-- Selezionare --

Riportare l'efficienza dell'impianto, dato dal rapporto energia termica utile / energia primaria riscaldamento $Q_C/Q_{p,C}$. Inserire il valore in percentuale (esempio:90%)

Riportare il fabbisogno di energia termica utile totale ($Q_{gn,out}$) espressa in kWh/anno.

Riportare l'anno di installazione, se non si conosce riportare l'anno presunto.

Riportare la potenza nominale (frigorigera) dell'impianto (kW)

Caratteristiche di dettaglio dell'impianto

Impianto per la produzione di ACQUA CALDA SANITARIA

Nel caso di EDIFICI RESIDENZIALI i dati, ricavati dai valori tabellati Allegato A-3 punto 5.1 vanno compilati anche nel caso di edificio PRIVO di impianti per la produzione di acqua calda sanitaria

Nel caso siano presenti più impianti a servizio della singola unità immobiliare è possibile inserire più impianti per la produzione di ACS

Riportare una descrizione sintetica dell'impianto. Nel caso di edificio PRIVO di impianto riportare «IMPIANTO STANDARD»

Aggiungi nuovo impianto climatizzazione produzione Acs

Impianto 1 di Produzione Acs W

Descrizione impianto (*)

Anno di installazione (*)

Efficienza media stagionale (%) (*)

Indice EP_{ren} (kWh/m²/anno) (*)

Sistema di generazione (*)

Sistema di distribuzione

Codice catasto impianti CRITER

Energia termica utile totale Q_{gn,out} (kWh/anno) (*)

Indice EP_{ren} (kWh/m²/anno) (*)

Potenza nominale (kW) (*)

Superficie utile di riferimento (m²) (*)

Indice di emissione CO₂ (kg/m²/anno) (*)

Sistema di regolazione

Sistema di emissione

Altro
 Carbone
 Biomasse gassose
 Energia elettrica da miniidroelettrico
 Energia elettrica da rete
 Gasolio e olio combustibile
 Energia elettrica da solare FV
 Teleriscaldamento
 Gas naturale
 Biomasse solide
 Energia termica da solare termico
 GPL
 Biomasse liquide
 Energia elettrica da minieolico

Fonte/vettore energetico

1000

Codice CRITER (facoltativo)

Riportare l'efficienza dell'impianto, dato dal rapporto energia termica utile / energia primaria riscaldamento Q_w/Q_{p,w}. Inserire il valore in percentuale (esempio:90%)

Riportare il fabbisogno di energia termica utile totale (Q_{gn,out}) espressa in kWh/anno.

Riportare l'anno di installazione, se non si conosca riportare l'anno presunto. Nel caso di edificio PRIVO di impianto, riportare l'anno di emissione/compilazione dell'attestato

Riportare la potenza nominale dell'impianto (kW). Nel caso di edificio PRIVO di impianto riportare il dato calcolato secondo la UNI 12831.

Caratteristiche di dettaglio dell'impianto

Impianto COMBINATO per la climatizzazione INVERNALE E la produzione di ACQUA CALDA SANITARIA

Riportare una descrizione sintetica dell'impianto. Nel caso di edificio PRIVO di impianto riportare «IMPIANTO STANDARD»

Aggiungi nuovo impianto combinato climatizzazione invernale e produzione Acs

Impianto combinato 1 climatizzazione invernale e produzione Acs H+W

Descrizione impianto (*)	Codice CRITER (facoltativo)			Potenza nominale (kW) (*)	
Anno di installazione (*)	Codice catasto impianti CRITER			Superficie utile di riferimento (m ²) (*)	100,00 100,00%
Efficienza media stagionale (%) (*)	Energia termica utile totale $Q_{gn,out}$ (kWh/anno) (*)			Indice di emissione CO ₂ (kg/m ² /anno) (*)	
Indice EP _{ten} (kWh/m ² /anno) (*)	Indice EP _{ten} (kWh/m ² /anno) (*)				
Sistema di generazione (*)	Sistema di regolazione				
Sistema di distribuzione	Sistema di emissione				
Fonte/vettore energetico (*)					

Salva Cancell

Riportare l'efficienza dell'impianto, dato dal rapporto energia termica utile / energia primaria riscaldamento $Q_{H,W}/Q_{p,H,W}$. Inserire il valore in percentuale (esempio:90%)

Riportare il fabbisogno di energia termica utile totale ($Q_{gn,out}$) espressa in kWh/anno.

Riportare l'anno di installazione, se non si conosca riportare l'anno presunto. Nel caso di edificio PRIVO di impianto, riportare l'anno di emissione/compilazione dell'attestato

Riportare la potenza nominale dell'impianto (kW). Nel caso di edificio PRIVO di impianto riportare il dato calcolato secondo la UNI 12831.

Caratteristiche di dettaglio dell'impianto

Impianto di VENTILAZIONE MECCANICA

Riportare una descrizione sintetica dell'impianto. Nel caso di edificio PRIVO di impianto riportare «IMPIANTO STANDARD»

Nel caso siano presenti più impianti a servizio della singola unità immobiliare è possibile inserire più impianti di VENTILAZIONE MECCANICA

Aggiungi nuovo impianto ventilazione meccanica 

Impianto 1 ventilazione meccanica V

Descrizione impianto (*)

Anno di installazione (*)

Efficienza media stagionale (%) (*)

Indice EP_{ren} (kWh/m²/anno) (*)

Fonte/vettore energetico (*)

Codice CRITER (facoltativo)

Codice catasto impianti CRITER

Superficie utile di riferimento (m²) (*)

Indice EP_{ren} (kWh/m²/anno) (*)

Potenza nominale (kW) (*)

100,00

100,00%

Indice di emissione CO₂ (kg/m²/anno) (*)

Altro
 Energia elettrica da rete
 Energia elettrica da solare FV
 Energia elettrica da minieolico
 Energia elettrica da miniidroelettrico

Salva Cancell

Riportare l'efficienza dell'impianto, dato dal rapporto energia termica utile / energia primaria riscaldamento $Q_v/Q_{p,v}$. Inserire il valore in percentuale (esempio:90%)

Sezione Fonte/Vettore energetico


Riportare la potenza nominale dell'impianto (kW) (dato di targa)

Riportare l'anno di installazione, se non si conosca riportare l'anno presunto.

Caratteristiche di dettaglio dell'impianto

Impianto di ILLUMINAZIONE ARTIFICIALE *(solo per edifici non residenziali)*

Riportare una descrizione sintetica dell'impianto. Nel caso di edificio PRIVO di impianto riportare «IMPIANTO STANDARD»

Aggiungi nuovo impianto illuminazione artificiale 

Impianto 1 Illuminazione artificiale 1

Descrizione impianto (*)

Anno di installazione (*)

Efficienza media stagionale (%) (*)

Indice EP_{ren} (kWh/m²/anno) (*)

Fonte/vettore energetico (*) Altro Energia elettrica da rete Energia elettrica da solare FV Energia elettrica da mini-eolico Energia elettrica da miniidroelettrico

Codice catasto impianti CRITER

Superficie utile di riferimento (m²) (*)

Indice EP_{ren} (kWh/m²/anno) (*)

Indice di emissione CO₂ (kg/m²/anno) (*)

Potenza nominale (kW) (*)

Salva Cancell

Codice CRITER (facoltativo)

Riportare l'efficienza dell'impianto, dato dal rapporto energia termica utile / energia primaria riscaldamento $Q_L/Q_{p,L}$. Inserire il valore in percentuale (esempio:90%)

Sezione Fonte/Vettore energetico


Riportare la potenza nominale dell'impianto (kW) (dato di targa)

Riportare l'anno di installazione, se non si conosca riportare l'anno presunto.

Caratteristiche di dettaglio dell'impianto

Impianto di TRASPORTO *(solo per edifici non residenziali)*

Riportare una descrizione sintetica dell'impianto. Nel caso di edificio PRIVO di impianto riportare «IMPIANTO STANDARD»

Aggiungi nuovo impianto trasporto persone o cose 

Impianto 1 trasporto persone o cose T

Descrizione impianto (*)	<input type="text"/>		
Anno di installazione (*)	<input type="text"/>		
Efficienza media stagionale (%) (*)	<input type="text"/>		
Indice EP _{ren} (kWh/m ² /anno) (*)	<input type="text"/>		
Fonte/vettore energetico (*)	<input type="checkbox"/> Altro <input type="checkbox"/> Energia elettrica da rete <input type="checkbox"/> Energia elettrica da solare FV <input type="checkbox"/> Energia elettrica da minieolico <input type="checkbox"/> Energia elettrica da minidroeletrico		

Salva Cancell

Codice CRITER (facoltativo)

Codice catasto impianti CRITER

Potenza nominale (kW) (*)

Riportare l'efficienza dell'impianto, dato dal rapporto energia termica utile / energia primaria riscaldamento $Q_T/Q_{p,T}$. Inserire il valore in percentuale (esempio:90%)

Sezione Fonte/Vettore energetico

Riportare la potenza nominale dell'impianto (kW) (dato di targa)

Riportare l'anno di installazione, se non si conosca riportare l'anno presunto.

Caratteristiche di dettaglio dell'impianto

SEZIONE FONTI ENERGETICHE RINNOVABILI

Nel caso siano presenti impianto da FONTI ENERGETICHE RINNOVABILI compilare la relativa sezione cliccando sul rispettivo pulsante:
«Aggiungi nuovo impianto per la produzione di energia ...»

Aggiungi nuovo impianto per la produzione di energia elettrica da solare fotovoltaico



Aggiungi nuovo impianto per la produzione di energia termica da solare termico



Aggiungi nuovo impianto per la produzione di energia elettrica da minieolico



Aggiungi nuovo impianto per la produzione di energia elettrica da minidroeltrico



Per ogni sezione devono essere inseriti i seguenti dati.

Aggiungi nuovo impianto per la produzione di energia elettrica da solare fotovoltaico



Impianto 1 per la produzione di energia elettrica da solare fotovoltaico

Descrizione impianto (*)			
Anno di installazione (*)		Codice catasto impianti CRITER	
		Potenza nominale (kW) (*)	
Quantità annua di energia prodotta (kWh/anno) (*)		Quantità annua di energia autoconsumata (kWh/anno) (*)	
		Quantità annua di energia esportata (kWh/anno) (*)	

Salva Cancell

Inserire la quantità di energia **PRODOTTA** dalla fonte rinnovabile


Inserire la quantità di energia **AUTOCONSUMATA** dalla fonte rinnovabile

Inserire la quantità di energia **ESPORTATA** dalla fonte rinnovabile.

Le modalità di calcolo dell'energia **PRODOTTA**, **AUTOCONSUMATA** ed **ESPORTATA** sono definite dalle norme UNITS 11300 e Raccomandazione CTI R014, nonché dal documento «Indicazioni metodologiche per l'applicazione dei requisiti della Dgr n. 1366/2011 in materia di fonti energetiche rinnovabili» della Regione Emilia-Romagna

Caratteristiche di dettaglio dell'impianto

SEZIONE FONTI ENERGETICHE RINNOVABILI

Aggiungi nuovo impianto per la produzione di energia elettrica da solare fotovoltaico 

Impianto 1 per la produzione di energia elettrica da solare fotovoltaico

Descrizione impianto (*)	<input type="text"/>				
Anno di installazione (*)	<input type="text"/>	Codice catasto impianti CRITER	<input type="text"/>	Potenza nominale (kW) (*)	<input type="text"/>
Quantità annua di energia prodotta (kWh/anno) (*)	<input type="text"/>	Quantità annua di energia autoconsumata (kWh/anno) (*)	<input type="text"/>	Quantità annua di energia esportata (kWh/anno) (*)	<input type="text"/>
Salva Cancell					

Aggiungi nuovo impianto per la produzione di energia termica da solare termico 


Impianto 1 per la produzione di energia elettrica da solare termico

Descrizione impianto (*)	<input type="text"/>				
Anno di installazione (*)	<input type="text"/>	Codice catasto impianti CRITER	<input type="text"/>	Superficie captante (m ²) (*)	<input type="text"/>
Quantità annua di energia prodotta (kWh/anno) (*)	<input type="text"/>	Quantità annua di energia autoconsumata (kWh/anno) (*)	<input type="text"/>	Quantità annua di energia esportata (kWh/anno) (*)	<input type="text"/>
Salva Cancell					

Aggiungi nuovo impianto per la produzione di energia elettrica da minieolico 

Impianto 1 per la produzione di energia elettrica da minieolico

Descrizione impianto (*)	<input type="text"/>				
Anno di installazione (*)	<input type="text"/>	Codice catasto impianti CRITER	<input type="text"/>	Potenza nominale (kW) (*)	<input type="text"/>
Quantità annua di energia prodotta (kWh/anno) (*)	<input type="text"/>	Quantità annua di energia autoconsumata (kWh/anno) (*)	<input type="text"/>	Quantità annua di energia esportata (kWh/anno) (*)	<input type="text"/>
Salva Cancell					

Aggiungi nuovo impianto per la produzione di energia elettrica da miniidroelettrico 

Impianto 1 per la produzione di energia elettrica da miniidroelettrico

Descrizione impianto (*)	<input type="text"/>				
Anno di installazione (*)	<input type="text"/>	Codice catasto impianti CRITER	<input type="text"/>	Potenza nominale (kW) (*)	<input type="text"/>
Quantità annua di energia prodotta (kWh/anno) (*)	<input type="text"/>	Quantità annua di energia autoconsumata (kWh/anno) (*)	<input type="text"/>	Quantità annua di energia esportata (kWh/anno) (*)	<input type="text"/>
Salva Cancell					

Salva dati attestato

Prestazione Energetica Globale

Il Soggetto Certificatore deve inserire i dati relativi all'INDICE DI PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE per l'edificio «REALE» e «DI RIFERIMENTO» (valori limite) per l'INTERO EDIFICIO

Indice emissione CO₂ totali dell'edificio reale

Indice EP_{gl,ren} (RINNOVABILI) totali dell'edificio reale

Prestazione energetica globale			
	Edificio reale	Edificio di riferimento	Unità di misura
Indice emissione CO ₂	300,00		kg/m ² /anno
Indice di prestazione energetica rinnovabile globale dell'edificio EP _{gl,ren}	20,00		kWh/m ² /anno
Indice di prestazione energetica non rinnovabile globale dell'edificio EP _{gl,nren}	200,00	100,00	kWh/m ² /anno

Classe energetica
 EDIFICIO A ENERGIA QUASI ZERO

Sommatoria indice EP_{gl,nren} TOTALE dell'«Edificio REALE»

Sommatoria indice EP_{gl,nren,Lst} TOTALE dell'«Edificio DI RIFERIMENTO»

Il comando «Calcola indici EP di prestazione energetica» consente di eseguire la sommatoria dei valori inseriti nella sezione «caratteristiche di dettaglio degli impianti»

ATTENZIONE CONTROLLARE LA CORRETTEZZA DEI DATI INSERITI !!!

Nel caso in cui non siano corretti, è possibile verificare e modificare manualmente i lavori.

La Classe Energetica è determinata in base all'indice EP_{gl,nren} TOTALE dell'«edificio di riferimento» come definito nella DGR 1275/2015 Allegato A-5 punto 1.c)

CLASSE ENERGETICA

NEL CASO IN CUI L'EDIFICIO SODDISFI I REQUISITI DELL'ART.7 DELLA DGR 967/2015 (EDIFICIO A ENERGIA QUASI ZERO) SELEZIONARE «SI»

Classe energetica

EDIFICIO A ENERGIA QUASI ZERO

 Si No

INVERNO



Qualità media



ES



Quali



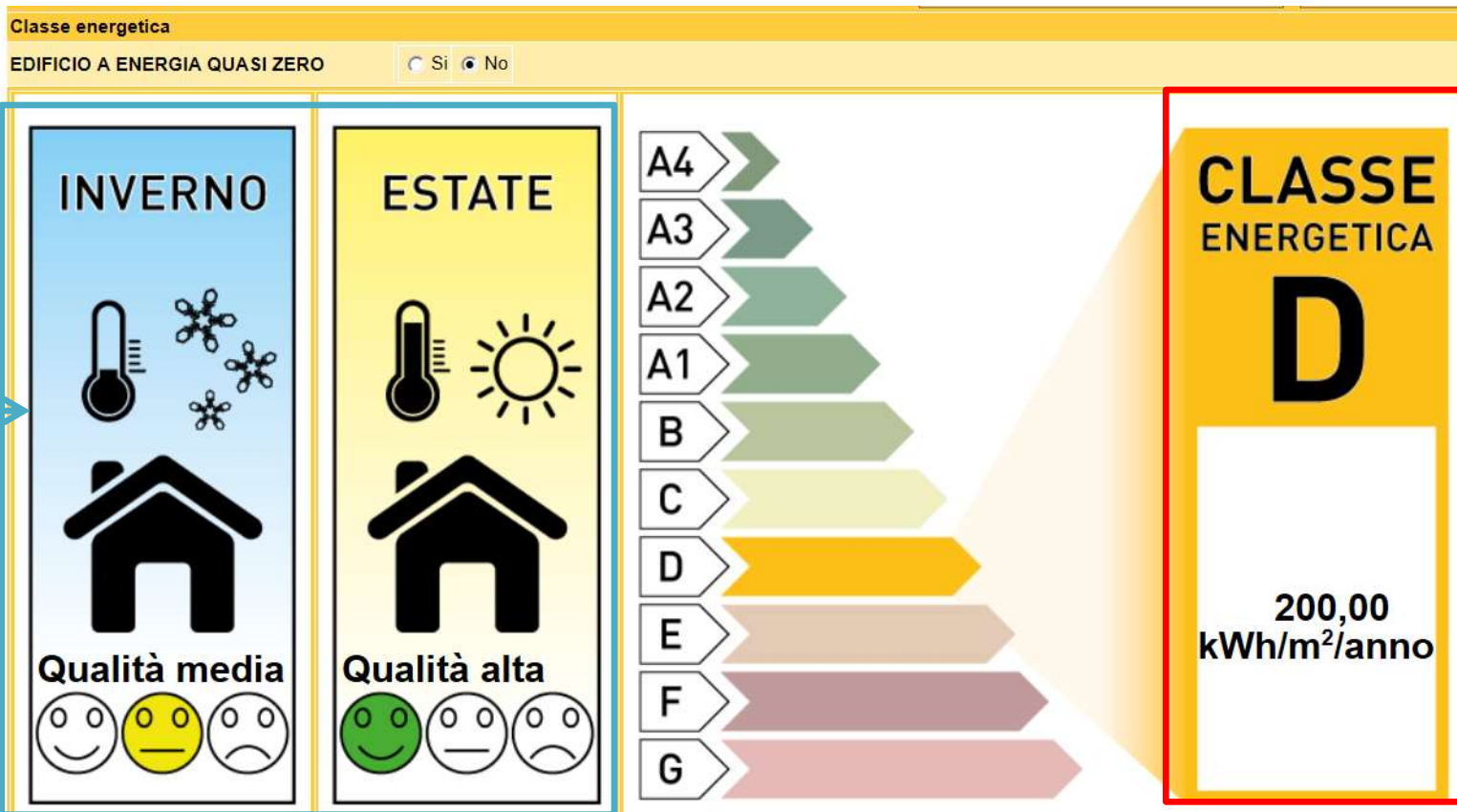
la classificazione dell'edificio come "Edificio a energia quasi zero", ovvero edificio ad altissima prestazione energetica, calcolata conformemente alle disposizioni sono riportati nella DGR 1275/2015 allegato A-3. Il fabbisogno energetico molto basso o quasi nullo è coperto in misura significativa da energia da fonti rinnovabili, prodotta all'interno del confine del sistema (in situ). Una spunta sull'apposito spazio adiacente alla scala di classificazione indica l'appartenenza dell'edificio oggetto dell'APE a questa categoria.

DGR 967/2015

Art. 7 Edifici ad energia quasi zero

1. Le caratteristiche di "edificio a energia quasi zero" sono riconosciute a tutti gli edifici, siano essi di nuova costruzione o esistenti, per i quali siano rispettati:

- tutti i requisiti previsti al punto B.2 dell'Allegato 2 con i livelli di prestazione ivi indicati dal 1° gennaio 2017 per gli edifici pubblici e dal 1° gennaio 2019 per tutti gli altri edifici;
- gli obblighi di integrazione delle fonti rinnovabili nel rispetto dei requisiti previsti al punto B.7 dell'Allegato 2.

CLASSE ENERGETICA

QUALITÀ ENERGETICA DELL'INVOLUCRO.
Il valore dipende dai dati «Prestazione Energetica del fabbricato»
(DGR 1275/2015 Allegato A-5 punto 2)

CLASSE ENERGETICA e INDICE DI PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE (kWh/m²anno)
come da DGR 11275/2015 Allegato A-5 punto 1

Energia esportata

Energia esportata (kWh/anno) (*) >

Vettore energetico (*) -- Selezionare --

0,00

D
E
F
G

Salva dati attestato

Inserire la quantità di energia prodotta all'interno del sistema ed ESPORTATA (kWh/anno) all'esterno del sistema

Indicare il vettore energetico dell'energia esportata dal menù a tendina

- Selezionare --
- Selezionare --
- Gas metano
- Energia elettrica
- Biomasse
- Gasolio o GPL

Dati di base e determinazione della prestazione energetica

Dati di base e determinazione della prestazione energetica

Tecnici Qualificati (*)

Aggiungi tecnici qualificati

Tecnici Qualificati (*)

fabb

00001 - ARCH. KRISTIAN FABBRI VIA U.FOSCOLO 18 47826
VERUCCHIO
01175 - ING. FABIO FABBRI VIA DEL MONTE N°17 61022
COLBORDOLO (PU)

inserisci

annulla

Inserire il nominativo del
TECNICO QUALIFICATO

È possibile inserire cercare il
nominativo dal menù a tendina

Il sistema consente l'inserimento di
PIU' TECNICI QUALIFICATI

DGR 1275/2015 Articolo 5 comma 12

12. Independentemente dalla forma e natura giuridica del soggetto certificatore accreditato, le attività volte alla determinazione della prestazione energetica dell'edificio ai fini della sua certificazione devono essere condotte da tecnici abilitati, di adeguata competenza, iscritti all'Ordine o al Collegio professionale di competenza, secondo quanto specificato nei commi precedenti e le risultanze delle attività sopra dette debbono essere asseverate dai tecnici medesimi. Ove il tecnico non sia competente in tutti i campi di riferimento per la certificazione energetica o nel caso che alcuni di essi esulino dal proprio ambito di competenza, egli deve operare in collaborazione con altro tecnico qualificato in modo che il gruppo costituito copra tutti gli ambiti professionali su cui è richiesta la competenza.

Dati di base e determinazione della prestazione energetica

Nel caso di edifici DI NUOVA COSTRUZIONE, ovvero oggetto di intervento (RISTRUTTURAZIONE o RIQUALIFICAZIONE) è **obbligatorio** utilizzare la procedura metodi di calcolo DI PROGETTO o di calcolo standardizzato.

Tecnici Qualificati (*)	Numero accreditamento	Tecnico qualificato	
			X
Procedura di calcolo utilizzata (*)	<input checked="" type="radio"/> Procedura e metodo di calcolo di progetto o di calcolo standardizzato (all. A-3 punto 3.1, 4.1) <input type="radio"/> Procedura e metodi di calcolo da rilievo sull'edificio (all. A-3 punto 3.2, 4.2)		

Dati di base e determinazione della prestazione energetica			
Tecnici Qualificati (*)	Aggiungi tecnici qualificati		
	Numero accreditamento	Tecnico qualificato	
Procedura di calcolo utilizzata (*)	<input type="radio"/> Procedura e metodo di calcolo di progetto o di calcolo standardizzato (all. A-3 punto 3.1, 4.1) <input checked="" type="radio"/> Procedura e metodi di calcolo da rilievo sull'edificio (all. A-3 punto 3.2, 4.2)		
	Origine dei dati di base utilizzati per il calcolo dell'indice EP (*)	-- Selezionare -- -- Selezionare -- Metodo semplificato (all. A-3 punto 4.2.b) Rilievo in sito, metodo analitico e per analogia costruttiva (all. A-3 punto 4.2.a)	

Nel caso di edifici esistenti, non oggetto di intervento è possibile utilizzare la procedura metodi di calcolo DA RILIEVO.

In tali casi scegliere l'opzione «Procedura e metodi di calcolo da rilievo sull'edificio» scegliere il corrispondente «Metodo di calcolo» adottato dal menù a tendina.

Dati di base e determinazione della prestazione energetica

Origine dei dati e software di calcolo

Origine dei dati di base utilizzati per il calcolo dell'indice EP (*)	-- Selezionare --
Software di calcolo utilizzato (*)	-- Selezionare --
Data validazione software (gg/mm/aaaa)	
Numero validazione CTI	
Il software utilizzato risponde ai requisiti di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti rispetto ai valori ottenuti per mezzo dello strumento di riferimento nazionale? (*)	<input checked="" type="radio"/> Sì <input type="radio"/> No
Ai fini della redazione del presente attestato è stato utilizzato un software che impieghi un metodo di calcolo semplificato? (*)	<input checked="" type="radio"/> Sì <input type="radio"/> No

Selezionare la fonte dell'origine dei «dati di base» utilizzati per il calcolo, dal menù a tendina

-- Selezionare --
Altro
Attestato di Qualificazione Energetica
Relazione L.10/1991
Relazione L.373/1976
Permesso di costruire
Denuncia di Inizio Attività
Licenza di Costruire/Licenza Edilizia
Licenza in sanatoria/condono
Planimetria catastale
Libretto d'impianto
Rilievo in sito
SCIA - Segnalazione certificata di inizio attività

Verificare le dichiarazioni relative al software di calcolo utilizzato.

Nel caso sia adottato un METODO DI CALCOLO SEMPLIFICATO selezionare «Sì»

Inserire la denominazione del software di calcolo ed i dati della «Validazione CTI»

Riferimenti caratteristiche intervento edilizio

La schermata compare nel caso la Richiesta di Attestato è per:

- Nuova costruzione
- Ristrutturazione importante
- Riqualificazione Energetica
- Altro

Riferimento caratteristiche intervento edilizio

Tipo di intervento edilizio (*)

-- Selezionare --

Titolo abilitativo (*)

-- Selezionare --

Salva dati attestato

Selezionare il titolo abilitativo dal «menù a tendina»

-- Selezionare --
-- Selezionare --
Permesso di costruire
DIA
Attività libera

Selezionare la tipologia di intervento edilizio tra quelle elencate.
Nel caso non sia presente è possibile scegliere

-- Selezionare --
-- Selezionare --
Demolizione e totale ricostruzione
Interventi di manutenzione ordinaria
Interventi di manutenzione straordinaria
Interventi di nuova costruzione
Interventi di restauro e risanamento conservativo
Restauro scientifico
Ripristino tipologico
Ristrutturazione edilizia parziale
Ristrutturazione edilizia totale

Riferimenti caratteristiche intervento edilizio

Dati identificativi dei progettisti

Progetto architettonico (*)	Titolo: -- Selezionare -- Nome: <input type="text"/> Cognome: <input type="text"/> Azienda: <input type="text"/>
Progetto impianti elettrici	Titolo: -- Selezionare -- Nome: <input type="text"/> Cognome: <input type="text"/> Azienda: <input type="text"/>
Progetto impianti meccanici (*)	Titolo: -- Selezionare -- Nome: <input type="text"/> Cognome: <input type="text"/> Azienda: <input type="text"/>
Direttori dei lavori (*)	Titolo: -- Selezionare -- Nome: <input type="text"/> Cognome: <input type="text"/>
Costruttore/Impresa esecutrice - Ragione Sociale (*)	<input type="text"/>

La schermata compare nel caso la Richiesta di Attestato è per:

- Nuova costruzione
- Ristrutturazione importante
- Riqualificazione Energetica
- Altro



Nel caso di rilascio dell'APE a seguito di intervento edilizio è necessario inserire i dati relativi ai progettisti, SE PREVISTI DALLA LEGISLAZIONE VIGENTI

Se il progettista NON è presente inserire alla voce nome ed alla voce cognome: "Non presente" o "-"

Inserire i dati identificativi dei progettisti. Inserire il nome e cognome dei progettisti, ciascuno per il proprio ambito di competenza. I dati sono ricavabili anche dell'AQE.

Inserire i dati identificativi del direttore lavori. Inserire il nome e cognome del Direttore dei Lavori. I dati sono ricavabili anche dell'AQE.

Inserire i dati identificativi (nome e cognome e/o ragione sociale) dell'impresa costruttrice

RACCOMANDAZIONI

Interventi migliorativi (OBBLIGATORIO)

I dati da inserire per ciascuna «Raccomandazione» sono i seguenti:

Definire il tipo di raccomandazione dal menù a tendina

- Selezionare --
- Selezionare --
- REN 0 Nessuna raccomandazione
- REN 1 Fabbricato - Involucro opaco
- REN 2 Fabbricato - Involucro trasparente
- REN 3 Impianto climatizzazione - Inverno
- REN 4 Impianto climatizzazione - Estate
- REN 5 Altri impianti
- REN 6 Fonti rinnovabili

**ATTENZIONE!!!
INSERIRE ALMENO UN INTERVENTO
MIGLIORATIVO**

Aggiungi nuova raccomandazione

Raccomandazioni

Tipo di intervento (*)

-- Selezionare --

Descrizione raccomandazione (*)

Comporta una ristrutturazione importante?

Si No

Tempo di ritorno dell'investimento (anni) (*)

Indice EP_{gl,nren} raggiungibile con l'intervento (kWh/m²/anno) (*)

Classe energetica raggiungibile con l'intervento EP_{gl,nren} (kWh/m²/anno) (*)

-- Selezionare --

Riportare una breve descrizione della raccomandazione

Raccomandazioni totali

Indice EP_{gl,nren} raggiungibile con tutti gli interventi (kWh/m²/anno) (*)

Classe energetica raggiungibile con tutti gli interventi EP_{gl,nren} (kWh/m²/anno) (*)

-- Selezionare --

Salva dati attestato

RACCOMANDAZIONI

Interventi migliorativi (OBBLIGATORIO)

Specificare se l'intervento previsto comporta una ristrutturazione rilevante (ai sensi della DGR 967/2015)

DGR 967/2015. (art.3 comma 2 lett.b)
 b) edifici esistenti sottoposti ad interventi di ristrutturazione importante: si intendono tali gli interventi in qualunque modo denominati (a titolo indicativo e non esaustivo: manutenzione ordinaria o straordinaria, ristrutturazione e risanamento conservativo) che coinvolgono oltre il 25 per cento della superficie dell'involucro dell'intero edificio, comprensivo di tutte le unità immobiliari che lo costituiscono e consistono, a titolo esemplificativo e non esaustivo, rifacimento di pareti esterne, di intonaci esterni, del tetto o dell'impermeabilizzazione delle coperture.

Tempo di ritorno dell'investimento (anni)

Riportare il numero di anni necessari per il ritorno economico del costo dell'intervento di miglioramento della prestazione energetica. Il tempo di ritorno è dato dal rapporto tra il costo dell'intervento e il risparmio annuo del costo energetico ottenuto grazie all'intervento e indicizzato al variare dell'inflazione e delle tariffe energetiche.

Raccomandazioni

Aggiungi nuova raccomandazione

Tipo di intervento (*) -- Selezionare --

Descrizione raccomandazione (*)

Comporta una ristrutturazione importante? Si No

Tempo di ritorno dell'investimento (anni) (*)

Indice $EP_{gl,nren}$ raggiungibile con l'intervento ($kWh/m^2/anno$) (*)

Classe energetica raggiungibile con l'intervento $EP_{gl,nren}$ ($kWh/m^2/anno$) (*) -- Selezionare --

Salva Cancellata

Raccomandazioni totali

Indice $EP_{gl,nren}$ raggiungibile con tutti gli interventi ($kWh/m^2/anno$) (*)

Classe energetica raggiungibile con tutti gli interventi $EP_{gl,nren}$ ($kWh/m^2/anno$) (*) -- Selezionare --

-- Selezionare --

-- Selezionare --

A4
A3
A2
A1
B
C
D
E
F
G

Riportare l'indice $EP_{gl,nren}$ che è possibile ottenere a seguito dell'intervento migliorativo proposto

Riportare la Classe Energetica che è possibile ottenere a seguito dell'intervento migliorativo proposto, dal menù a tendina.

Nel caso di edifici privi di impianto termico è possibile riferire il risparmio conseguito con gli interventi di miglioramento della prestazione energetica al valore degli indici di prestazione energetica minima.

RACCOMANDAZIONI

Interventi migliorativi (OBBLIGATORIO)

Raccomandazioni Aggiungi nuova raccomandazione

Tipo di intervento (*)	REN 1 Fabbricato - Involucro opaco	Comporta una ristrutturazione importante?	<input checked="" type="radio"/> Sì <input type="radio"/> No	Tempo di ritorno dell'investimento (anni) (*)	0
Indice $EP_{gl,nren}$ raggiungibile con l'intervento ($kWh/m^2/anno$) (*)	50,00	Classe energetica raggiungibile con l'intervento $EP_{gl,nren}$ ($kWh/m^2/anno$) (*)	B		
Salva Cancell					
Tipo di intervento (*)	-- Selezionare --	Comporta una ristrutturazione importante?	<input checked="" type="radio"/> Sì <input type="radio"/> No	Tempo di ritorno dell'investimento (anni) (*)	*
Indice $EP_{gl,nren}$ raggiungibile con l'intervento ($kWh/m^2/anno$) (*)	*	Classe energetica raggiungibile con l'intervento $EP_{gl,nren}$ ($kWh/m^2/anno$) (*)	-- Selezionare --		
Salva Cancell					

È possibile inserire più interventi migliorativi.

Raccomandazioni totali

Indice $EP_{gl,nren}$ raggiungibile con tutti gli interventi ($kWh/m^2/anno$) (*)	*	Classe energetica raggiungibile con tutti gli interventi $EP_{gl,nren}$ ($kWh/m^2/anno$) (*)	-- Selezionare --
---	---	--	-------------------

L'ultima sezione riguarda le informazioni relative alle **RACCOMANDAZIONI TOTALI**, ovvero l'indice $EP_{gl,nren}$ e la Classe Energetica che è possibile ottenere se si realizzassero **TUTTI** gli interventi migliorativi proposti

Raccomandazioni totali

Indice $EP_{gl,nren}$ raggiungibile con tutti gli interventi ($kWh/m^2/anno$) (*)	*	Classe energetica raggiungibile con tutti gli interventi $EP_{gl,nren}$ ($kWh/m^2/anno$) (*)	-- Selezionare --
---	---	--	-------------------

Riportare l'indice $EP_{gl,nren}$ che è possibile ottenere a seguito di tutti gli interventi migliorativo proposti

Riportare la Classe Energetica che è possibile ottenere a seguito di tutti gli interventi migliorativi proposti.

RACCOMANDAZIONI

Interventi migliorativi (OBBLIGATORIO)

Riportare le informazioni aggiuntive relative al miglioramento della prestazione energetica.

A titolo d'esempio, incentivi di carattere finanziario disponibili al momento dell'emissione dell'Attestato di Prestazione Energetica, oppure l'opportunità di eseguire diagnosi energetiche, ed ogni altra informazione utile.

Raccomandazioni totali

Indice EP_{gl,men} raggiungibile con tutti gli interventi (kWh/m²/anno) (*)

Classe energetica raggiungibile con tutti gli interventi EP_{gl,men} (kWh/m²/anno) (*)

-- Selezionare --

Salva dati attestato

Informazioni sul miglioramento della prestazione energetica

Sopralluoghi e dati di ingresso

E' stato eseguito almeno un sopralluogo sull'edificio obbligatorio per la redazione del presente APE?

Si No

Data sopralluogo (gg/mm/aaaa) (*)

01/10/2015

Salva dati attestato

An

(OBBLIGATORIO)
Indicare se è stato effettuato almeno un sopralluogo
Riportare la data dell'ultimo sopralluogo.

Allegato A-2 art.1 comma 1 lett.a)

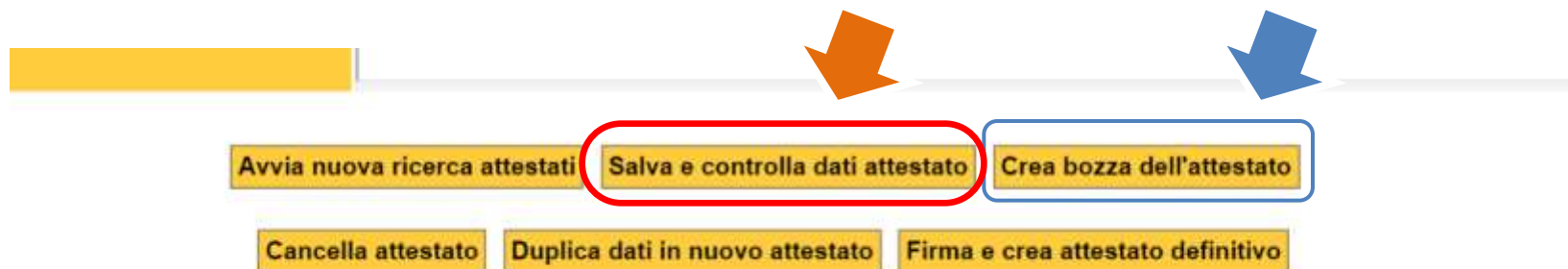
"a) esecuzione di un rilievo in sito (sopralluogo obbligatorio) e, se del caso, di una verifica di progetto, finalizzati alla determinazione dell'indice di prestazione energetica dell'immobile e all'eventuale diagnosi energetica per l'individuazione degli interventi di riqualificazione energetica che risultano economicamente convenienti. [...]"

ANNOTAZIONI

Facoltativo

Raccomandazioni totali	
Indice $EP_{g,req}$ raggiungibile con tutti gli interventi (kWh/m ² /anno) (*)	<input type="text"/>
Classe energetica raggiungibile con tutti gli interventi $EP_{g,req}$ (kWh/m ² /anno) (*)	-- Selezionare --
Salva dati attestato	
Informazioni sul miglioramento della prestazione energetica	<div style="border: 1px solid gray; height: 100px;"></div>
Sopralluoghi e dati di ingresso	
E' stato eseguito almeno un sopralluogo sull'edificio obbligatorio per la redazione del presente APE?	<input checked="" type="radio"/> Si <input type="radio"/> No
Data sopralluogo (gg/mm/aaaa) (*)	<input type="text" value="01/10/2015"/>
Salva dati attestato	
Annotazioni	<div style="border: 1px solid gray; height: 100px;"></div>

Avvia (facoltativo)**Can** Nella sezione «Annotazione», se si ritiene utile, è possibile inserire informazioni aggiuntive per chiarire o spiegare, aspetti specifici relativi alla redazione, e/o calcolo, e/o ai contenuti dell'Attestato stesso.



Completato l'inserimento dei dati selezionare *"Salva e controlla dati attestato"*

Per creare la bozza dell'Attestato e verificarne i contenuti selezionare *"Crea bozza dell'attestato"*

A questo punto è necessario VERIFICARE LA COMPLETEZZA E LA CORRETTEZZA DEI DATI INSERITI. Per farlo cliccare il pulsante "Crea bozza dell'attestato": il sistema genera un file *.PDF fac-simile dell'Attestato di Prestazione Energetica, con riportata la dicitura "Bozza".

ATTENZIONE:

Non viene ancora attribuito il codice univoco di identificazione dell'ACE che ne attesta la registrazione presso il SACE.



In questa fase è ancora possibile modificare i dati inseriti ripetendo la procedura.

ATTENZIONE

La versione bozza rimane disponibile per 30 giorni: trascorso tale periodo, la bozza viene eliminata e non è possibile recuperarla"



PARTE TERZA

RECUPERO E MODIFICA DI UN ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA GIA' EMESSO

Dal Menù "Ricerca attestati" in "CATASTO ENERGETICO" è possibile visualizzare gli Attestati emessi DA ALTRI SOGGETTI CERTIFICATORI

La ricerca può essere svolta in base al Codice dell'APE o in base ai dati catastali

RICERCA SU CATASTO ENERGETICO DELLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA

Tipo di ricerca

Ricerca attestato per codice
 Ricerca attestato per dati catastali

Codice attestato

Ricerca attestati

Ricerca attestato per
CODICE

RICERCA SU CATASTO ENERGETICO DELLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA

Tipo di ricerca

Ricerca attestato per codice
 Ricerca attestato per dati catastali

Comune (*)

Codici catastali...

Dati Catastali (*)



Foglio (*)

Particella o Mappale (*)

Subalterno

Ricerca attestati

Ricerca attestato per
DATI CATASTALI

Proprietario	Identificativi Immobile	Codice attestato	Data Rilascio	Certificatore	Classe Energetica	
via dei fiori n.8 - CASALECCHIO DI RENO BO	Comune: CASALECCHIO DI RENO (BO) Foglio/Mappale/Sub: [REDACTED]	00001-000023-2014	24/03/2014	-	C	 

Visualizza i dati dell'APE inseriti nel SACE.
**USARE QUESTO COMANDO NEL CASO DI REVISIONE DI
APE EMESSI DA UN ALTRO SOGGETTO CERTIFICATORE**

Visualizza il PDF dell'APE
inviato al SACE

REVISIONE DELL'ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA

Nel caso di redazione di Attestati di Prestazione Energetica già emessi e per i quali è necessario aggiornare l'Attestato a causa di modifiche della prestazione energetica ai sensi dell'art.5.9 della DAL 156/2008 e smi , è possibile REVISIONARE l'Attestato.

La revisione di un Attestato può essere eseguita dal medesimo soggetto certificatore che lo ha emesso, oppure da altro un altro soggetto certificatore, purché incaricato dal proprietario o altro avente titolo .



Per REVISIONARE gli Attestati di Prestazione Energetica già emessi, anche da altri soggetti certificatori si procede selezionando il comando “Ricerca certificati” nella sezione “CATASTO ENERGETICO”

La maschera di ricerca consente di inserire i dati catastali o la proprietà o il codice identificativo dell'Attestato di Prestazione Energetica.

Una volta individuato l'Attestato di Prestazione Energetica, è possibile procedere alla REVISIONE selezionando il pulsante “Revisione dati attestato”.

ATTENZIONE QUESTA OPERAZIONE CREA UN ATTESTATO IN FASE DI REVISIONE; il codice identificativo del precedente Attestato verrà pertanto archiviato e non sarà più modificabile.

Avvia nuova ricerca attestati

Visualizza attestato

Revisione dati attestato



PARTE QUARTA

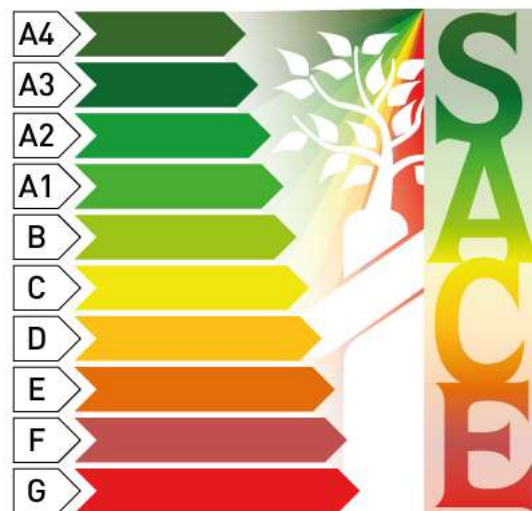
REGISTRAZIONE DEFINITIVA CON FIRMA DIGITALE

Avvia nuova ricerca attestati Salva e controlla dati attestato Crea bozza dell'attestato

Cancella attestato Duplica dati in nuovo attestato **Firma e crea attestato definitivo**



FIRMA DIGITALE ed invio dell'Attestato di Prestazione Energetica degli edifici



Sistema Accreditamento Certificazione Energetica



A seguito della evoluzione della normativa nazionale in materia di certificazione energetica, conseguente alla modifica del D.Lgs. 192/2005 operata con D.L. 63/2013 e successiva legge di conversione 90/2013, il Sistema SACE è stato **AGGIORNATO** al fine di garantirne l'allineamento alle nuove esigenze nel rispetto delle disposizioni nazionali.

Le disposizioni di cui al nuovo testo del D.Lgs. 192/2005 prevedono che la trasmissione alla Regione di copia dell'APE rilasciata dal soggetto certificatore avvenga in forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio di cui all'art. 47 del DPR 445/2000, e quindi con le modalità in materia previste dall'art. 38 del medesimo DPR.

In conseguenza di ciò la registrazione degli Attestati di Prestazione Energetica emessi dai soggetti certificatori avverrà esclusivamente con le modalità previste dal dall'art. 38 comma 2 del citato DPR 445/2000, ovvero prevedendone la sottoscrizione mediante FIRMA DIGITALE.

La firma digitale di un documento informatico consente:

- ✓ **AUTENTICITA'**: il Sistema SACE possa verificare l'identità del mittente;
- ✓ **NON RIPUDIO**: il Soggetto Certificatore non può disconoscere un documento da lui firmato e inviato;
- ✓ **VALORE LEGALE**: il documento informatico sottoscritto con firma elettronica qualificata o con firma digitale soddisfa il requisito legale della forma scritta se formato nel rispetto delle regole tecniche stabilite ai sensi dell'articolo 71 (del D.Lgs 7 marzo 2005, n. 82-CAD) che garantiscano l'identificabilità dell'autore e l'integrità del documento



Le nuove modalità di trasmissione previste dal D.Lgs. 192 modificato qualificano in modo diverso il documento inviato dal soggetto certificatore alla Amministrazione Regionale competente, determinando la applicabilità delle sanzioni di cui all'art. 76 del citato DPR 445/2000.

Si deve quindi porre **GRANDE ATTENZIONE** alla correttezza dei dati trasmessi, *anche per quanto riguarda i dati catastali*, il cui inserimento garantisce che esiste un solo APE in corso di validità per ogni unità immobiliare identificata con i propri riferimenti.

La procedura di FIRMA DIGITALE si applica anche nel caso di REVISIONE dell'APE esistente.

FIRMA DIGITALE: COME SI PROCEDE

Avvia nuova ricerca attestati

Salva e controlla dati attestato

Crea bozza dell'attestato

Cancella attestato

Duplica dati in nuovo attestato

Firma e crea attestato definitivo

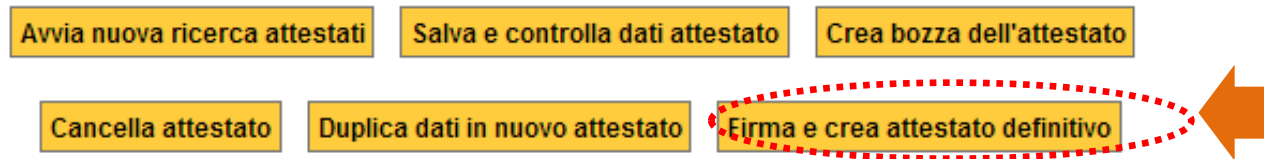


Per creare e inviare l'Attestato definitivo ed ottenere il file *.PDF selezionare
"Firma e crea attestato definitivo"

Una volta effettuato il controllo della correttezza e completezza dei dati, per CREARE e INVIARE l'Attestato di Prestazione Energetica DEFINITIVO, selezionare il pulsante *"Firma e crea attestato definitivo"*:
Il sistema attribuisce il codice univoco di identificazione dell'APE che ne attesta la registrazione presso il SACE,
RICHIEDE LA FIRMA DIGITALE DELL'ATTESTATO e ne rende disponibile il file *.PDF utilizzabile per l'archiviazione
informativa e per la stampa.

**ATTENZIONE UNA VOLTA ESEGUITA TALE OPERAZIONE NON E' PIU' POSSIBILE
MODIFICARE L'ATTESTO DI PRESTAZIONE ENERGETICA!!!**



Salvataggio e verifica dell'Attestato di prestazione energetica – Invio dell'Attestato di prestazione Energetica e creazione file PDF

ATTENZIONE UNA VOLTA ESEGUITA TALE OPERAZIONE NON E' POSSIBILE MODIFICARE L'ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA al quale è stato attribuito un codice univoco identificativo e **TRASMESO CON FIRMA DIGITALE !!!**

Nel caso in cui, dopo l'emissione dell'Attestato ci si accorga di aver commesso errori, a titolo d'esempio il nominativo della proprietà o un valore numerico, è possibile correggerli eseguendo la REVISIONE dell'Attestato.

E' possibile richiedere l'ANNULLAMENTO dell'Attestato ESCLUSIVAMENTE in caso di errato inserimento dei dati catastali, tale richiesta deve essere effettuata mediante l'invio di una mail, **con posta elettronica certificata (PEC), a:**

accreditamentoenergia@regione.emilia-romagna.it



specificando il codice dell'attestato, del certificatore ed il motivo della domanda di annullamento.

Procedura di Firma Digitale dell'Attestato di Prestazione Energetica

Avvia nuova ricerca attestati

Salva e controlla dati attestato

Crea bozza dell'attestato

Cancella attestato

Duplica dati in nuovo attestato

Firma e crea attestato definitivo



Una volta selezionato

“Firma e crea attestato definitivo”

appare la seguente schermata, nella quale sono riportati tutti i dati inseriti.

Si raccomanda di controllare l'esattezza dei dati inseriti nel SACE prima di proseguire

ATTENZIONE : al fine di eseguire correttamente la procedura, è necessario verificare che nel proprio Browser (internet explorer, firefox, google chrome, safari) sia DISABILITATA la funzione “BLOCCA POPUP”.



Procedura di Firma Digitale dell'Attestato di Prestazione Energetica

E-R | Sistema Accreditamento Certificazione Energetica

FIRMA DIGITALE ATTESTATO PRESTAZIONE ENERGETICA

La registrazione obbligatoria dell'Attestato di Prestazione Energetica nel sistema SACE della Regione Emilia-Romagna avviene mediante apposizione di firma digitale sul documento che viene formato nel rispetto delle regole tecniche di cui all'articolo 71 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82-CAD, che garantiscono l'identificabilità dell'autore e l'integrità del documento stesso. La trasmissione dell'Attestato di Prestazione Energetica alla Regione Emilia-Romagna avviene in forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'articolo 47 del T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445.

In ogni caso il soggetto certificatore si impegna a garantire la totale conformità dell'attestato di prestazione energetica in file .pdf registrato con firma digitale nel sistema SACE con l'originale consegnato al cliente, assumendo le relative responsabilità di legge.

Modalità di firma digitale

- Firma on-line
- Firma off-line tramite software in dotazione con il dispositivo di firma digitale

1) Esporta attestato xml da firmare

Cliccando sull'icona il sistema genera un file in formato .xml contenente tutti i dati dell'APE in corso di registrazione. Occorre salvare il file .xml sul proprio computer e provvedere alla sua conversione in file .p7m mediante il software in dotazione con il dispositivo per la firma digitale.

Il sistema SACE prevede due modalità per procedere alla registrazione dell'APE con firma digitale: la procedura per la firma digitale online non è attualmente utilizzabile.

2) Ca

Per proseguire occorre quindi selezionare l'opzione: "firma off-line tramite software in dotazione con il dispositivo di firma digitale".

ATTENZIONE:

IN OGNI CASO, IL SOGGETTO CERTIFICATORE E' RESPONSABILE, AI SENSI DI LEGGE, DELLA TOTALE CONFORMITA' TRA L'APE REGISTRATO MEDIANTE FIRMA DIGITALE E L'APE CONSEGNATO AL CLIENTE.


Procedura di Firma Digitale dell'Attestato di Prestazione Energetica OFF-LINE

E-R | Sistema Accreditamento Certificazione Energetica

FIRMA DIGITALE ATTESTATO PRESTAZIONE ENERGETICA

La registrazione obbligatoria dell'Attestato di Prestazione Energetica nel sistema SACE della Regione Emilia-Romagna avviene mediante apposizione di firma digitale sul documento che viene formato nel rispetto delle regole tecniche di cui all'articolo 71 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82-CAD, che garantiscono l'identificabilità dell'autore e l'integrità del documento stesso. La trasmissione dell'Attestato di Prestazione Energetica alla Regione Emilia-Romagna avviene in forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'articolo 47 del T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445.

In ogni caso il soggetto certificatore si impegna a garantire la totale conformità dell'attestato di prestazione energetica in file .pdf registrato con firma digitale nel sistema SACE con l'originale consegnato al cliente, assumendo le relative responsabilità di legge.

Modalità di firma digitale	<input type="radio"/> Firma on-line <input checked="" type="radio"/> Firma off-line tramite software in dotazione con il dispositivo di firma digitale
1) Esporta attestato xml da firmare	Cliccando sull'icona il sistema genera un file in formato .xml contenente tutti i dati dell'APE in corso di registrazione. Occorre salvare il file .xml sul proprio computer e provvedere alla sua conversione in file .p7m mediante il software in dotazione con il dispositivo per la firma digitale
2) Carica attestato xml firmato in formato p7m	 Mediante la funzione "sfoglia", occorre selezionare il file in formato .p7m relativo all'APE in corso di registrazione, e caricarlo a sistema
	<input type="button" value="Scegli file"/> Nessun file selezionato

[Visualizza bozza attestato](#)

[Modifica dati attestato](#)

[Crea e numera attestato definitivo](#)

Procedura di FIRMA DIGITALE OFF-LINE: registrazione dell'APE utilizzando il formato .pdf generato dal sistema SACE

utilizzando questa procedura, il soggetto certificatore firma digitalmente il file .xlm per l'upload dei dati contenuti nell'APE. Sulla base di tali dati, il sistema genera automaticamente l'APE in formato .pdf, già dotato del numero univoco di identificazione. Con una operazione successiva, il sistema chiederà di firmare digitalmente e caricare anche l'APE in formato .pdf generato dal sistema. La registrazione sarà completata solo quando saranno stati caricati sia il file .xlm di dati, sia il file .pdf dell'APE. Nel caso venga erroneamente inserito un file .pdf diverso, il sistema non lo riconosce e interrompe la procedura, chiedendo di caricare il file corretto. Utilizzando questa procedura, vi è quindi certezza della corrispondenza tra l'APE in formato .pdf e il relativo file .xlm di dati registrato.

Firma Digitale dell'Attestato di Prestazione Energetica OFF-LINE Procedura con file pdf automaticamente generato dal sistema

Modalità di firma digitale

- Firma on-line
- Firma off-line tramite software in dotazione con il dispositivo di firma digitale

Cliccando sull'icona il sistema genera un file in formato .xml contenente tutti i dati dell'APE in corso di registrazione. Occorre salvare il file .xml sul proprio computer e provvedere alla sua conversione in file .p7m mediante il software in dotazione con il dispositivo per la firma digitale

1) Esporta attestato xml da firmare



Mediante la funzione "sfoglia", occorre selezionare il file in formato .p7m relativo all'APE in corso di registrazione, e caricarlo a sistema

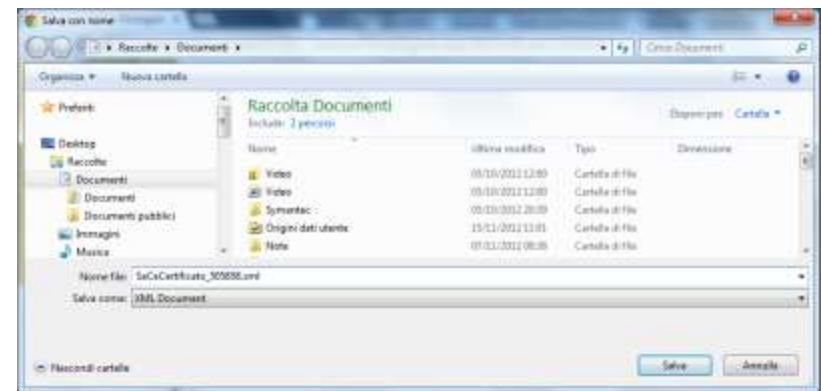
2) Carica attestato xml firmato in formato p7m

Scegli file Nessun file selezionato

cliccando sull'icona il sistema genera un file in formato .xml contenente tutti i dati dell'APE in corso di registrazione.

Occorre salvare il file .xml sul proprio computer e provvedere alla sua firma digitale con salvataggio in formato file .p7m mediante il software in dotazione con il dispositivo per la firma digitale

Crea e numera attestato definitivo



Firma Digitale dell'Attestato di Prestazione Energetica OFF-LINE

Procedura con file pdf automaticamente generato dal sistema

Modalità di firma digitale

Firma on-line

Firma off-line tramite software in dotazione con il dispositivo di firma digitale

1) Esporta attestato xml da firmare

Cliccando sull'icona il sistema genera un file in formato .xml contenente tutti i dati dell'APE in corso di registrazione. Occorre salvare il file .xml sul proprio computer e provvedere alla sua conversione in file .p7m mediante il software in dotazione con il dispositivo per la firma digitale



2) Carica attestato xml firmato in formato p7m

Mediante la funzione "sfoglia", occorre selezionare il file in formato .p7m relativo all'APE in corso di registrazione, e caricarlo a sistema

Scegli file

SaCeCertificato_1111039.xml.p7m

Visualizza bozza attestato

Modifica dati attestato

Crea e numera attestato definitivo

mediante la funzione "sfoglia", occorre selezionare il file in formato .p7m relativo all'APE in corso di registrazione, e caricarlo nel sistema.

Una volta caricato il file selezionare :
"Crea e numera attestato definitivo"
Apparirà la seguente schermata di conferma:
selezionare OK per la registrazione definitiva.

La registrazione obbligatoria dell'Attestato di Prestazione Energetica nel sistema SACE della Regione Emilia-Romagna avviene mediante apposizione di firma digitale sul documento che viene formato nel rispetto delle regole tecniche di cui all'articolo 71 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82-CAD, che garantiscono l'identificabilità dell'autore e l'integrità del documento stesso. La trasmissione dell'Attestato di Prestazione Energetica alla Regione Emilia-Romagna avviene in forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'articolo 47 del T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445.

Confermando tale operazione dopo aver firmato digitalmente il certificato verrà assegnato un numero identificativo e non sarà più possibile effettuare modifiche. Confermi?

OK

Annulla



Firma Digitale dell'Attestato di Prestazione Energetica OFF-LINE

Procedura con file pdf automaticamente generato dal sistema

FIRMA DIGITALE ATTESTATO PRESTAZIONE ENERGETICA

La registrazione obbligatoria dell'Attestato di Prestazione Energetica nel sistema SACE della Regione Emilia-Romagna avviene mediante apposizione di firma digitale sul documento che viene formato nel rispetto delle regole tecniche di cui all'articolo 71 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82-CAD, che garantiscono l'identificabilità dell'autore e l'integrità del documento stesso. La trasmissione dell'Attestato di Prestazione Energetica alla Regione Emilia-Romagna avviene in forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'articolo 47 del T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445.

In ogni caso il soggetto certificatore si impegna a garantire la totale conformità dell'attestato di prestazione energetica in file .pdf registrato con firma digitale nel sistema SACE con l'originale consegnato al cliente, assumendo le relative responsabilità di legge.

1) Scaricare il file pdf generato automaticamente dal sistema SACE da firmare digitalmente col proprio dispositivo.



Con la funzione "sfoglia" selezionare e caricare a sistema il file .p7m dell'APE firmato digitalmente.

2) Carica attestato pdf firmato digitalmente

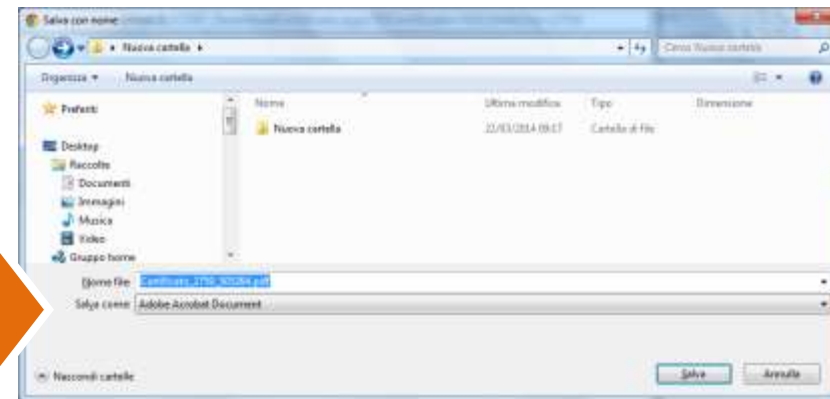
Scegli file Nessun file selezionato

Firma manualmente e numera attestato definitivo

clickando sull'icona il sistema genera il file dell'APE generato dal SACE in formato .pdf

Occorre salvare il file .pdf sul proprio computer e provvedere alla sua firma digitale con salvataggio in formato file .pdf.p7m mediante il software in dotazione con il dispositivo per la firma digitale.

Attenzione: completare la procedura di firma digitale prima di stampare e consegnare l'Attestato.



Firma Digitale dell'Attestato di Prestazione Energetica OFF-LINE

Procedura con file pdf automaticamente generato dal sistema

1) Scaricare il file pdf generato automaticamente dal sistema SACE da firmare digitalmente col proprio dispositivo.



Con la funzione "sfoglia" selezionare e caricare a sistema il file .p7m dell'APE firmato digitalmente.

2) Carica attestato pdf firmato digitalmente

Scegli file Certificato_2759_1111039.pdf.p7m

Firma manualmente e numera attestato definitivo

Caricare il file pdf dell'APE generato dal SACE e firmato digitalmente in formato .pdf.p7m

Attenzione:

se si cerca di caricare un file in formato .pdf, non firmato digitalmente, appare la seguente dicitura:

1) Scaricare il file pdf generato automaticamente dal sistema SACE da firmare digitalmente col proprio dispositivo.



Con la funzione "sfoglia" selezionare e caricare a sistema il file .p7m dell'APE firmato digitalmente.

2) Carica attestato pdf firmato digitalmente

Scegli file Certificato_2759_1111039.pdf

Accettato solo attestato pdf firmato digitalmente

Firma manualmente e numera attestato definitivo

Firma Digitale dell'Attestato di Prestazione Energetica OFF-LINE
Procedura con file pdf automaticamente generato dal sistema

Completata la procedura della Firma Digitale viene attribuito il codice univoco identificativo

Il sistema riporta il **CODICE IDENTIFICATIVO**
ed i dati contenuti nella firma digitale

FIRMA DIGITALE ATTESTATO PRESTAZIONE ENERGETICA

La procedura di registrazione dell'attestato di certificazione energetica n. **00001-072336-2015** è terminata.
Procedi con un'altra operazione.

Attestato di prestazione energetica firmato digitalmente in data 02/10/2015 11:53:52 con la procedura firma off-line tramite software in dotazione con il dispositivo di firma digitale utilizzando l'attestato pdf automaticamente generato dal sistema sace

Firmatario: [REDACTED]

Autorità di rilascio dispositivo digitale: [REDACTED]

Numero seriale dispositivo: [REDACTED]

Data firma: [REDACTED]

Avvia nuova ricerca attestati

Visualizza dati attestato

Visualizza attestato

Selezionando "Visualizza dati Attestato" si procede con la visualizzazione dei contenuti nell'Attestato di Prestazione Energetica

Selezionando "Visualizza Attestato" si procede con la visualizzazione dell'Attestato di Prestazione Energetica, generato dal SACE, in formato PDF

Firma Digitale dell'Attestato di Prestazione Energetica OFF-LINE

Procedura con file pdf automaticamente generato dal sistema

La videata riporta i dati contenuti nell'attestato e trasmessi al SACE
In questa videta possibile verificare la correttezza dei dati trasmessi al SACE

Attestato di prestazione energetica firmato digitalmente in data 02/10/2015 11:53:52 con la procedura firma off-line tramite software in dotazione con il dispositivo di firma digitale utilizzando l'attestato pdf automaticamente generato dal sistema sace

Firmatario: ██
 Autorità di rilascio dispositivo digitale: ██
 Numero seriale dispositivo: ██ E
 Data firma: ██

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA

Esporta attestato



Codice attestato

00001-072336-2015

Dati generali

Classificazione DPR 412/1993	E1 (1) - Abitazioni civili e rurali a residenza a carattere continuativo
Destinazione d'uso	Residenziale
Oggetto dell'attestato	Unità immobiliare
Numero di unità immobiliari di cui è composto l'edificio	1
Richiesta di attestato per	Nuova costruzione
Rilasciato il (gg/mm/aaaa)	02/10/2015
Valido fino (gg/mm/aaaa)	02/10/2025
Data ultima modifica (gg/mm/aaaa)	02/10/2015
Rilasciato da	Kristian Fabbri

Dati identificativi dell'immobile o dell'unità immobiliare (riferimenti catastali) e del proprietario

Comune	G337 - PARMA
Provincia	Parma
Indirizzo	piazza garibaldi
Cap	43121
Numero Civico	1



Firma Digitale dell'Attestato di Prestazione Energetica OFF-LINE

Procedura con file pdf automaticamente generato dal sistema

Sopralluoghi e dati di ingresso	
E' stato eseguito almeno un sopralluogo sull'edificio obbligatorio per la redazione del presente APE?	Si
Data sopralluogo (gg/mm/aaaa)	05/09/2015
Annotazioni	

Avvia nuova ricerca attestati
Visualizza attestato
Revisione dati attestato



Selezionando "Visualizza Attestato" si procede con la visualizzazione del file PDF dell'Attestato di Prestazione Energetica firmato digitalmente inviato al SACE



CERTIFICAZIONE ENERGETICA

Regione Emilia-Romagna

1. DATI DELL'IMMOBILE

Comune: PARMA
 Indirizzo: piazza garibaldi n.1
 Piano - Interno: LAT:44.801 LON: 10.3281
 Coordinate Gis: LAT:44.801 LON: 10.3281
 Proprietario: Pinco Pallino CF: PPPNNN77C88E777G
 Destinazione d'uso: E1 (1) - Abitazioni civili e rurali a residenza a carattere continuativo

Cod. Comune	Sezione	Foglio	Particella	Subalterno	Identificazione
0337	Sezione Parma - 001	3	2	77	/

Ortofoto dell'edificio

2. DATI GENERALI

Oggetto dell'attestato: Unità immobiliare
 N. unità immobiliari di cui è composto l'edificio: 1
 Finalità dell'APE: Nuova costruzione
 Zona climatica: E
 Anno di costruzione: 2015

Foto dell'edificio

3. SERVIZI ENERGETICI PRESENTI

Climatizzazione invernale

Climatizzazione estiva

Produzione acqua calda sanitaria

Ventilazione meccanica non presente

Illuminazione artificiale non presente

Trappone di parone e cose pari presente

4. PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE E DEL FABBRICATO

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato e dei servizi energetici presenti, nonché la prestazione energetica del fabbricato, al netto del rendimento degli impianti presenti.

Prestazione Energetica del Fabbricato		Prestazione Energetica Globale		Riferimenti																					
INVERNO 	ESTATE 	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td>A4</td><td>100-150</td></tr> <tr><td>A3</td><td>80-100</td></tr> <tr><td>A2</td><td>50-80</td></tr> <tr><td>A1</td><td>30-50</td></tr> <tr><td>B</td><td>20-30</td></tr> <tr><td>C</td><td>10-20</td></tr> <tr><td>D</td><td>5-10</td></tr> <tr><td>E</td><td>3-5</td></tr> <tr><td>F</td><td>2-3</td></tr> <tr><td>G</td><td>1-2</td></tr> </table>	A4	100-150	A3	80-100	A2	50-80	A1	30-50	B	20-30	C	10-20	D	5-10	E	3-5	F	2-3	G	1-2	<div style="border: 2px solid yellow; padding: 5px; text-align: center;"> CLASSE ENERGETICA C EP gI,nren 294,15 kWh/m² anno </div>	<p style="font-size: x-small;">Gli immobili simili sarebbero in media la seguente classificazione:</p> <p>Se nuovi:</p> <div style="border: 1px solid green; padding: 2px; display: inline-block;"> A1 200,00 kWh/m² anno </div> <p>Se esistenti:</p> <div style="border: 1px solid gray; padding: 2px; display: inline-block; width: 50px; height: 20px;"></div>	
A4	100-150																								
A3	80-100																								
A2	50-80																								
A1	30-50																								
B	20-30																								
C	10-20																								
D	5-10																								
E	3-5																								
F	2-3																								
G	1-2																								

SOGGETTO CERTIFICATORE

TECNICI PREPOSTI

**TERMINATA LA PROCEDURA DI APPOSIZIONE DELLA FIRMA DIGITALE E'
POSSIBILE VISUALIZZARE L'ELENCO DEGLI ATTESTATI EMESSI**

Nell'elenco degli Attestati Emessi, per gli attestati correttamente firmati con firma digitale, appare il relativo simbolo

Proprietario	Identificativi Immobili	Codice attestato	Data Rilascio	Rilasciato	Classe Energetica					
piazza garibaldi	Comune: PARMA (PR) Foglio/Mappale/Sub: (001-3-2-77)	00001-072336-2015	02/10/2015	Kristian Fabbri	C					

Attenzione:
**L'attestato di prestazione energetica in formato cartaceo, da consegnare,
deve essere timbrato e firmato dal soggetto certificatore**



RICHIESTA DI COMPLETAMENTO DELLA PROCEDURA DI FIRMA DIGITALE

Attenzione!

Entrambe le procedura per la registrazione firma digitale prevedono di firmare :

- sia il file xml, contenente il foglio di dati dell'attestato, in formato .xml.p7m,
- sia il pdf, contenente l'attestato vero e proprio , in formato .pdf.p7m

L'Attestato di Prestazione Energetica non deve essere consegnato al cliente prima della sua registrazione definitiva !

RICHIESTA DI COMPLETAMENTO DELLA PROCEDURA DI FIRMA DIGITALE

Nel caso in cui la procedura non sia stata completata, al successivo accesso a SACE il seguente messaggio d'errore

E-R | Sistema Accreditamento Certificazione Energetica

RICHIESTA COMPLETAMENTO PROCEDURA DI FIRMA DIGITALE

ATTENZIONE:

per i seguenti attestati di prestazione energetica non è stata completata la procedura di invio mediante firma digitale:

Proprietario	Identificativi Immobili	Codice attestato	Data Rilascio	Rilasciato	Classe Energetica
[REDACTED]	Comune: REGGIO NELL'EMILIA (RE) Foglio/Mappale/Sub: [REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	E

Per proseguire, è necessario completare la procedura di registrazione per tutti gli attestati: clicca sul numero dell'APE per terminare la procedura di registrazione con il caricamento del relativo file firmato digitalmente.

Non è possibile effettuare la registrazione di nuovi attestati fino a quando non sarà terminata la procedura di registrazione.

RICHIESTA DI COMPLETAMENTO DELLA PROCEDURA DI FIRMA DIGITALE



PER POTER EFFETTUARE LA REGISTRAZIONE DI NUOVI ATTESTATI E' NECESSARIO COMPLETARE LA PROCEDURA

**In "Ricerca attestati" selezionare:
Visualizza solo attestati con procedura di firma incompleta**

RICHIESTA DI COMPLETAMENTO DELLA PROCEDURA DI FIRMA DIGITALE

La ricerca riporterà gli attestati per i quali non è stata completata la procedura


Il simbolo  si riferisce agli attestati per i quali la procedura di registrazione non è stata completata


Visualizzazioni attestati

- Visualizza tutti gli attestati
- Visualizza solo attestati definitivi
- Visualizza solo attestati con procedura di firma incompleta
- Visualizza solo attestati sottoposti a verifica in campo
- Visualizza solo attestati in bozza
- Visualizza solo attestati annullati
- Visualizza solo attestati sottoposti a controllo

Ricerca attestati energetici Mostra tutti gli attestati emessi Nuovo attestato energetico Importa nuovo attestato energetico

1 ATTESTATI CORRISPONDENTI AI PARAMETRI IMPOSTATI

Proprietario	Identificativi Immobili	Codice attestato	Data Rilascio	Rilasciato	Classe Energetica				
-	Comune: REGGIO NELL'EMILIA (RE) Foglio/Mappale/Sub: [REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	T T	[REDACTED]	E			




Cliccare sul simbolo  apparirà la seguente schermata

ER Sistema Accreditamento Certificazione Energetica

FIRMA DIGITALE ATTESTATO PRESTAZIONE ENERGETICA

La registrazione obbligatoria dell'Attestato di Prestazione Energetica nel sistema SACE della Regione Emilia-Romagna avviene mediante apposizione di firma digitale sul documento che viene formato nel rispetto delle regole tecniche di cui all'articolo 71 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82-CAD, che garantiscono l'identificabilità dell'autore e l'integrità del documento stesso. La trasmissione dell'Attestato di Prestazione Energetica alla Regione Emilia-Romagna avviene in forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'articolo 47 del T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445.

In ogni caso il soggetto certificatore si impegna a garantire la totale conformità dell'attestato di prestazione energetica in file .pdf registrato con firma digitale nel sistema SACE con l'originale consegnato al cliente, assumendo le relative responsabilità di legge.

Modalità di firma digitale	<input type="radio"/> Firma on-line <input checked="" type="radio"/> Firma off-line tramite software in dotazione con il dispositivo di firma digitale
1) Esporta attestato xml da firmare	Cliccando sull'icona il sistema genera un file in formato .xml contenente tutti i dati dell'APE in corso di registrazione. Occorre salvare il file .xml sul proprio computer e provvedere alla sua conversione in file .p7m mediante il software in dotazione con il dispositivo per la firma digitale 
2) Carica attestato xml firmato in formato p7m	Mediante la funzione "sfoglia", occorre selezionare il file in formato .p7m relativo all'APE in corso di registrazione, e caricarlo a sistema <input type="button" value="Scegli file"/> Nessun file selezionato

[Visualizza bozza attestato](#)[Modifica dati attestato](#)[Crea e numera attestato definitivo](#)

**Proseguire come spiegato nelle pagine relative alla
PROCEDURA DI FIRMA OFF LINE**

Dal Menù "Ricerca attestati" in "GESTIONE ATTESTATO" è possibile visualizzare gli Attestati emessi

Visualizzazioni attestati

Visualizza tutti gli attestati
 Visualizza solo attestati in bozza

Visualizza solo attestati definitivi
 Visualizza solo attestati annullati

Visualizza solo attestati con procedura di firma incompleta
 Visualizza solo attestati sottoposti a controllo

Visualizza solo attestati sottoposti a verifica in campo

Ricerca attestati energetici

Mostra tutti gli attestati emessi

Nuovo attestato energetico

Importa nuovo attestato energetico

Apparirà la seguente schermata con l'elenco degli attestati emessi dal soggetto certificatore

Proprietario	Identificativi Immobili	Codice attestato	Data Rilascio	Rilasciato	Classe Energetica				
- via dei fiori	Comune: CASALECCHIO DI RENO (BO) Foglio/Mappale/Sub: [REDACTED]	00001-000023-2014	24/03/2014	[REDACTED]	C				
- Via Ghandi	Comune: REGGIO NELL'EMILIA (RE) Foglio/Mappale/Sub: [REDACTED]	00001-000004-2014-Rev13	21/12/2012	[REDACTED]	E				

Visualizza i dati dell'APE
inseriti nel SACE

Visualizza i dati l'elenco
delle revisioni dell'APE

Visualizza il PDF dell'APE
inviato al SACE

Visualizza il .p7m con i
dati firmati digitalmente
inviati al SACE

**Per visualizzare i file in formato .p7m
è possibile scaricare il software gratuito DIKE al seguente link:
https://www.firma.infocert.it/installazione/installazione_DiKe.php**

Proprietario	Identificativi Immobili	Codice attestato	Data Rilascio	Rilasciato	Classe Energetica				
-	Comune: CASALECCHIO DI RENO (BO)	00001-000023-2014	24/03/2014	-	C				
via dei fiori	Foglio: [redacted]								
-	Comune: [redacted]								
Via Ghandi	Foglio: [redacted]								
					TERMOLOG TERMOLOG				



Home | chi siamo | contatti

■ INSTALLAZIONE
■ GUIDA ALL'USO

INSTALLAZIONE

- 1. Lettore
- 2. Software
 - DiKe Util
 - DiKe
 - DiKePDF
 - DiKe Pro
 - DiKe Pro PDF
 - DiKe Mobile
- 3. Certificati
- 4. Business Key
- 5. Business Key Lite
- 6. OTP Mobile VASCO



Per poter gestire il sistema di firma digitale in accordo alla nuova Deliberazione CNIPA 45/2009 è necessario installare il programma **DIKe versione 5** o successiva.
DIKe è il software che consente di apporre e verificare una o più firme digitali su qualunque tipo di file, nonché verificare e apporre marcature temporali.
 Prima di procedere all'installazione di **DIKe** si ricorda che, con il passaggio alla nuova release, alcune funzionalità (quali l'attivazione e la verifica della smart card, la verifica dei certificati, il cambio/sblocco/impostazione del PIN, i rinnovi dei certificati digitali), sono state tolte e fatte confluire in **DIKeUtil**: è per questo motivo che si consiglia di scaricare, oltre a **DIKe**, anche tale utility.
 Per **installare DIKe**, seguire i seguenti passi:

- prendere visione della [licenza d'uso](#) [PDF - 193 KB]
- scaricare il **Manuale per l'installazione di DIKe**
- nel caso in cui si utilizzi DiKe con un lettore di smart-card, [installare i driver del lettore](#)

Visualizza il .p7m con i dati firmati digitalmente inviati al SACE

PARTE QUINTA

CONTENUTI DELL'ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA (output)

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA

CERTIFICAZIONE
ENERGETICA

Regione Emilia-Romagna

1. DATI DELL'IMMOBILE

Comune: PARMA

Indirizzo: piazza garibaldi n.1

Piano - Interno:

Coordinate Gis: LAT: 44.801 LON: 10.3281

Proprietario: Pincio Pallino CF: PPPNNN77C88E777G

Destinazione d'uso: E1 (1) - Abitazioni civili e rurali a residenza a carattere continuativo

Ortofoto dell'edificio



Cod. Comune	Sezione	Foglio	Particella	Subalterno	Identificazione
G337	Sezione Parma - 001	3	2	77	1

1. DATI DELL'IMMOBILE

In questa sezione sono riportati i dati identificativi dell'immobile: indirizzo, dati proprietà, destinazione d'uso e la planimetria GISE

2. DATI GENERALI

Oggetto dell'attestato: Unità immobiliare

N. unità immobiliari di cui è composto l'edificio: 1

Finalità dell'APE: Nuova costruzione

Zona climatica: E

Anno di costruzione: 2015

Foto dell'edificio



2. DATI GENERALI

In questa sezione sono riportati i dati relative all'oggetto dell'attestato (unità immobiliare, edificio, etc.), numero unità immobiliari, finalità dell'APE, zona climatica, anno di costruzione e fotografia dell'edificio.

3. SERVIZI ENERGETICI PRESENTI

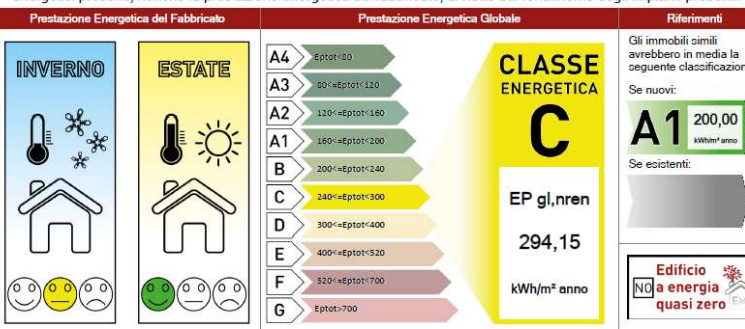


3. SERVIZI ENERGETICI PRESENTI

In questa sezione sono riportate le icone dei servizi energetici presenti.

4. PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE E DEL FABBRICATO

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato e dei servizi energetici presenti, nonché la prestazione energetica del fabbricato, al netto del rendimento degli impianti presenti.



4. PRESTAZIONE ENERGETICA DEL FABBRICATO

In questa sezione sono riportati i risultati della prestazione le icone dei servizi energetici presenti.

SOGGETTO CERTIFICATORE

Timbro e Firma

TECNICI PREPOSTI

Vedi Sezione

DATI DEL SOGGETTO CERTIFICATORE e DEI TECNICI PREPOSTI

ATTESTATO DI
PRESTAZIONE ENERGETICA

00001-072336-2015

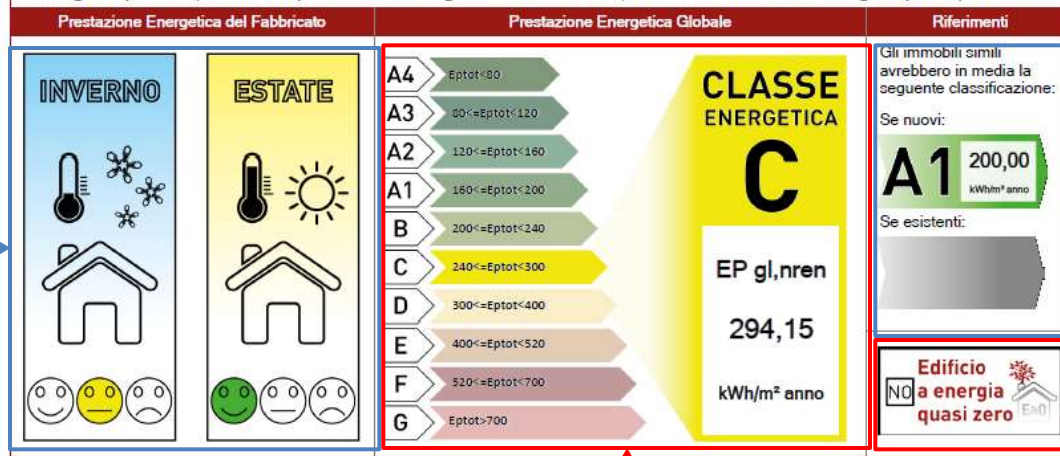
VALIDITÀ IL 02/10/2015
FINO 02/10/2025

CODICE UNIVOCO IDENTIFICATIVO DELL'EDIFICIO E VALIDITA' APE

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA

4. PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE E DEL FABBRICATO

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato e dei servizi energetici presenti, nonché la prestazione energetica del fabbricato, al netto del rendimento degli impianti presenti.



Valutazione qualitativa della prestazione energetica del fabbricato relativa al fabbisogno di energia necessario per il soddisfacimento del comfort interno, indipendente dalla tipologia e dal rendimento degli impianti presenti.

Tale indice fornisce un'indicazione della capacità dell'involucro edilizio di isolare termicamente, d'estate e d'inverno, gli ambienti interni rispetto all'ambiente esterno. I valori di riferimento per la effettuazione di tale valutazione sono indicati alla successiva sezione 6; i valori di soglia per la definizione del livello di qualità, suddivisi per tipo di indicatore, sono riportati nella DGR 1275/2015 allegato A-3, mentre la scala di valutazione qualitativa utilizzata si basa sul seguente criterio grafico:

Valore dell'indice di prestazione energetica globale (EPgl,nren, ovvero il fabbisogno annuale di energia primaria non rinnovabile relativa a tutti i servizi erogati dai sistemi tecnici presenti) e la relativa classe di prestazione dell'edificio (rapportata ad una scala da A4 (edificio più efficiente) a G (edificio meno efficiente)).

la classificazione dell'edificio come "Edificio a energia quasi zero", ovvero edificio ad altissima prestazione energetica, calcolata conformemente alle disposizioni sono riportati nella DGR 1275/2015 allegato A-3. Il fabbisogno energetico molto basso o quasi nullo è coperto in misura significativa da energia da fonti rinnovabili, prodotta all'interno del confine del sistema (in situ). Una spunta sull'apposito spazio adiacente alla scala di classificazione indica l'appartenenza dell'edificio oggetto dell'APE a questa categoria

Viene riportato il raffronto con l'indice di prestazione globale non rinnovabile di un edificio simile ma dotato dei requisiti minimi degli edifici nuovi, nonché con la media degli indici di prestazione degli edifici esistenti simili, ovvero contraddistinti da stessa tipologia d'uso, tipologia costruttiva, zona climatica, dimensioni ed esposizione di quello oggetto dell'attestato.

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA



5. IMPIANTI PRESENTI						
Descrizione	Anno di installazione	Codice Categoria Regionale	Potenza Nominale (kW)	Efficienza media stagionale	EP _{ren}	EP _{non ren}
Vettore Energetico (Elettrico)	2015		Quantità annua consumata in kWh	2200,00 kWh/anno	Emissioni di CO ₂ (g/kWh)	866,40
			Quantità annua consumata in gas (m³)	949,20 m³/anno		
Vettore Energetico (Gas naturale)	2015		Quantità annua consumata in kWh	200,00 kWh/anno	Emissioni di CO ₂ (g/kWh)	88,84
			Quantità annua consumata in gas (m³)	872,80 m³/anno		
Vettore Energetico (Elettrico)	2015		Quantità annua consumata in kWh	3000,00 kWh/anno	Emissioni di CO ₂ (g/kWh)	1239,60
			Quantità annua consumata in gas (m³)			

5.IMPIANTI PRESENTI

Questa sezione Riporta le prestazioni energetiche degli impianti che forniscono i servizi energetici di cui alla sezione 3: in particolare, per ciascun impianto vengono indicati gli specifici indici di prestazione energetica rinnovabile e non rinnovabile, le emissioni di CO₂ e i consumi stimati per ogni fonte o vettore energetico impiegato.

6. CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO IN RELAZIONE AI SERVIZI ENERGETICI PRESENTI					
	Volume lordo (m³)	Superficie utile (m²)	Superficie dipendente (m²)	Rapporto S/V	EP _{tot} (kWh/m²/anno)
Climatizzazione invernale	300,00	100,00	250,00	0,83	50,00
Climatizzazione estiva	150,00	40	3,000	0,08	0,0140

6. CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO IN RELAZIONE AI SERVIZI ENERGETICI PRESENTI

Riporta le principali caratteristiche dell'involucro edilizio, in base alle quali viene effettuata la valutazione qualitativa della prestazione energetica del fabbricato relativa al fabbisogno di energia necessario per il soddisfacimento del comfort interno, indipendente dalla tipologia e dal rendimento degli impianti presenti

7. INDICI DI PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE ED EMISSIONI		
Indice della prestazione energetica non rinnovabile	Indice della prestazione energetica rinnovabile	Emissioni di CO ₂
EP _{gl,ren} kWh/m² anno	EP _{gl,ren} kWh/m² anno	kWh/m² anno
294,15	45,59	62,00

7.INDICI DI PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE ED EMISSIONI

Riporta l'indice globale di prestazione energetica rinnovabile e non rinnovabile dell'immobile oggetto di attestazione, e l'indice di emissione di CO₂.

SOGGETTO CERTIFICATORE	
[Redacted]	[Redacted]

DATI DEL SOGGETTO CERTIFICATORE

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA	
00001-072336 [Redacted]	RILASCIATO IL 02/10/2015 VALIDO FINO 02/10/2025

CODICE UNIVOCO IDENTIFICATIVO DELL'EDIFICIO E VALIDITA' APE

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA



8. RACCOMANDAZIONI

La sezione riporta gli interventi raccomandati e la stima dei risultati conseguibili, con il singolo intervento o con la realizzazione dell'insieme di essi, esprimendo una valutazione di massima del potenziale di miglioramento dell'edificio o immobile oggetto dell'attestato di prestazione energetica.

RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E RISTRUTTURAZIONE IMPORTANTE INTERVENTI RACCOMANDATI E RISULTATI CONSEGUIBILI

Codice	Tipo di intervento raccomandato	Comporta una ristrutturazione importante	Tempo del ritorno dell'investimento (anni)	Indice EP _{base} raggiungibile con l'intervento (kWh/m ² ·a)	Classe Energetica raggiungibile con l'intervento	Indice EP _{base} raggiungibile con tutti gli interventi (kWh/m ² ·a)	Classe Energetica raggiungibile con l'insieme degli interventi
REN 1	Fabbriano - Involucro opaco	NO	3	150,00	C	150,00	C

8. RACCOMANDAZIONI

In questa sezione è riportata la tabella che classifica le tipologie di intervento raccomandate per la riqualificazione energetica e la ristrutturazione importante.

9. ENERGIA ESPORTATA

1000,00 kWh/anno VETTORE ENERGETICO: Energia elettrica

9. ENERGIA ESPORTATA

Riporta la quantità di energia prodotta in situ ed esportata annualmente, nonché la sua tipologia.

10. DATI DI BASE E DETERMINAZIONE DELLA PRESTAZIONE ENERGETICA

Metodologia di calcolo utilizzata: Procedura e metodo di calcolo di progetto o di calcolo standardizzato (art. A-3 punto 3.1, 4.1)

Origine dei dati: Attestato di Qualificazione Energetica

Software di calcolo utilizzato: Tecnolog EpXL2

10. DATI DI BASE E DETERMINAZIONE DELLA PRESTAZIONE ENERGETICA

Fornisce indicazioni sulle metodologie e sui dati di base utilizzati per il calcolo della prestazione energetica dell'edificio..

12. TECNICI PREPOSTI

00001 ARCH. FABBRI KRISTIAN

Titolo e Firma

00135 PER. ING. CONTI PIERPAOLO

Titolo e Firma

12. TECNICI PREPOSTI

In questa sezione sono riportati i nominativi dei tecnici preposti.

SOGGETTO CERTIFICATORE

[Redacted] Titolo e Firma

DATI DEL SOGGETTO CERTIFICATORE e DEI TECNICI PREPOSTI

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA

00001-072336-201 [Redacted]

ESPIROGATO IL 02/10/2015

VALIDO FINO AL 02/10/2025

CODICE UNIVOCO IDENTIFICATIVO DELL'EDIFICIO

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA



LEGENDA E NOTE PER LA COMPILAZIONE

Il codice univoco di identificazione riportato sul presente Attestato di Prestazione Energetica ne conferma l'avvenuta registrazione per via telematica nel sistema SAUCE, anche ai fini della sua effettiva validità. La registrazione avviene mediante apposizione di timbro digitale del documento firmato nel rispetto delle regole tecniche di cui all'articolo 71 del D.Lgs. 7 Marzo 2003, n. 46/CACI, che garantisce l'identificabilità dell'autore e l'integrità del documento stesso. Ecco il trascritto alla Regione Emilia-Romagna in forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'articolo 41 del T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 28 Dicembre 2000, n. 445. Con la sottoscrizione del presente Attestato e la relativa registrazione nel sistema SAUCE il Soggetto Certificatore assume la responsabilità di legge per quanto concerne:

- la conformità del presente Attestato alle disposizioni vigenti in materia di certificazione energetica degli edifici;
 - la accuratezza dei dati riportati del presente Attestato;
 - il rispetto delle condizioni di indipendenza e imparzialità di giudizio, tenendo conto della responsabilità in capo al tecnico o al tecnico abilitato ai sensi dell'art. 2 comma 2 lett b) del DPR 75/2013, previsti alla determinazione della prestazione energetica e indicati nell'Attestato.
- Il presente documento attesta la prestazione o la classe energetica dell'edificio o dell'unità immobiliare, ovvero la quantità di energia necessaria ad assicurare i comfort abitativi e diversi servizi erogati dai sistemi tecnici presenti, in condizioni convenzionali d'uso. Al fine di individuare le potenzialità di miglioramento della prestazione energetica, l'Attestato riporta informazioni specifiche sulle prestazioni energetiche del fabbricato e degli impianti. Viene altresì indicata la classe energetica più elevata raggiungibile in caso di realizzazione delle misure migliorative consigliate, così come descritte nella sezione "raccomandazioni".

SEZIONE 1.2
Conferiscono informazioni generali circa l'immobile e la proprietà: nel caso di APE relativo ad immobili con diversi proprietari o diversi distretti catastali, questi vengono elencati rispettivamente nelle successive sezioni 10 e 12. Tra le informazioni generali è riportata la motivazione (finalità) alla base della redazione dell'APE, nell'ambito del periodo di validità, ciò non preclude l'uso dell'APE stesso per i fini di legge, anche se differenti da quelli in indicati.

SEZIONE 3
Riporta i servizi energetici presenti nell'edificio, in relazione ai quali sono state determinate le sue prestazioni energetiche. I servizi presenti sono evidenziati in nero, quelli non presenti sono in grigio chiaro.

- SEZIONE 4**
Riporta le principali caratteristiche prestazionali dell'edificio, tra cui:
- il valore dell'indice di prestazione energetica globale (IEPg), non, ovvero il fabbisogno annuale di energia primaria non rinnovabile relativo a tutti i servizi erogati dai sistemi tecnici presenti e la relativa classe di prestazione dell'edificio (rappresentata ad una scala da A4 (edificio più efficiente) a G (edificio meno efficiente));
 - la valutazione qualitativa della prestazione energetica del fabbricato relativa al fabbisogno di energia necessaria per il soddisfacimento dei comfort interni, indipendente dalla tipologia e dal rendimento degli impianti presenti. Tale indice fornisce un'indicazione della capacità dell'edificio di scaldare termicamente, rinfrescare e d'inverno, gli ambienti interni rispetto all'ambiente esterno. I valori di riferimento per la effettuazione di tale valutazione sono indicati alla successiva sezione 6, i valori di soglia per la definizione del livello di qualità, suddivisa per tipo di indicatori, sono riportati nella DGR 1275/2015 allegato A-3, mentre la scala di valutazione qualitativa utilizzata si basa sul seguente criterio grafico:



QUALITÀ ALTA



QUALITÀ MEDIA



QUALITÀ BASSA

- la classificazione dell'edificio come "Edificio a energia quasi zero", ovvero edificio ad alta prestazione energetica, calcolata conformemente alle disposizioni sono riportate nella DGR 1275/2015 allegato 4-3, il fabbisogno energetico molto basso o quasi nullo è coperto in misura significativa da energia da fonti rinnovabili, prodotta all'interno del confine del sistema (in situ). Una spunta sull'apposito spazio adiacente alla scala di classificazione indica l'appartenenza dell'edificio oggetto dell'APE a questa categoria;
- altrimenti, viene riportato il riferimento con l'indice di prestazione globale non rinnovabile di un edificio simile ma dotato dei requisiti minimi degli edifici nuovi, nonché con la media degli indici di prestazione degli edifici esistenti simili, ovvero contraddistinti da stessa tipologia d'uso, tipologia costruttiva, zona climatica, dimensioni ed esposizione di quello oggetto dell'Attestato.

SEZIONE 5
Riporta le prestazioni energetiche degli impianti che forniscono i servizi energetici di cui alla sezione 3. In particolare, per ciascun impianto vengono indicati gli specifici indici di prestazione energetica rinnovabile e non rinnovabile, le emissioni di CO₂ e i consumi ottenuti per ogni fonte o vettore energetico impiegato.

SEZIONE 6
Riporta le principali caratteristiche dell'edificio ed il tipo di intervento, in base alle quali viene effettuata la valutazione qualitativa della prestazione energetica del fabbricato relativa al fabbisogno di energia necessaria per il soddisfacimento dei comfort interni, indipendente dalla tipologia e dal rendimento degli impianti presenti, di cui alla sezione 4.

SEZIONE 7
Riporta l'indice globale di prestazione energetica rinnovabile e non rinnovabile dell'immobile oggetto di attestazione, e l'indice di emissione di CO₂.

SEZIONE 8
Raccomandazioni di seguito si riporta la tabella che classifica le tipologie di intervento raccomandate per la riqualificazione energetica e la ristrutturazione importante.

SEZIONE 9
Riporta la quantità di energia prodotta in situ ed esportata annualmente, nonché la sua tipologia.

SEZIONE 10
Fornisce indicazioni sulle metodologie e sui dati di base utilizzati per il calcolo della prestazione energetica dell'edificio.

Nell'ultima pagina si riportano la Legenda e note per la compilazione e lettura dell'Attestato di Prestazione Energetica

SOGGETTO CERTIFICATORE

Timbro e Firma

DATI DEL SOGGETTO CERTIFICATORE

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA

00001-072336-2015

VALIDATO IL 02/10/2015
E FINO 02/10/2025

CODICE UNIVOCO IDENTIFICATIVO DELL'EDIFICIO E VALIDITA' APE

